
Plats och tid	Tingshuset kl. 14:00-17:00
Ledamöter	Sandra Eliasson (C) (ordförande) Jonny Svensson (S) (vice ordförande) §§26-32, §§34-39 Stefan Waldeholt (M) Caroline Frodin (SD) §§26-32, §§34-39 Kenneth Andersson (FR) Linda Sjöo (C) §33 ersätter Caroline Frodin (SD) pga jäv Roger Svensson (S) ersätter Niklas Hjelte (S) Sassi Wemmer (MP) §33 ersätter Jonny Svensson (S) (vice ordförande) pga jäv Ulf Wahlne (KD) ersätter Lars Afzelius (L)
Ersättare	Linda Sjöo (C) §§26-32, §§34-39 Fredrik Lind (SD) §§26-32, §§34-39 Sassi Wemmer (MP) §§26-32, §§34-39
Övriga närvarande	Sara Berg (Nämndsekreterare) Linda Ternström (Bygg- och miljöchef) §§30-35 Jesper Pernheden (VA-/gatuchef) §26 Lars Carlsson (Samhällsplanerare) §§26-28 Fredrik Suneson (Bygglovshandläggare) §31 Max Lundell (Samhällsplanerare) §§27-28 Marie Hokkanen (Enhetschef lokalvård) §29 Jennie Wessbo (Tillförordnad förvaltningschef) Kristina Axelsson (Planchef) §§27-28
Utses att justera	Stefan Waldeholt
Justeringens plats och tid	Tingkullen , 2020-02-17 08:20
Paragrafer	§§26-39
Underskrifter	Sekreterare _____ Sara Berg Ordförande _____ Sandra Eliasson Justerande _____ Stefan Waldeholt

ANSLAGSBEVIS Protokollat är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2020-02-17. Anslaget tas ner 2020-03-10. Protokollat förvaras i Kommunhuset.

Innehållsförteckning

- §26 Nyttjanderättsavtal parkering med ägare till Flässjum 1:111
- §27 Godkännande av Kunskaps- och planeringsunderlag för Nolåns dalgång, Bollebygd.
- §28 Detaljplan för del av Flässjum 1:16, KÄLLEVÄGEN – beslut om antagande
- §29 Informationspunkt återrapporering källsorteringsprojekt
- §30 Kappered 1:4, Circle K Detaljist AB – tillstånd att tills vidare sälja tobaksvaror
- §31 [REDACTED] - Beslut om tidsbegränsat lov
- §32 Råssa 1:27 – Strandskyddsdispens för kran & kranbana
- §33 Töllsjö 1:65 – Nybyggnation av 13 lägenheter
- §34 [REDACTED] – Förhandsbesked enbostadshus & komplementbyggnad
- §35 Uppföljning tillsynsplan 2019
- §36 Redovisning av delegationsbeslut
- §37 Meddelanden för kännedom
- §38 Ledamöter informerar
- §39 Förvaltningen informerar

§26

SBN2020/11

Nyttjanderättsavtal parkering med ägare till Flässjum 1:111**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt förvaltningen att ta fram ett avtal som löper på ett år i taget.

Reservation

Sandra Eliasson (C) reserverar sig mot nämndens beslut.

Ärendet

Avtal för att boende i fastighet Flässjum 1:111 skall ha rätt att parkera på torget i tätort Bollebygd har löpt ut och nytt nyttjanderättsavtal måste tecknas.

Ekonomiska förutsättningar

Den årliga avgiften utgår enligt avtalet med 45 000 kr exklusive moms (indexering sker).

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat nyttjanderättsavtal och lämnar VA-/Gatuchef delegation att underteckna detsamma.

Ledamöters förslag till beslut

Stefan Waldeholt (M) yrkar att samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt förvaltningen att ta fram ett avtal som ska löpa på ett år i taget.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut, och ställer dem mot varandra. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Votering begärs.

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för att besluta enligt förvaltningens förslag till beslut.

Nej-röst för att besluta enligt Stefan Waldeholts (M) förslag till beslut.

Omröstningsresultat

Med 4 nej-röster mot 3 ja-röster beslutar samhällsbyggnadsnämnden att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram ett avtal som löper på ett år i taget.

Se protokollbilaga för redovisning av omröstning.

Reservation

Sandra Eliasson (C) reserverar sig mot nämndens beslut.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av VA-/gatuchof Jesper Pernheden.

Beslutsunderlag

- Nyttjanderättsavtal parkering Flässjum 1:111
- Nyttjanderättsavtal_torget
- Karta parkering

Skickas till

Fastighetsägare Flässjum 1:111
Samhällsbyggnadsförvaltningen, VA/Gata

Paragrafen är justerad

Voteringslista: §26**Ärende:** Nyttjanderättsavtal parkering med ägare till Flässjum 1:111, SBN2020/11

Voteringslist(or)

Voteringslista

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Sandra Eliasson (C), ordförande	X		
Jonny Svensson (S), vice ordförande	X		
Stefan Waldeholt (M), ledamot		X	
Caroline Frodin (SD), ledamot		X	
Kenneth Andersson (FR), ledamot		X	
Roger Svensson (S), ersättare	X		
Ulf Wahlne (KD), ersättare		X	
Resultat	3	4	0

§27

SBN2019/177

Godkännande av Kunskaps- och planeringsunderlag för Nolåns dalgång, Bollebygd.**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden ställer sig bakom rapporten och godkänner att innehållet används som kunskaps- och planeringsunderlag.

