

**Tjänsteskrivelse**

2025-03-27

Cecilia Klaesson | Utvecklingsledare

Dnr SN2025/10-1

0734-64 75 29 |

cecilia.klaesson@bollebygd.se

Hyresnivå i gruppbostad enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade**Förslag till beslut**

Socialnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta följande

1. Hyra för lägenhet i gruppboستaden Sockelvägen fastställs till 8280 kronor/månad och gäller från 1 oktober 2025. Hyran indexregleras årligen.
2. Hyra för lägenhet i gruppboستaden Hembygdsvägen fastställs till 7280 kronor/månad och gäller från 1 oktober 2025. Hyran indexregleras årligen.

Samtidigt upphävs kommunfullmäktiges tidigare beslut 2012-04-26 § 62 om hyresnivå för LSS boende (KS 2012/100).

Ärendet

Socialförvaltningen har inför uppstart av ny gruppboستاد enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, på Sockelvägen i Bollebygds kommun, genomfört en utredning och tagit fram ett förslag på hyressättning för de nya lägenheterna.

För att säkerställa likhetsprincipen i kommunallagen har socialförvaltningen också tagit fram ett förslag på ny hyresnivå för gruppboستaden Hembygdsvägen.

Socialnämnden står som hyresvärd för gruppbestäderna. Då den nuvarande hyresnivån på gruppbestad är fastställd av kommunfullmäktige (dnr 2012/100), är det kommunfullmäktige som ska besluta om att det tidigare beslutet ersätts med ett nytt.

Barnkonsekvensanalys

Barn kan påverkas direkt och indirekt genom att vissa insatser omfattar barnet själv eller mer indirekt genom deras vårdnadshavare. Barn som potentiellt kan påverkas har inte fått uttrycka sina åsikter om avgifterna. Hänsyn till barns bästa tas dock i de enskilda ärendena som hanteras av socialnämnden.

Beslutsunderlag

- Utredning avseende hyresnivå i gruppbestad enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, Dnr 181613
- Kommunfullmäktiges sammanträdesprotokoll § 62, KS 2012/100
- Omsorgsnämndens sammanträdesprotokoll § 142, ON 2012/21

Skickas till

Kommunfullmäktige

BOLLEBYGDS KOMMUN

Kommunstyrelseförvaltningen

Rickard Olsson

Förvaltningschef

Cecilia Klaesson

Utvecklingsledare

