



Plats och tid	Tingshuset kl. 13:00-16:30
Ledamöter	Sandra Lindholm (C) (ordförande) Jonny Svensson (S) (vice ordförande) Göran Augustsson (M) Jesper Berens (FR) Peter Krahl Rydberg (MP) §§211-215 ersätter Niklas Hjelte (S) Albin Haverstal (FR) ersätter Caroline Frodin (SD) Ulf Wahlne (KD) ersätter Hannu Sutinen (L) Göran Eriksson (C) §§217-224 ersätter Niklas Hjelte (S)
Ersättare	Göran Eriksson (C) §§211-215
Övriga närvarande	Ann-Charlotte Lind (Samhällsbyggnadschef) Sara Berg (Nämndsekreterare) Peter Garton (Park-/avfallschef) §214 Lars Carlsson (Samhällsplanerare) §§216-218 Linnéa Säterberg (Samhällsplanerare) §216 Therese Lindh (Måltidschef) §215 Gunilla Kock-Hansson (Bygg- och miljöchef) §§211-212 Jesper Lindö (Fastighetschef) §213 Robin Levin (Miljöinspektör) §§211-212 Ewa Andersson (Samordnare park/avfall) §214 Daniel Karlsson (Skogsinspektör Södra skogsägarna) §214
Utses att justera	Jonny Svensson
Justeringens plats och tid	Tingkullen , 2022-12-19 08:00
Paragrafer	§§211-224
Underskrifter	Sekreterare _____ Sara Berg Ordförande _____ Sandra Lindholm Justerande _____ Jonny Svensson



ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2022-12-19. Anslaget tas ner 2023-01-10. Protokollet förvaras i kommunhuset.



Innehållsförteckning

§211	Presentation av nya medarbetare
§212	TULLEBO 1:77- Förhandsbesked för enbostadshus
§213	Informationspunkt - Uppföljning lokalbehov, pågående planeringsprojekt
§214	Antagande av skogsbruksplan 2023-2033
§215	Motion (S) om frukost på högstadiet
§216	Detaljplan för Bollebygd Flässjum 2:59 Nyhem
§217	Informationspunkt - volymstudie ny skola
§218	Planbesked Ny järnväg Göteborg-Borås, Flässjum 3:99, Kråktorp 1:2, Hunared 2:4
§219	Medborgarförslag om belysning vid återvinningsstationer
§220	Redovisning av delegationsbeslut
§221	Beslut och meddelanden för kännedom
§222	Ledamöter informerar
§223	Förvaltningen informerar
§224	Avslutning



§211

Presentation av nya medarbetare

Ärendet

Robin Levin, ny miljöinspektör, presenteras för nämnden.

Paragrafen är justerad

§212

SBN2022/261

TULLEBO 1:77- Förhandsbesked för enbostadshus**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för tydligare utredning om hur översiktsplanens generella skrivningar appliceras på den specifika tomten och hur vatten och avloppsituationen ser ut som helhet i närområdet.

Ärendet

Berit Nedsjö har ansökt om ett förhandsbesked för ett enbostadshus i ett plan med byggnadsarean 170 kvadratmeter och komplementbyggnad med byggandsarean 60 kvadratmeter på fastigheten Tullebo 1:77.

Bedömning

Den planerade byggnationen är lokaliserad inom ett område där översiktsplanen antagen 2022 anger att det är problem med undermåliga VA-system och småskaliga vägar vilket begränsar möjligheterna att förse boende med grundläggande service, och därmed möjligheterna att utveckla nya bostäder. Tillkommande bebyggelse i området förutsätter att gemensamma och långsiktiga lösningar för VA och infrastruktur fastställs, företrädesvis genom upprättande av områdesbestämmelser.

De planerade tomterna ligger inom sammanhållen bebyggelse och omfattas av riksintresse för friluftslivet samt området Härskogen som har landskapsbildskydd. Länsstyrelsen har beviljat dispens från landskapsbildskydd.