Protokollsanteckning

Sassi Wemmer (MP) får till protokollet anteckna följande:

Sassi Wemmer (MP) anser att själva namnet kunskaps och planeringsunderlag för Nolåns dalgång är missvisande då endast en del av Nolåns dalgång behandlas. Området som berörs är endast beläget kring de centrala delar i Bollebygd.

Ärendet

Sandra Eliasson (C) inkom den 15 juni 2016 (KS2016/176) med en motion om att bevara kulturlandskapet i Nolåns dalgång. Motionären föreslår att en plan ska tas fram för hur kommunen på bästa sätt ska bevara Nolåns dalgång. Kommunfullmäktige remitterade 2016-08-25 (KS2016/176) ärendet till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslog 2018-02-19 (SBN2017/631) att kommunstyrelsen och kommunfullmäktige bifaller motionen och lämnar i uppdrag till samhällsbyggnadsnämnden att ta fram en bevarandeplan för Nolåns dalgång utanför de områden som idag utreds för detaljplanering. Kommunfullmäktige biföll motionen 2018-04-26 (KS2016/176, SBN2018/311) och lämnade i uppdrag till samhällsbyggnadsnämnden att ta fram en bevarandeplan för Nolåns dalgång utanför de områden som idag utreds för detaljplanering.

Bevarandeplanen bär titeln ”Kunskaps- och planeringsunderlag för Nolåns dalgång, Bollebygd” och är framtagen i form av integrerad landskapskaraktärsanalys (ILKA). Undersökningsmetoden är tvärvetenskaplig och hämtar övergripande områdeskunskaper utifrån flera expertisområden (naturgeografi, ekologi, landskapets form, historisk utveckling och markanvändning). Rapporten avslutas med tre tänkbara planeringsscenarioer utifrån förutsättningarna inom Nolåns dalgång.

Ekonomiska förutsättningar

Calluna lämnade 2019-04-11 offert (SBN2019/177) avseende Kunskaps- och planeringsunderlag för Nolåns Dalgång, Bollebygds Kommun. Calluna erbjöd underlag exklusive kompletterande utredningar och andra tilläggsuppdrag för 518 650 kr. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-06-14 (SBN2019/177) att beställa underlaget enligt ovan nämnda offert.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ställer sig bakom rapporten och godkänner att innehållet används som kunskaps- och planeringsunderlag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Protokollsanteckning

Sassi Wemmer (MP) får till protokollet anteckna följande:

Sassi Wemmer (MP) anser att själva namnet kunskaps och planeringsunderlag för Nolåns dalgång är missvisande då endast en del av Nolåns dalgång behandlas. Området som berörs är endast beläget kring de centrala delar i Bollebygd.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av samhällsplanerare Lars Carlsson.

Beslutsunderlag

- Kunskaps- och planeringsunderlag för Nolåns Dalgång
- Motion från Sandra Eliasson (C)
- Utdrag §101
- Utdrag §33
- Utdrag §27
- Rapport komprimerad fil

Skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunstyrelsen (anmälningens ärende)

Kommunfullmäktige (anmälningens ärende)

Paragrafen är justerad

§28

SBN2017/144

Detaljplan för del av Flässjum 1:16, KÄLLEVÄGEN – beslut om antagande**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplan för del av Flässjum 1:16, KÄLLEVÄGEN, enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Ärendet

Kommunstyrelsen gav 2017-01-23 samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att planlägga del av fastighet Flässjum 1:16, Källevägen. Fastigheten är privatägd. Detaljplanen tas fram med standardförfarande enligt PBL (SFS 2010:900) 5 kap 11§.

Ett planförslag har varit utställt för granskning mellan 2 september och 20 september 2019. Under granskningen har 7 yttranden kommit in varav 2 innehåller synpunkter på förslaget.

Länsstyrelsen hade under samrådet ett antal synpunkter som korrigerades inför granskningen. Under granskningen hade Länsstyrelsen ingen för planen hindrande erinran. Länsstyrelsen gör bedömningen att planen kan accepteras och inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

Trafikverket framförde under granskningen ett yttrande om att deras tidigare synpunkter från samrådet om dagvatten och översvämningsrisk inte bemötts fullt ut. Trafikverket yttrade sig över att kommunen bör säkerställa i planförslaget att Trafikverkets anläggningar inte kommer påverkas negativt. Anläggningarna i fråga är fortsatt järnvägen och dagvattentrumman som går under järnvägen. Efter granskningen gör Länsstyrelsen och kommunen bedömningen att planläggning är möjlig och att planförslaget i sig inte tillför betydande påverkan mot Trafikverkets anläggningar. Trafikverket synpunkt om dagvattenhantering har föranlett en justering i plankartan. Justeringen reserverar markyta för den dagvattenanläggning som krävs för detaljplanens antagande och genomförande.

Krav på dagvattenanläggningens uppförande regleras i exploateringsavtalet som upprättats parallellt med planförslaget inför antagande.

I dialog med kommunen har Trafikverket inför antagande framfört att planen kan accepteras.

Lantmäteriet hade erinran under granskningen över hur fastighetsindelningen beskrivs gå till i planbeskrivningen. Efter granskningen har planebeskrivningen justerats för att tydliggöra detta.

Inför antagande har inga kompletterande utredningar bedömts nödvändiga.

