



Handläggare

Kristina Axelsson | Plan- och exploateringschef
0734-647101 | kristina.axelsson@bollebygd.se

Dnr : **KS2022/154-1**

Markköp Erikstorp 3:6

Beskrivning av ärendet

Objektet Erikstorp 3:6 är utlagt på Hemnet till försäljning. Objektet är ca 62 000 kvm stor. Kommunen ser fördelar med ett inköp sett till framtida exploateringsmöjligheter i kombination med VA-sanering.

Kommunstyrelsen har på sammanträde 2022-06-14, § 120, beslutat att ge kommunstyrelsens arbetsutskott tillfällig delegeringsrätt att fatta nödvändiga beslut för att kunna köpa mark. Delegeringsrätten gäller under återstoden av 2022 i ca 6 månader från det att beslutet vinner laga kraft, och får inte överskrida beslutad budget för 2022.

I enlighet med gällande översiktsplan (ÖP) antagen i mars 2022 kan exploatering gynna dagens undermåliga VA-system: Tillkommande bebyggelse i området förutsätter detaljplaneläggning, där gemensamma och långsiktiga lösningar för VA och infrastruktur fastställs.

Köp sker på den öppna marknaden. Värdering ej aktuellt. Vid kommande försäljning av byggnaden på fastigheten tas värdering fram alternativt att försäljning sker direkt genom mäklare.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att lägga ett bud på 6 miljoner kronor och därmed köpa fastigheten Erikstorp 3:6.

BOLLEBYGDS KOMMUN

Michael Plogell (FR)

Lars-Erik Olsson (S)

Sverre Fredriksson (M)

Delegater i rollen som kommunstyrelsens
arbetsutskott

Skickas till: Kommunstyrelsen, plan- och exploateringsenheten