Bygg- och miljöheter besökte fastigheten 2022-10-28 och ser dock inga hinder för att avloppet ska gå att lösa. Fastigheten ligger inom tertiär skyddszon för Nedsjöns vattenskyddsområde och omfattas också av landskapsbildsskydd. Fastigheten är idag gräsbevuxen och marken sluttar svagt åt söder. Jordarten är sandig morän

Fastigheten är tidigare beviljat ett förhandsbesked 2014 och blev då avstyckad.

Grannar har erinrat sig att när de köpte huset jämte tomten Tullebo 1:77 så gjorde de det för det enskilda läget och på grund av ÖP som ej tillåter tillkommande bebyggelse.

Sökanden har kommunicerats att det finns risk för avslag.

Lokaliseringens lantliga läge medför att transporter med bil kommer att öka lokalt i Bollebygd och intilliggande kommuner, vilket riskerar att orsaka en större lokal miljöbelastning än vad en lokalisering med större närhet till offentlig service och lokal handel skulle göra. Spridd bebyggelse

ökar inte förutsättningarna för stärkt kollektivtrafik. Miljömålen om ren luft, bara naturlig försurning och begränsad klimatpåverkan kommer att antagligen påverkas negativt.

Den tillkommande tomt bedöms vara ett bra komplement till den befintliga bebyggelsestrukturen på platsen. Den bedöms innebära ökade lokala transporter vilket står i strid mot flera miljömål.

Samhällsbyggnadsförvaltningens samlade bedömning är att området runt Nedsjörana är utsatt för ett högt exploateringsstryck och att det saknas förutsättningar att tillåta ytterligare kompletteringar av bebyggelsen då det finns övergripande svårigheter att hantera enskilda avlopp och vägnätet är småskaligt vilket begränsar möjligheten att tillgodose grundläggande service. Kommunen har i sin översiktliga planering tagit ställning att tillkommande bebyggelse förutsätter gemensamma långsiktiga lösningar för vatten och avlopp samt infrastruktur genom att tillkommande bebyggelse hanteras i ett större sammanhang i enlighet med enligt plan- och bygglagen 4 kapitlet 2, 41 §. Avstånden är jämförelsevis stora till kollektiv trafik, skola, förskola och centralorter, förslaget bedöms öka de lokala transporter vilket står i strid mot flera miljömål.

Barnkonsekvensanalys

Barn bedöms inte påverkas av att ansökan om förhandsbesked avslås.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på fastigheten Tullebo 1:77, plan- och bygglagen 9 kapitlet 17 §.

Avgiften för förhandsbeskedet är fjorton tusen tvåhundrafemtio (14 250) kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Ledamöters förslag till beslut

Sandra Lindholm (C) yrkar att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för tydligare utredning om hur översiktsplanens generella skrivningar appliceras på den specifika tomten och hur vatten och avloppsituationen ser ut som helhet i närområdet.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och ett återremissyrkande. Ordförande frågar om det är nämndens mening att ärendet ska avgöras idag eller återremitteras. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av bygglovshandläggare Anna Smillidotter och föredragits av bygg- och miljöchef Gunilla Kock-Hansson.



Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan	2022-07-26	Bygg-2022-144-1
Situationsplan	2022-07-26	Bygg-2022-144-2
Översiktskarta	2022-10-11	Bygg-2022-144-10
Beslut om förhandsbesked 2014	2022-11-14	Bygg-2022-144-25
Beslut Länsstyrelsen	2022-07-26	Bygg-2022-144-9
Grannyttrande	2022-11-03	Bygg-2022-144-22
Grannyttrande	2022-11-03	Bygg-2022-144-23
Yttrande miljö	2022-10-28	Bygg-2022-144-21

Uppllysningar

Fakturan skickas separat.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämna in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Om något är oklart kan du vända dig till samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

Delgivningskvittot ska vara daterat, undertecknat och inlämnat till byggenheten senast tre veckor efter det att du tagit emot beslutet. Att du skickar in ditt delgivningskvitto är en förutsättning för att beslutet om förhandsbesked ska kunna vinna laga kraft.