Ekonomiska förutsättningar

Exploatören står för samtliga kostnader i samband med framtagande av detaljplanen. Detta regleras i ett plankostnadsavtal som tecknats mellan kommunen och exploatören. Kostnader för genomförande, efter det att detaljplanen vunnit laga kraft, regleras i ett exploateringsavtal upprättats.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplan för del av Flässjum 1:16, KÄLLEVÄGEN, enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av samhällsplanerare Max Lundell.

Beslutsunderlag

- Detaljplan för del av Flässjum 1:16, KÄLLEVÄGEN - beslut om antagande
- Exploateringsavtal
- Granskningsutlåtande, Antagandehandling, Detaljplan för del av Flässjum 1_16 Källevägen
- KS Beslut om Exploateringsavtal för del av Flässjum 116, Källevägen
- Plankarta, Antagandehandling, Detaljplan för del av Flässjum 1_16 Källevägen
- Planbeskrivning, Antagandehandling, Detaljplan för del av Flässjum 1_16 Källevägen
- Illustrationskarta, Antagandehandling, Detaljplan för del av Flässjum 1_16, KÄLLEVÄGEN, AL Studio

Skickas till

Plan- och exploateringsenheten

Paragrafen är justerad

§29**Informationspunkt återrapportering källsorteringsprojekt****Ärendet**

Marie Hokkanen, enhetschef lokalvård, informerar om pilotprojekt kring att öka källsorteringen i kommunens verksamhetslokaler.

Paragrafen är justerad

§30

SBN2019/310

Kappered 1:4, Circle K Detaljist AB – tillstånd att tills vidare sälja tobaksvaror**Beslut**

Circle K Detaljist AB, organisationsnummer 556000-6834, beviljas tillstånd att tills vidare sälja tobaksvaror i butiken på fastigheten Kappered 1:4. Försäljningen ska bedrivas i enlighet med inlämnad ansökan och inlämnat egenkontrollprogram.

Lagstöd: 5 kap. 3 § lagen om tobak och liknande produkter.

Ärendet

Ansökan inklusive verksamhetsbeskrivning och egenkontrollprogram inkom 2019-10-04. Ärendet komplettförklarades 2019-10-30.

Ekonomiska och personliga förutsättningar

Kommunens kreditupplysning och närmare utredning visar att det inte finns några hinder för att bevilja ansökan. Skattemyndighetens och Polisens yttrande visar att det inte finns något att erinra mot att verksamheten säljer tobaksvaror.

Bedömning

Miljöenheten har granskat Circle K Detaljist ABs ansökan om försäljningstillstånd för detaljhandel och kommit fram till att den ska beviljas. Företaget och dess representanter uppfyller lämplighetskraven i 5 kap. 2 § LTLP och har lämnat in ett godkänt egenkontrollprogram enligt 5 kap. 6-7 §§ LTLP.

Förvaltningens förslag till beslut

Circle K Detaljist AB, organisationsnummer 556000-6834, beviljas tillstånd att tills vidare sälja tobaksvaror i butiken på fastigheten Kappered 1:4. Försäljningen ska bedrivas i enlighet med inlämnad ansökan och inlämnat egenkontrollprogram.

Lagstöd: 5 kap. 3 § lagen om tobak och liknande produkter.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av miljöinspektör Camilla Landén och föredragits av bygg- och miljöchef Linda Ternström.

Beslutsunderlag

Utredning inför beslut om tillstånd 2019-12-23 dnr Miljö-2019-551-16

Skickas till

Tillståndsenheten Borås Stad, tillstandsenheten@boras.se

Folkhälsomyndigheten, tillstand_tobak@folkhalsomyndigheten.se

Circle K Detaljist AB,

Paragrafen är justerad

§31

SBN2020/10

[REDACTED] - Beslut om tidsbegränsat lov**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja tidsbegränsat bygglov i enlighet med 9 kap 33 § Plan- och bygglagen (2010:900) för uppställning av villavagn för ändamål bostad och arbetsbod på fastighet [REDACTED] enligt angiven plats i ansökan. Det tidsbegränsade lovet skall gälla t.o.m. 2023-01-01.

För åtgärden krävs inte en kontrollansvarig eller tekniskt samråd i enlighet med plan- och bygglagen 10 kapitlet 10 och 14 §. Byggherren ansvarar för kontrollen av genomförandet.

Avgiften för bygglovet är enligt fastställd taxa 7250 kr.

Ärendet

Sökande [REDACTED] har inkommit med en ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppställning av villavagn fram till 2023-01-01 på fastigheten [REDACTED]. Ändamålet skall vara bostad och arbetsbod under en tidsbegränsad period i samband med byggnationen av enbostadshus på [REDACTED] enligt tidigare bygglovsbeslut daterad 2019-09-11 i ärende Bygg-2019-117. Sökande har i sin ansökan sökt tidsbegränsat bygglov t.o.m 2023-01-01. Då sökande själva är entreprenörer och byggare av bostadshuset på [REDACTED] så skall villavagnen vara förutom bostad även arbetsbod för sökande under byggnationen. Villavagnen har en byggnadsarea på 25,3 kvadratmeter.

