



Handläggare  
**Karl Fjällglim** | Mark- och exploateringsingenjör  
0734-647110 | karl.fjallglim@bollebygd.se

Dnr : **KS2025/100-2**

## **Anläggningsarrende avseende motorikbana - Erikstorp 1:183**

### **Beskrivning av ärendet**

Erikstorps Fritidsutveckling vill arrendera del av kommunens fastighet Erikstorp 1:183 för att anlägga en motorikbana. Området innefattas inte av någon detaljplan. Arrendetiden gäller mellan 2024-04-01 till 2030-04-01 och förlängs automatiskt med 1 år i sänder om uppsägning inte sker senast 3 månader före den löpande arrendetidens slut.

Arrendeavgiften för den första perioden 2025-04-01 till 2030-04-01 utgör 3 000 kr. Om avtalet förlängs efter 2030-04-01 ska arrendeavgiften utgöra 1 200 kr per år.

### **Beslut**

Bollebyggds kommun har tecknat anläggningsarrende avseende motorikbana.

Beslutet fattas av Mark- och exploateringsingenjör med delegeringsrätt i punkt 9.2 (Ingå avtal för att försäkra kommunen rätt till servitut, ledningsrätt eller nyttjanderätt. Ingå avtal för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt och arrenden inom kommunens fastigheter med en extern part. Avtal för nyttjanderätt och arrenden av kommunens fastigheter får gälla max i 5 år. Ingå avtal för ändring av sådana befintliga rättigheter. Ingå avtal för att upphäva servitut, ledningsrätt,

nyttjanderätt eller arrenden. Innan ett beslut fattas ska delegaten samråda med eventuellt berörda parter.) i kommunstyrelsens delegeringsordning, reviderad 2024-10-08, § 138.

BOLLEBYGDS KOMMUN

Karl Fjällglim, Mark- och  
exploateringsingenjör  
Delegat

Skickas till:  
Kommunstyrelsen (redovisning)