Skickas till

Bygglovshandläggare

Akten

Paragrafen är justerad



§213

Informationspunkt - Uppföljning lokalbehov, pågående planeringsprojekt

Ärendet

Fastighetschef Jesper Lindö informerar om pågående projekt:

Vid Bollebygds skolan planeras det för nya förskoleavdelningar och nya lokaler för högstadiet.

Planeringen inför renovering av stora idrottshallen pågår och entreprenad ska upphandlas.

Vid Örelundskolan är renovering av tak och fasader snart färdigställd, det planeras för markarbeten.

Planering för ny förskola i Olsfors pågår.

Utredningar och planering inför nytt LSS-boende pågår.

Vid Råssa pågår planering inför ombyggnationer för att lösa omklädningsrum, kontorsplatser och matplatser.

Enheten arbetar också med strukturarbete och upphandling av besiktningsmän. Man arbetar även med energibesparingsåtgärder i hela fastighetsbeståndet.

Paragrafen är justerad

§214

SBN2022/260

Antagande av skogsbruksplan 2023-2033

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna upprättad skogsbruksplan 2023-2032, samt ge förvaltningen verkställighet att besluta om trädfallning, avverkning eller andra skogliga förvaltningsåtgärder på kommunens mark.

Ärendet

En skogsbruksplan behövs när man äger och förvaltar skog. Kommunen har idag en skogsbruksplan som gäller från 2013 till och med 2022. Under 2021 fick förvaltningen i uppdrag att upphandla framtagandet av en ny skogsbruksplan.

Skogsbruksplanen togs fram av Södra Skogsägarna ihop med tjänstepersoner från park- och avfallsenheten samt en politisk referensgrupp utsedd av samhällsbyggnadsnämnden.

Med en skogsbruksplan som stöd planeras arbetsinsatser och ekonomi samtidigt som den är ett värdefullt underlag vid beställning av olika skogliga tjänster. I planen finns summeringar av vilka åtgärdsbehov som finns i skogen.

Kommunen har för närvarande en skogspolicy under framtagande vilket innebär att ingen policy, med övergripande mål, fanns att ha som grund vid framtagandet av denna plan.

Ekonomiska förutsättningar

I skogsbruksplanen tas hänsyn till att kommunen behöver avverka mellan 8 100 m³sk och 20 000 m³sk på tio års sikt. Med dagens priser så kan det förväntas en intäkt på ca 500 000kr för 1 000 m³sk. Intäkten bör landa på mellan 400 000–1 000 000 kr per år. Det mesta av intäkten kommer gå tillbaka in i verksamheten på park- och avfallsenheten. Förutom förnygringsavverkningen så kommer ungefär 7 000 m³sk att behöva gallras bort. Tillväxten på skogen räknas till ca 32 900 m³sk över de 10 år skogsbruksplanen sträcker sig. Om förvaltningen avverkar max vad skogsbruksplanen föreslår så kommer förvaltningen ha en nettotillväxt på nästan 5 900 m³sk under skogsbruksplanens verkanstid.

Barnkonsekvensanalys

Den tätortsnära naturen hanteras så att den kan nyttjas av både vuxna och barn och stor hänsyn ska därför tas när förvaltningen gör skogliga åtgärder tätortsnära. Som stöd i bedömningen finns: ”Tätortsnära natur i Bollebygd - inventering, naturvärdesbedömning och förslag till skötsel” där det pedagogiska lärorummet och en plats för hälsa beskrivs.

Förslag till beslut**Förvaltningens förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna upprättad skogsbruksplan 2023-2032, samt ge förvaltningen verkställighet att besluta om trädfällning, avverkning eller andra skogliga förvaltningsåtgärder på kommunens mark.