Förutsättningar

Platsen för uppställningen inom fastigheten [REDACTED] är beläget ca 3 km norr om Bollebygds centrum och i slutningen Väster om Nolån. Villavagnen skall stå placerad vid fastighetsgräns till den nybildade fastigheten [REDACTED] där sökandes skall uppföra ett nytt bostadshus. Villavagnen skall tillfälligt anslutas till den nya enskilda avloppsanläggningen som är projekterad för [REDACTED]. Villavagnen kommer inte ha något avlopp för BDT och WC under en period utan efter dialog med miljöförvaltningen så skall de boende använda dusch och toalett i bostadshuset för [REDACTED] fram till att den nya enskilda avloppsanläggningen för fastigheterna [REDACTED] m. fl är klar. Därefter ansluts villavagnens vatten- och avlopp under perioden för det tidsbegränsade bygglovet till det nya enskilda avloppsanläggningen.

Berörda sakägare har fått möjlighet att yttra sig, synpunkter har kommit in.

2 st grannyttrande med erinran inkomna

4 st grannyttrande utan erinran inkomna

Fastighetsägare för [REDACTED] har i sitt grannyttrande angett att de anser att tiden för uppställningen skall vara 12 månader då de anser att den är ett fullt inslag i omgivningen och att det skulle påverka värdet på deras fastighet.

Fastighetsägare för [REDACTED] har yttrat sig att villavagnen är så avvikande samt att den ger en

karaktär till området som inte är önskvärt. Vidare yttrar sig fastighetsägaren oro över att de andra planerade fastigheterna också kan få söka tidsbegränsade lov för uppställning under byggnationen vilket skulle göra att den sammanlagda tiden blir lång för uppställning av villavagnar i området. Vidare har fastighetsägaren för [REDACTED] anfört att det finns ekonomibyggnader på Kaggabo 1:4 som enligt henne utgör en fara för boendet i området.

Sökande har yttrat sig avseende kommunikeringen av grannhöranden som inkommit med erinran och de anger att de ansökt om tidsbegränsat lov för byggnationen och att den tid de sökt för är den uppskattade tid för själva byggnationen av bostadshuset på [REDACTED].

Förvaltningen anser i enlighet med PBL 9 kap 33 § så är det möjligt att få ett tidsbegränsat bygglov för åtgärder enligt 9 kap 30-32 a §§ och man har att bedöma om platsen där byggnaden ska placeras kan återställas, om sökanden har ansökt om ett tidsbegränsat bygglov och någon, några eller alla förutsättningar för bygglov är uppfyllda. Anpassningskravet enligt 2 kap 6 § PBL som anger att en åtgärd skall placeras och utformas på ett lämpligt sätt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan bedöms inte här vara ett skäl att neka den tidsbegränsade åtgärden. Förvaltningen har att väga det allmänna intresset mot det enskilda. I det här fallet så anser vi att det enskilda intresset som innebär att sökande skall ha en bostad och arbetsbod under tiden för byggnationen av sitt bostadshus är större. Åtgärden är tidsbegränsad och därför är bedömningen att den inte kommer påverka den omgivande miljön en längre tid.

Bedömning

Enligt 9 kap. 33 § PBL får ett tidsbegränsat bygglov ges om sökanden begär det, platsen kan återställas och åtgärden uppfyller någon förutsättning enligt 9 kap. 30-32 a §§ PBL. Ett sådant bygglov får ges för högst tio år. Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får dock inte överstiga femton år. Av förarbetena till 9 kap. 33 § PBL framgår att kommunernas bedömning bör vara restriktiv i sin bedömning för längre tidsperioder över 5 år. (prop. 2006/07:122 s. 52 ff). Sökande har sökt för en period på 3 år vilket därför får anses utifrån förarbetena som en kortare tid.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att i enlighet med 9 kap 33 § PBL så är det möjligt att uppföra villavagnen för bostadsändamål på den aktuella platsen enligt sökandes ansökan. Vidare så bedömer förvaltningen att platsen där villavagnen ska placeras kan återställas. I bedömningen skall man ta hänsyn till om det är praktiskt och ekonomiskt rimligt att avveckla en åtgärd som utförs med stöd av ett tidsbegränsat bygglov. Eftersom det är en flyttbar villavagn så bedöms kostnader för uppförande och återställande av den sökta åtgärden rimliga. Den sökta åtgärden är tidsbegränsad och för ändamålet bostadsändamål så bedömer förvaltningen att lov skall beviljas med stöd av 9 kap 33 § PBL. Åtgärden bedöms heller inte medföra någon betydande olägenhet i enlighet med PBL 2 kap 9 §.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja tidsbegränsat bygglov i enlighet med 9 kap 33 § Plan- och bygglagen (2010:900) för uppställning av villavagn för ändamål bostad och arbetsbod på fastighet [REDACTED] enligt angiven plats i ansökan. Det tidsbegränsade lovet skall gälla t.o.m. 2023-01-01.

För åtgärden krävs inte en kontrollansvarig eller tekniskt samråd i enlighet med plan- och bygglagen 10 kapitlet 10 och 14 §. Byggherren ansvarar för kontrollen av genomförandet.

