



---

**Plats och tid** Tingkullen kl. 13:00-13:15

**Ledamöter** Sverre Fredriksson (M) (ordförande)  
Bobbo Bolin (S)  
Anders Grune (MP)

**Ersättare**

**Övriga närvarande** Sara Berg (Nämndsekreterare)  
Gunilla Kock-Hansson (Bygg- och miljöchef)

**Utses att justera** Bobbo Bolin

**Justeringens plats och tid** Tingkullen , 2023-12-12 13:30

**Paragrafer** §§7-10

**Underskrifter** Sekreterare \_\_\_\_\_  
Sara Berg

Ordförande \_\_\_\_\_  
Sverre Fredriksson

Justerande \_\_\_\_\_  
Bobbo Bolin

---

**ANSLAGSBEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2023-12-12. Anslaget tas ner 2024-01-03. Protokollet förvaras i kommunhuset.

---



## **Innehållsförteckning**

§7	Råsa 1:21 - Bygglov containerbyggander
§8	Redovisning av delegationsbeslut
§9	Meddelanden och beslut för kännedom
§10	Avslut

**§7**

JN2023/7

**Råssa 1:21 - Bygglov containerbyggander****Beslut**

Jävsnämnden i Bollebygds kommun beslutar att bygglov kan beviljas enligt ansökan med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).

Avgiften är 7500 kronor i enlighet med taxa fastställd av Kommunfullmäktige Bollebygds kommun.

Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.

Tekniskt samråd krävs inte i detta ärende enligt 10 kap. 14 § PBL.

Startbesked för att påbörja åtgärden meddelas med stöd av 10 kap 23 § PBL och fastställer inlämnad kontrollplan.

Beslutet om lov får verkställas först fyra veckor efter att beslutet har annonserats i Post- och Inrikes Tidningar. Den sökta åtgärden får inte tas i bruk innan slutbesked är lämnat enligt 10 kapitlet 4 § PBL.

**Ärendet**

Ansökan gäller uppförande av komplementbyggnad i form av 2 st containrar med det totala yttermättet 4,8 x 6,0 meter. Byggnaden är avsedd för återbruksverksamhet och omfattar 28,8 kvm byggnadsarea med fasad av plåt i blå kulör.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser och ligger utanför område med sammanhållen bebyggelse.

Jävsnämnden har bedömt att inga sakägare eller myndigheter är berörda av förslaget.

**Bedömning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att åtgärdsförslaget uppfyller kraven som ställs i 8 kap. 1 § PBL. Samhällsbyggnadsförvaltningen i Borås gör den samlade bedömningen att förutsättningarna enligt PBL uppfylls och att bygglov kan beviljas.

**Förslag till beslut**

Jävsnämnden i Bollebygds kommun beslutar att bygglov kan beviljas enligt ansökan med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).

Avgiften är 7500 kronor i enlighet med taxa fastställd av Kommunfullmäktige Bollebygds kommun.

Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.

Tekniskt samråd krävs inte i detta ärende enligt 10 kap. 14 § PBL.



Startbesked för att påbörja åtgärden meddelas med stöd av 10 kap 23 § PBL och fastställer inlämnad kontrollplan.

Beslutet om lov får verkställas först fyra veckor efter att beslutet har annonserats i Post- och Inrikes Tidningar. Den sökta åtgärden får inte tas i bruk innan slutbesked är lämnat enligt 10 kapitlet 4 § PBL.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har handlagts av bygglovsarkitekt Thomas Lindström, Borås stad.

### **Beslutsunderlag**

#### **Handling Datum Notering**

Situationsplan 2023-09-28

Situationsplan 2023-09-13

Kontrollplan (förslag) 2023-09-05

Illustration 2023-09-05 Container, fotografi

Ansökan 2023-09-05

Tjänsteskrivelse Borås Stad 2023-10-30

### **Upplysningar**

Innan byggnadsverket får tas i bruk måste nämnden ha gett ett slutbesked.

Detta lov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från det att beslutet fått laga kraft. Innan lovet vunnit laga kraft sker påbörjade arbeten på egen risk.

Utöver startbeskedet behöver du också vänta på att beslutet får verkställas. Ditt beslut om bygglov får verkställas först fyra veckor efter att beslutet har annonserats i Post- och Inrikes Tidningar.

Beslutet inklusive avgiften kan överklagas hos Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Ett skriftligt överklagande ska ha kommit till Jävsnämnden inom tre veckor från den dag du tog del av beslutet.

<b>Avgift</b> Planavgift	0	kr
Lovavgift, Startbesked, Slutbesked	7500	kr
Kartavgift	0	kr
Utstakning/Lägeskontroll	0	kr
<b>Summa</b>	7500	<b>kr</b>



**Skickas till**

Beslutskopia och handlingar delges sökande och fastighetsägare.

Meddelande om beslut till ägare av fastigheter i Bollebygds kommun - Råssa 1:29, Råssa 1:27,  
Buagärde 1:16, Hultet 1:6, Hultet 1:3, Erikstorp 1:20.

Kungörelse av beslut i Post- och Inrikes Tidningar

**§8****Redovisning av delegationsbeslut****Beslut**

Jävsnämnden godkänner redovisning av delegationsbesluten.

**Ärendet**

Jävsnämnden har överlämnat sin beslutanderätt till förtroendevalda och tjänstemän i kommunen enligt jävsnämndens antagna delegationsordning den 3 december 2019 §15. Dessa beslut ska redovisas till jävsnämnden. Redovisningen innebär inte att jävsnämndens ska ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot kan jävsnämnden återkalla lämnad delegering. Delegeringslistor och beslut finns tillgängliga på samhällsbyggnadsförvaltningen.

**Beslutsunderlag**

- september 2023-05-22- 2023-09-03
- December 2023-09-04 - 2023-12-01



## §9

### Meddelanden och beslut för kännedom

#### Ärendet

Inkomna meddelanden och beslut för kännedom har redovisats för jävsnämnden.

#### Anmälningar

- KS2328667 KS2023/92-4 §82 Kf Uppdrag om nämnds- och förvaltningsorganisation på samhällsbyggnadsnämnden
- SBN2342979 SBN2023/6-54 Länsstyrelsens beslut gällande överklagande av kommuns beslut om bygglov gällande marklov för asfaltering och bygglov för belysning av gångbana, på fastigheten Erikstorp 1:4, har överklagats.



## **§10**

### **Avslut**

#### **Ärendet**

Ordförande konstaterar att det är jävsnämndens sista sammanträde innan nämnden upphör, och tackar deltagande ledamöter och tjänstepersoner för gott arbete. Ordförande avslutar därefter mötet.