Ledamöters förslag till beslut

Peter Krahl Rydberg yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med följande motivering: Miljöpartiet välkomnar skogsbruksplanen som aktuellt underlag inför kommande skötsel och förvaltning av kommunens skogsmark. Miljöpartiet anser att kommunens skogar behöver skötas med fokus på att behålla och öka naturvärden, ekosystemtjänster, biologisk mångfald samt rekreation och naturupplevelser. Planen lämnar utrymme för ytterligare prioritering och styrning. När skogsbruksplanen kompletteras med en policy behöver det därför tydligt beskrivas hur skogen ska skötas hållbart på kort och lång sikt. Bland annat behöver strandkanter vid Sörån skyddas, kantzoner stärkas samt svamp- och bärskog skyddas. Homogen och enskiktad skog behöver omvandlas till flerskiktad blandskog med kontinuerligt bruk. En viktig del i den kommande policyn är också att prioritera och utveckla den tätortsnära skogen som bibehållet rekreationsområde så att allmänheten fortfarande har tillgång till en varierande skogsmiljö på nära håll.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av park- och avfallschef Peter Garton.

Beslutsunderlag

- Antagande av skogsbruksplan 2023-203
- Förslag till skogsbruksplan 2023-2032

Skickas till

Park-/avfallschef

Paragrafen är justerad

§215

SBN2022/64

Motion (S) om frukost på högstadiet**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen och ge kommunstyrelsen i uppdrag att tillsätta en arbetsgrupp för fortsatt utredning i samverkan med berörda förvaltningar.

Ärendet

Ulf Rapp (S) har inkommit med en motion till Kommunfullmäktige gällande att kommunen ska införa frukost på högstadiet. Motionären skriver att "Forskningen säger enligt lärarförbundet att frukost i skolan ger bättre skolresultat. Prestationen bland eleverna ökar samtidigt som man kan se minskat våld, skolk och mobbing. Personal uppskattar att så många som 50% av högstadieleverna inte äter frukost innan skolan. Äter man dessutom sällan lunchen regelbundet och på tom mage skall försöka prestera det som behövs för att bygga grunden för resten av sitt liv, då har man en väldigt svår utmaning."

Måltidsverksamheten och skolans högstadierektorer ställer sig positiva till att prioritera elevernas hälsa och resultat.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har initialt sett över möjligheten till att införa frukost på högstadiet. Om frukost ska erbjudas i samband med fritidsbarnens frukost i skolrestaurangen så skulle enbart eleverna som bor i tätorten kunna erbjudas detta. Elever som har skolskjuts (minst 1/3 av eleverna) kommer i direkt anslutning till skoldagens start och rektorerna har inga möjligheter att justera skolskjutstiderna. Utbildningsförvaltningen bedömer även att personal skulle behövas för att närvara om högstadieleverna skulle serveras frukost. Rektorerna har i dagsläget ingen möjlighet att avvara personal för detta.

I skolans café säljs mackor, dricka mm mellan kl 9:15-11:15 dagligen samt tre eftermiddagar i veckan. Detta sker i LSS-verksamhetens regi. En möjlighet skulle vara tidigarelägga caféts öppettider, men det fungerar inte i dagläget för i LSS-verksamheten utan då behöver annan personal bemanna och detta bedöms inte rymmas i dagens personalbudget.

Skolcaféet ses som en lämplig arena i första hand för att erbjuda frukost till högstadiets elever eftersom den är en etablerad mötesplats och i direkt anslutning till ordinarie studielokaler.

Utbildningsnämnden har fått komma med synpunkter på motionen och ställer sig positiva till den. Samtidigt beskrivs svårigheter att lösa det då nya skolskjutstider och nytt schema krävs för insatsen samt att personella resurser är en budgetfråga som behöver tas i budgetberedningen.

Ekonomiska förutsättningar

Det krävs resurser för att dels anställa personal för att bemanna skolcafé vid andra tider samt för livsmedel till frukostserveringen.

Bedömning

I dagsläget finns ingen möjlighet att genomföra frukostservering utifrån skolskjutstider och personalbemanning. För att kunna göra på sikt krävs att en gemensam utredning görs där berörda parter deltar för att planera för genomförande och behov av budget.

Tillskott av medel krävs för att anställa personal som bemannar frukostservering i skolcafé och agerar skolvärd/värdinna vid frukost för att skapa matro alternativt ser över möjligheter att serveras frukost under lektionstid.