Avgiften för bygglovets är enligt fastställd taxa 7250 kr.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av bygglovshandläggare Fredrik Suneson,

Avgift

Enligt fastställd taxa utgör avgiften för:

Bygglovsavgift	5750 kronor
Bygginspektionsavgift	1000 kronor
<u>Kommunicering</u>	<u>500 kronor</u>
Totalt	7250 kronor

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan om lov	2019-09-26	Bygg-2019-26-1
Situationsplan	2019-09-26	Bygg-2019-26-2
Planritningar och foton på fasader	2019-09-26	Bygg-2019-26-3
Avvecklingsplan	2019-09-26	Bygg-2019-26-4
Grannytttrande med erinran	2019-12-27	Bygg-2019-26-10
Grannytttrande med erinran	2019-12-29	Bygg-2019-26-15
Yttrande från sökande	2020-01-08	Bygg-2019-26-14

Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kapitel 43 § plan- och bygglagen.

Byggnadsåtgärden får inte påbörjas förrän samhällsbyggnadsnämnden har utfärdat startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Bygglov beräknas vinna laga kraft inom ca fyra veckor från detta beslut. Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes tidningar. Detta utförs av samhällsbyggnadsnämnden. Delgivningskvittot ska vara daterat, undertecknat och inlämnat till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor efter det att du mottagit beslutet. Att du skickar in delgivningskvittot är en förutsättning för att beslutet ska kunna vinna laga kraft.

Byggnadsåtgärden kan kräva tillstånd eller anmälan till annan myndighet.

Ett beslut om bygglov får verkställas fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts, enligt plan- och bygglagen 9 kapitlet 42 a §.

Ändringar i förhållande till gällande beslut måste alltid godkännas av samhällsbyggnadsnämnden före utförande.

Byggherren ska se till att åtgärderna genomförs i enighet med de krav som gäller enligt plan- och bygglagen, plan- och byggförordningen, föreskrifter, Boverkets byggregler eller beslut som har meddelats med stöd av lagen.

Tomten ska ordnas så att betydande olägenheter för omgivningen inte uppkommer.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer och fastighetsbeteckning anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet mottagits. Om inte nämnden själv ändrar beslutet, kommer det att skickas vidare till Länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kan du vända dig till samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

Skickas till

Delges sökande och lagfarna ägare till [REDACTED]

Meddelas till lagfarna ägare [REDACTED]

Kungörelse i Post- och inrikes tidningar

Kopia till Akten

Paragrafen är justerad

§32

SBN2020/14

Råssa 1:27 – Strandskyddsdispens för kran & kranbana**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av kran och kranbana för pålhantering på fastigheten Råssa 1:27 enligt ansökan och situationsplan inlämnad den 13 januari 2020.

Särskilda skäl för strandskyddsdispens enligt 7 kapitlet 18 c § 4 miljöbalken (1998:808) föreligger då fastigheten har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Marken är redan ianspråkstagen på ett sätt som gör att den saknar betydelse växt- och djurlivet samtidigt som den allmänrättsliga tillgången inte påverkas.

För prövning av strandskyddsdispens uttas taxa enligt Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken och strålskyddslagens områden, taxebilaga 1, antagen av Kommunfullmäktige 2013-12-12. Avgiften för beslutet, 5000 SEK, faktureras separat. Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kapitlet 18 h § miljöbalken).

Ärendet

Skanska Sverige AB, Anders Sörling, Box 54, 233 22 Svedala, har ansökt om dispens från strandskyddet för uppförande av kran och kranbana för pålhantering. Ansvarig handläggare har besökt platsen den 23 januari 2020.

Marken utgörs idag av hårdgjord yta som används för industriverksamheten och den är inte allmänrättsligt tillgänglig.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av kran och kranbana för pålhantering på fastigheten Råssa 1:27 enligt ansökan och situationsplan inlämnad den 13 januari 2020.

Särskilda skäl för strandskyddsdispens enligt 7 kapitlet 18 c § 4 miljöbalken (1998:808) föreligger då fastigheten har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Marken är redan ianspråkstagen på ett sätt som gör att den saknar betydelse växt- och djurlivet samtidigt som den allmänrättsliga tillgången inte påverkas.

För prövning av strandskyddsdispens uttas taxa enligt Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken och strålskyddslagens områden, taxebilaga 1, antagen av Kommunfullmäktige 2013-12-12. Avgiften för beslutet, 5000 SEK, faktureras separat. Enligt lag upphör detta beslut att gälla

om åtgärden inte påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kapitlet 18 h § miljöbalken).

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av bygglovshandläggare Lotta Wiberg och föredragits av bygg- och miljöchef Linda Ternström.

Beslutsunderlag

- Ansökan om strandskyddsdispens, dnr Bygg-2020-13-1, inkom 2020-01-13.
- Situationsplan, dnr Bygg-2020-13-2, inkom 2020-01-13.
- Ritning, dnr Bygg-2020-13-3, inkom 2020-01-13.

Upplysningar

Detta beslut kan du överklaga hos Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Tala om vilket beslut du överklagar genom att ange dnr Bygg-2020-13. Ange också varför du anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring du vill ha. Bifoga handlingar eller annat som du anser stöder din uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer. Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag du fick beslutet. Om inte nämnden själv ändrar beslutet så som du vill kommer det att skickas vidare till Länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kan du vända dig till Samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

Länsstyrelsen granskar alla givna dispenser från strandskyddet och ärendet kan vinna laga kraft först efter beslut från dem.

Observera att detta beslut endast avser strandskyddsdispens.

Skickas till

Delges sökanden.

Länsstyrelsen i Västra Götaland.

Kopia till akten.

Paragrafen är justerad

§33

SBN2020/16

Töllsjö 1:65 – Nybyggnation av 13 lägenheter**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet med följande motivering:
"Då förvaltningen bedömt att byggnationen är flerbostadshus så uppfyller inte förslaget PBLs krav på tillgänglighet.
Samhällsbyggnadsnämnden återremitterar därför ärendet för redovisning av ett förslag som uppfyller lagens krav på tillgänglighet för samtliga lägenheter."

Ärendet

Stiftelsen Bollebygds Huresbostäder har inkommit med en ansökan om bygglov för nybyggnation av flerbostadshus med den sammanlagda byggnadsarean 823 kvadratmeter bestående av 13 lägenheter inom fastigheten Töllsjö 1:65. Lägenheter är i ett våning och samtliga i markplan med separata entréer och uteplatser. Området kommer att innehålla gemensamma uteytor, parkering samt avfallshantering. Byggnaderna ska ha fasaderna med liggande röd träpanel, NCS S 4050-Y80R, takpannor i mellangrå betong, vita dörrar och fönster samt plåtarbeten i silvermetallic. Färdigolvhöjd är satt till +124,40 och +124,50.

Bedömning

Fastigheten omfattas av detaljplan 31 laga kraft vunen 21 december 2007. Detaljplanen anger bostäder som ändamål, högsta tillåtna byggnadsarea är , området ska också vara tillgängligt för kvartersgata samt att byggnadernas ska utformas med hänsyn till skyddzon för vattentäkt. Fasader ska vara i ljuskulörer alternativt falurött största tillåtna takvinkel är 27 grader, byggnaderna får innehålla högst två våningar samt inte källare. Huvudbyggnad ska placeras minst fyra meter från gräns. Prickmarkerad mark får inte bebyggas.

Planeringen av tomten innebär att entréerna är förberedda för anpassning av tillgängligheten vid behov, sökanden intygar att de står för eventuella tillgänglighetsanpassningar av entréerna.

Bygglov för parkeringsplatserna prövas i separat beslut.

Räddningstjänsten har yttrat sig om ansöka om bygglov, de har inga synpunkter.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att föreliggande förslag är planenligt och kommer att bidra till en god färg- och formverkan på platsen.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnation av fem parhus och ett radhus med tre lägenheter samtliga i ett plan med den sammanlagda byggnadsarean 823 kvadratmeter enligt 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen (2010:900). Fastigheten ska bebyggas med 13 lägenheter i markplan med separata entréer och uteplatser. Området kommer att innehålla gemensamma funktioner som uteytor, parkering samt avfallshantering. Byggnaderna ska ha fasaderna med liggande röd träpanel, NCS S 4050-Y80R, takpannor i mellangrå betong, vita dörrar och fönster

samt plåtarbeten i silvermetallic. Färdiggolvhöjd är satt till +124,40 och +124,50.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig. Samhällsbyggnadsnämnden godtar byggherrens förslag Micael Andersson, Stiba besiktning och byggledning AB 6602125533, Druveforsvägen 8, 50433 Borås. Kontrollansvarig ansvarar för kontrollen vid genomförandet av projektet i enlighet med gällande bygglagstiftning.

För åtgärden krävs tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd.

Avgiften för bygglovets är 74 160 kronor enligt fastställd taxa & plankostnadsavtal, faktureras separat.

Ledamöters förslag till beslut

Sandra Eliasson (C) yrkar att ärendet återremitteras med följande motivering:

"Då förvaltningen bedömt att byggnationen är flerbostadshus så uppfyller inte förslaget PBLs krav på tillgänglighet.

Samhällsbyggnadsnämnden återremitterar därför ärendet för redovisning av ett förslag som uppfyller lagens krav på tillgänglighet för samtliga lägenheter."

Ajournering

Samhällsbyggnadsnämnden ajournerar mötet mellan 16:10 och 16:15 för överläggningar.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och ett återremissyrkande. Ordförande frågar om ärendet ska återremitteras eller avgöras på dagens sammanträde. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremitterar ärendet.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av bygglovshandläggare Lotta Wiberg och föredragits av bygg- och miljöchef Linda Ternström.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan	2019-12-20	Bygg-2020-7-3
Anmälan kontrollansvarig	2020-01-16	Bygg-2020-7-26
Situationsplan	2020-01-30	Bygg-2020-7-37
Fasadritningar	2019-12-20	Bygg-2020-7-13, 16, 18, 20, 22, 24
Plan- och sektioneritningar	2020-01-16	Bygg-2020-7-34, 33, 32, 29, 30, 31
Intyg tillgänglighet	2019-12-20	Bygg-2020-7-4
Utlåtande tillgänglighet	2019-12-20	Bygg-2020-7-6

Intyg tillgänglighetsanpassning	2020-01-16	Bygg-2020-7-27
Brandskyddsdocumentation	2019-12-20	Bygg-2020-7-5
Yttrande SÄRF	2020-01-22	Bygg-2020-7-36

Avgift

Enligt fastställd taxa utgör avgiften för:

Planavgift 23 660 kronor (25 % av planavgift enligt plankostnadsavtal)

Bygglovsavgift 23 000 kronor

Bygginspektionsavgift 27 500 kronor

Totalt 74 160 kronor

Faktureras separat.

Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kapitel 43 § plan- och bygglagen.

Byggnadsåtgärden får inte påbörjas förrän samhällsbyggnadsnämnden har utfärdat startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Bygglov beräknas vinna laga kraft inom ca fyra veckor från detta beslut. Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes tidningar. Detta utförs av samhällsbyggnadsnämnden. Delgivningskvittot ska vara daterat, undertecknat och inlämnat till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor efter det att du mottagit beslutet. Att du skickar in delgivningskvittot är en förutsättning för att beslutet ska kunna vinna laga kraft.