En gemensam arbetsgrupp är en förutsättning för att förslaget ska kunna genomföras.

Barnkonsekvensanalys

Beslutet bedöms ha positiva effekter på barns hälsa för de barn som inte äter frukost i hemmet.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen och ge kommunstyrelsen i uppdrag att tillsätta en arbetsgrupp för fortsatt utredning i samverkan med berörda förvaltningar.

Ledamöters förslag till beslut

Jonny Svensson (S) yrkar med stöd av Peter Krahl Rydberg (MP) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av måltidschef Therese Lindh.

Beslutsunderlag

- Svar på motion om frukost på högstadiet
- §29 Kf Inkommen motion; Motion (S) om att kommunen ska införa frukost på högstadiet
- §67 UN Motion (S) Frukost på högstadiet
- Motion (S) Frukost på högstadiet, en investering för framtiden

Skickas till

Enhetschef måltid

Kommunfullmäktige (beslut)

Paragrafen är justerad

§216

SBN2022/166

Detaljplan för Bollebygd Flässjum 2:59 Nyhem

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår exploatörens förfrågan om att ta fram detaljplanen för Bollebygd, Flässjum 2:59, Nyhem genom exploatörssamverkan.

Jäv

Göran Eriksson meddelar jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Ärendet

2022-06-14 §131 gav kommunstyrelsen samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att påbörja detaljplanering för Flässjum 2:59. Planförslaget syftar till att bebygga fastigheten med en större byggrätt i fem våningar med tillhörande källargarage. Byggnaden föreslås användas till både centrumändamål och bostäder.

2022-10-24 kallade samhällsbyggnadsförvaltningen in exploatören till ett uppstartsmöte för detaljplanearbetet. Under mötet diskuterades bland annat tidplan och förutsättningar för detaljplanen.

2022-10-31 inkom en förfrågan från exploatörens organisation om att ta fram detaljplanen genom exploatörssamverkan. Enligt kommunens riktlinjer för exploatörssamverkan (§6 KS2022/1) ska plan- och exploateringschefen göra en bedömning om planen kan göras i samverkan mellan exploatör och kommun, eller inte. Formellt beslut ska därefter fattas av samhällsbyggnadsnämnden.

Sedan riktlinjerna för exploatörssamverkan i detaljplaneprocessen fastställdes i kommunen 2022-01-25 §6 har tre detaljplaner startats upp med denna samverkansprocess, varav alla fortsatt är i uppstartsfasen. Dessa är DP Låddekärrsbu 1:1 m.fl. Nordost om Grönkullenmotet, DP Fjällastorp 3:6 m.fl. Fjällastorp samt DP Prästgård 1:1, Prästgårdsgärdet.

Ekonomiska förutsättningar

Oavsett om detaljplanen tas fram genom exploatörssamverkan eller ej ska merparten av detaljplanens kostnader bekostas av exploatören. Uppskattade plankostnader framgår av kommunens beräkningsmall för detaljplaner.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att detaljplanen för Flässjum 2:59, Nyhem inte är lämplig att ta fram genom en exploatörssamverkan. Detta med anledning av att samverkansformen är ny och bör utvärderas innan fler detaljplaner tas fram genom denna process. De tre pilotprojekten för samverkansformen är fortfarande i uppstartsfasen och bör med fördel komma längre i processen innan en sådan utvärdering kan göras. Dessa tre detaljplaner är även av en annan geografisk omfattning och komplexitet än detaljplanen för Flässjum 2:59



Nyhem och kräver därför mer resurser som en samverkansform kan bidra med. Förvaltningen bedömer att resurser och rätt kompetens finns inom kommunens organisation för att ta fram detaljplanen för Nyhem utan en samverkansprocess.

Barnkonsekvensanalys

Att ta fram en ny detaljplan med syfte att förtäta Bollebygds centrum med bostäder och centrumverksamheter bedöms som positivt ur ett barnkonsekvensperspektiv oavsett om detaljplanen tas fram genom exploatörssamverkan eller ej.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår exploatörens förfrågan om att ta fram detaljplanen för Bollebygd, Flässjum 2:59, Nyhem genom exploatörssamverkan.