Byggnadsåtgärden kan kräva tillstånd eller anmälan till annan myndighet.

Samhällsbyggnadsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd. Byggherren uppmanas kontakta undertecknad om lämplig tidpunkt.

Ett beslut om bygglov får verkställas fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts, enligt plan- och bygglagen 9 kapitlet 42 a §.

Följande handlingar skall redovisas till samhällsbyggnadsnämnden inför tekniskt samråd och startbesked. Handlingarna ska skickas in minst en vecka innan utsatt tid för mötet.

- Förslag till kontrollplan
- Redovisning av byggherreorganisationen
- Redovisning av APD arbetsplatsdispositionsplan
- Redovisning av fuktsäkerhetsplan
- Redovisning av tidplan för byggprojektet
- Teknisk beskrivning/sektion
- Geoteknisk undersökning
- Redovisning av grundkonstruktioner
- Redovisning av byggnadskonstruktioners bärighet och stadga
- Utvändiga ledningar i mark redovisas på situationsplan (vatten, avlopp, dränering, dagvatten, värme)
- Handlingar över vatten- och avlopps installationer
- Handlingar över värmeinstallationer
- Handlingar över ventilationsinstallationer

- Brandskyddsbeskrivning
- Redovisning av energiberäkning
- Redovisning av radonskydd
- Inventering miljöfarligt avfall, om aktuellt
- Skydd mot buller ska redovisas
- Intyg tillgänglighet av certifierad sakkunnig inför tekniskt samråd
- Schacktillstånd inom vattenskyddszon

Bygglovgranskningen omfattar inte tekniska egenskapskrav. Ändringar i förhållande till gällande beslut måste alltid godkännas av samhällsbyggnadsnämnden före utförande.

Bygggherren ska se till att åtgärderna genomförs i enighet med de krav som gäller enligt plan- och bygglagen, plan- och byggförfordningen, föreskrifter, Boverkets byggregler eller beslut som har meddelats med stöd av lagen.

Tomten ska ordnas så att betydande olägenheter för omgivningen inte uppkommer.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer och fastighetsbeteckning anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet mottagits. Om inte nämnden själv ändrar beslutet, kommer det att skickas vidare till Länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kan du vända dig till samhällsbyggnads-förvaltningen via kommunens huvudväxel.

Skickas till

Delges: Sökande.

Meddelas: [REDACTED] samt kontrollansvarig.

Kungörelse i Post- och Inrikes tidningar.

Kopia till akten.

Paragrafen är justerad

§34

SBN2019/275

**██████████ – Förhandsbesked enbostadshus &
komplementbyggnad****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus och garage på fastigheten ██████████ med stöd av 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen (2010:900). Förhandsbeskedet medger ett enbostadshus i ett plan den ungefärliga byggnadsarean 160 kvadratmeter samt ett garage med den ungefärliga byggnadsarean 50 kvadratmeter.

Avgiften för förhandsbeskedet är 14 250 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Ärendet

██████████ har ansökt om ett förhandsbesked för ett enbostadshus. Ansökan avser ett enbostadshus i ett plan samt en komplementbyggnad med den ungefärliga byggnadsarean 160 respektive 50 kvadratmeter.

Bedömning

Den tänkta tomtplatsen ligger inom sammanhållen bebyggelse och omfattas inte av detaljplan. Platsen omfattas av riksintresse för friluftslivet. Översiktsplanen från 2002 anger rekreationsområde och stora opåverkade områden.

Bygg- och miljöenheten har varit på plats. Marken för den tänkta tomtplatsen utgörs av sluttande skogsmark med blandad växtlighet. Miljöenheten bedömer att vatten och avlopp kan lösas, men att det eventuellt krävs att mark utanför den tänkta tomten tas i anspråk.

Sökanden har reviderat sin situationsplan efter kommunikation med bygg- och miljöenheten. Reviderad situationsplan är avstämd med miljö.

Förslagen lokalisering utgör ett komplement till den befintliga bebyggelsestrukturen.

Berörda sakägare har fått möjlighet att yttra sig, inga synpunkter har kommit in.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att det tänkta enbostadshuset utgör ett enstaka komplement som ansluter till den befintliga bebyggelsestrukturen på platsen och därför inte behöver hanteras i ett större sammanhang.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus och garage på fastigheten ██████████ med stöd av 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen (2010:900). Förhandsbeskedet medger ett enbostadshus i ett plan den ungefärliga byggnadsarean 160 kvadratmeter samt ett garage med den ungefärliga byggnadsarean 50 kvadratmeter.

Avgiften för förhandsbeskedet är 14 250 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av bygglovshandläggare Lotta Wiberg och föredragits av bygg- och miljöchef Linda Ternström.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan	2019-10-04	Bygg-2019-227-1
Situationsplan	2019-12-19	Bygg-2019-227-20
Yttrande miljö	2019-11-27	Bygg-2019-227-19

Upplysningar

Fakturan skickas separat.

Ansökan om bygglov måste ske inom två efter det att beslutet om förhandsbesked har vunnit laga kraft för att beslutet ska gälla, plan- och bygglagen 9 kapitlet 39 §.

Förhandsbeskedet innebär inte ett tillstånd att börja bygga. Det innebär endast en prövning av lämpligheten att bygga ett enbostadshus på platsen. Du behöver söka bygglov och få ett startbesked innan du kan påbörja byggnationen. Byggnadernas höjdläge, utformning och anpassning till landskapsbilden prövas i ansökan om bygglov.

Inför bygglov ska sökanden redovisa:

- Infart till tomten ska vara utformad så att den är tillgänglig för utryckningsfordon, vändplan för bil ska finnas på den egna tomten samt att slamtömningsfordon ska kunna angöra inom 10 meter från slamavskiljare.
- Hur avloppet är tänkt att lösas.
- Hur dagvatten och dräneringsvatten ska tas om hand.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämna in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Om inte nämnden själv ändrar beslutet, kommer det att skickas vidare till Länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kan du vända dig till samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

Delgivningskvittot ska vara daterat, undertecknat och inlämnat till byggenheten senast tre veckor efter det att du tagit emot beslutet. Att du skickar in ditt delgivningskvitto är en förutsättning för att beslutet om förhandsbesked ska kunna vinna laga kraft.

Skickas till

Delges: Sökande & fastighetsägare.

Meddelas:

[Redacted]

Kungörelse i Post- och Inrikes tidningar.

Kopia till akten.

Paragrafen är justerad

§35

SBN2020/2

Uppföljning tillsynsplan 2019**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner uppföljningen av tillsynsplan och kontrollplan för 2019 och lägger den till handlingarna

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden antog 2019-01-14 en tillsynsplan och kontrollplan för miljö- och hälsoskyddsområdet, livsmedel, receptfria läkemedel, alkohol och tobak, naturvård samt tillsyn enligt PBL.

Planen utgår från en resursbehovsutredning för tillsyn som nämnden antog 2019-01-14. Varje tillsynsområde beskrivs med mål för tillsynen.

Bygg- och miljöenheten har under 2019 följt prioriteringsordningen fastställd i tillsynsplanen med tillägg av strandskyddstillsyn samt anmälningar av tobaksärenden. Det är framförallt inom hälsoskyddsområdet samt tillsyn enligt plan- och bygglagen som enheten inte klarat av att genomföra alla moment.

Bygg- och miljöenheten har under året bland annat utfärdat 71 avloppstillstånd, 72 bygglovsbeslut på delegation, 117 slutbesked samt genomfört 26 inspektioner inom lantbruk, inspektioner på samtliga C-verksamheter med årsavgift och 57 livsmedelskontroller.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner uppföljningen av tillsynsplan och kontrollplan för 2019 och lägger den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av bygg- och miljöchef Linda Ternström.

Beslutsunderlag

- Uppföljning av tillsynsplan 2019
- Uppföljning tillsynsplan 2019 pdf
- Tillsynsplan och kontrollplan 2019(116438) (0)_TMP

Skickas till

Kopia för kännedom till Jävsnämnden

Paragrafen är justerad

§36**Redovisning av delegationsbeslut****Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsnämnden har överlämnat sin beslutanderätt till förtroendevalde och tjänstemän i kommunen enligt samhällsbyggnadsnämndens antagna delegationsordning den 9 december 2019 §266. Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden ska ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot kan samhällsbyggnadsnämnden återkalla lämnad delegering. Delegeringslistor och beslut finns tillgängliga på samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisning av delegationsbesluten.

Delegeringsbeslut

- SBN2019/26-23 Delegationsbeslut sammanslagen pdf BoM 200210
- SBN2019/26-24 Del besl 2020-01-01 till 2020-01-23

Paragrafen är justerad

§37

Meddelanden för kännedom

Ärendet

Inkomna meddelanden och beslut för kännedom har redovisats för samhällsbyggnadsnämnden.

Anmälningar

- SBN2018/152-5 Tilldelningsbeslut
- SBN2018/152-7 Protokollsutdrag från regionutvecklingsnämndens sammanträde den 19 december 2019 - Bredbandsstöd till Bollebygd Gesebol
- SBN2018/152-8 Bredbandsstöd till Bollebygd Gesebol
- SBN2018/261-25 Beslut från Högsta Domstolen
- SBN2019/17-66 Beslut från andra myndigheter
- SBN2020/9-1 sammanställning skolmatsenkät info SBN
- SBN2019/17-67 Beslut från andra myndigheter
- SBN2020/9-2 sammanställning skolmatsenkät info SBN(139631) (0)_TMP

Paragrafen är justerad

§38**Ledamöter informerar****Ärendet**

Sassi Wemmer (MP) lyfter frågan om ny ledamot till Mölndalsåns vattenråd efter Göran Erikssons entledigande från samhällsbyggnadsnämnden. Förvaltningen hanterar frågan inför nästa sammanträde.

Caroline Frodin (SD) lyfter frågan om sophämtning i Tubbared som inte fungerat. Förvaltningen tar med sig frågan till teknisk kundtjänst.

Paragrafen är justerad

§39**Förvaltningen informerar****Ärendet**

Tillförordnad förvaltningschef Jennie Wessbo informerar om följande:

Det finns en bredbandsundersökning på kommunens webb, resultatet kommer utgöra underlag inför möte med representanter från Bredbandslyftet.

Arbetet med översiktsplan fortgår och startmöte är genomfört.

Information om coronaviruset finns på kommunens webb.

Paragrafen är justerad