Jäv

Göran Eriksson meddelar jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Ledamöters förslag till beslut

Jonny Svensson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av samhällsplanerare Linnéa Säterberg.

Beslutsunderlag

- Avslag exploatörssamverkan: DP Bollebygd, Flässjum 2:59, Nyhem

Skickas till

Ansvarig handläggare

Sökande

Paragrafen är justerad



§217

Informationspunkt - volymstudie ny skola

Ärendet

Samhällsplanerare Lars Carlsson informerar om framtagna volymstudier för ny skola i Bollebygd.

Paragrafen är justerad

§218

SBN2022/179

**Planbesked Ny järnväg Göteborg-Borås, Flässjum 3:99, Kråktorps
1:2, Hunared 2:4****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller planansökan.

Ärendet

Ärendet gäller inkommen planansökan för Bollebygd, Flässjum 3:99, Bollebygd, Kråktorps 1:2 och Bollebygd, Hunared 2:4. Trafikverket ansöker om att i redovisat område på tillhörande översiktskarta, bilaga 1, anpassa gällande detaljplaner med kommande järnvägsplan. En ny järnväg får inte byggas i strid mot gällande detaljplan, vilket innebär att ny detaljplan måste vara antagen innan Trafikverkets järnvägsplan fastställs. Förtydligande av berört område och exakt utbredning kommer tas fram i kommande järnvägsplan.

Inom området som planansökan berör finns en gällande detaljplan (stadsplan 677, antagen 1976).

Den berörda markytan som kan komma att tas i anspråk för järnvägsplan lyder under planbestämmelserna T (trafik) respektive Tp (fordonsparkering).

Kommunstyrelsen gavs tillfälle att yttra sig i ärendet 22 november 2022 § 234 (KS2022/262).

Bedömning

Plan- och exploateringsenheten bedömer att planansökan är förenlig med gällande översiktsplan.

Plan- och exploateringsenheten bedömer att planansökan är förenlig med allmänna och enskilda intressen.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller planansökan.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av samhällsplanerare Lars Carlsson.

Beslutsunderlag

- Ansökan Planbesked Ny järnväg Göteborg-Borås
- Bilaga 1 Översiktskarta Föreslagen lokalisering med berörda detaljplaner
- Bilaga 2 Berörda fastigheter inom detaljplanelagda områden i Bollebygds kommun



- Bilaga 3 Berörda detaljplaner inom Bollebygds kommun
- §234 KS Planansökan ny järnväg Göteborg-Borås, Flässjum 399, Kråktorps 12, Hunared 24 - yttrande till samhällsbyggnadsnämnden
- Gällande detaljplan
- Planansökan ny järnväg Göteborg-Borås; Flässjum 3:99, Kråktorps 1:2, Hunared 2:4

Skickas till

Trafikverket (emilie.bernsson@trafikverket.se)

Paragrafen är justerad

§219

SBN2021/130

Medborgarförslag om belysning vid återvinningsstationer

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla medborgarförslaget om belysning vid återvinningsstationerna Ekedalsvägen samt Källevägen i Bollebygds tätort.

Ärendet

Bengt Forsling har den 17 mars 2021 lämnat in ett medborgarförslag om att belysa återvinningsstationerna vid Källevägen respektive Ekedalsvägen. Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträde 29 april 2021 skicka medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut.

Samhällsbyggnadsnämnden har den 20 januari 2020 svarat på ett liknande medborgarförslag om belysning, och beslutade då att belysa vid återvinningsstationen Ekedalsvägen. Beslutet har ännu inte verkställts.

Ekonomiska förutsättningar

Kostnaden för installation av armaturer och grävarbeten ryms inom befintlig budget för Gata.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen konstaterar att 4 av kommunens 6 återvinningsstationer är belysta idag. Återvinningsstationerna sköts av FTI men är belägna på kommunal mark. Det har rätt viss otydlighet kring vilken av parterna som ska ansvara för belysning, de investeringar som har gjorts hittills har kommunen bekostat. Från 2024 kommer ansvaret för återvinningsstationerna gå över från FTI till kommunen. Detta underlättar i frågan om ansvar för belysning. Förvaltningen ställer sig positiva till förslaget och bedömer att det är möjligt att genomföra under 2023.

Barnkonsekvensanalys

Upplysta miljöer utomhus kan antas öka upplevelsen av trygghet för så väl vuxna som barn och unga som rör sig i samhället.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla medborgarförslaget om belysning vid återvinningsstationerna Ekedalsvägen samt Källevägen i Bollebygds tätort.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av nämndsekreterare Sara Berg.

Beslutsunderlag

- Svar på medborgarförslag om belysning vid återvinningsstationer
- Medborgarförslag om belysning vid återvinningsstationer
- §46 Kf Inkommet medborgarförslag Medborgarförslag om belysning vid återvinningsstationer
- §18 SBN Svar på medborgarförslag om att göra promenadvägar tryggare med belysning (SBN2019182-5)

Skickas till

Förslagsställaren

VA/Gatuenheten

Kommunfullmäktige (meddelande)

Paragrafen är justerad

§220**Redovisning av delegationsbeslut****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisning av delegationsbesluten.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlämnat sin beslutanderätt till förtroendevalda och tjänstemän i kommunen enligt samhällsbyggnadsnämndens antagna delegationsordning den 25 april 2022 §81. Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden ska ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot kan samhällsbyggnadsnämnden återkalla lämnad delegering. Delegeringslistor och beslut finns tillgängliga på samhällsbyggnadsförvaltningen.

Delegeringsbeslut

- SBN2241732 SBN2022/272-1 Markupplåtelseavtal och värderingsprotokoll Backa 1:17
- SBN2241735 SBN2022/273-2 Uppsägning av tidigare ingånget avtal mellan Borås Stad och Bollebygds kommun
- SBN2241737 SBN2022/274-1 Förordnande av parkeringsvakt
- SBN2241759 SBN2022/278-2 Schakttillstånd Sandhemsvägen
- SBN2241804 SBN2022/4-11 Samlad pdf del besl dec månad

Paragrafen är justerad

§221

Beslut och meddelanden för kännedom

Ärendet

Inkomna meddelanden och beslut för kännedom har redovisats för samhällsbyggnadsnämnden.

Anmälningar

- SBN2241688 SBN2022/3-82 Överklagan gällande beslut om att inte ingripa på fastigheten Erikstorp 1:185
- SBN2241689 SBN2022/3-83 Anmälan om vattenverksamhet, Lygnerns vattenråd. Biotopvårdande åtg för fastigheterna Erikstorp 4:6 m fl.
- SBN2241694 SBN2022/3-84 Komplettering till överklagan gällande beslut att inte ingripa vid ett tillsynsärende på fastigheten Gesebol 4:13.
- SBN2241715 SBN2022/3-85 Meddelande från Lst om beslut som blivit överklagat gällande Svedjorna 1:3
- SBN2241716 SBN2022/3-86 Beslut att avvisa ansökan om tillstånd inom landskapsbildsskyddet Härskogen gällande fastigheten Nedflo 1:6.
- SBN2241726 SBN2022/3-87 Beslut från Lst att inte överpröva kommunalt beslut gällande strandskyddsdispens på fastigheten Sjögared 1:7
- SBN2241729 SBN2022/3-88 Beslut från Lst att avslå överklagan gällande sanktionsavgift på fastigheten Fagerhult 1:29.
- SBN2241731 SBN2020/120-5 Godkännande av förlängd projekttid
- SBN2241766 SBN2022/43-6 Protokoll FSG 2022-11-15-slutlig signed
- SBN2241782 SBN2022/3-89 Beslut från Lst att upphäva kommunalt beslut om förhandsbesked för nybyggnad ridhus på fastigheten Kråktorps 3:2
- SBN2241785 SBN2022/3-90 Beslut från Förvaltningsrätten att avslå överklagan gällande bostadsanpassning på fastigheten Erikstorp 5:23.
- SBN2241789 SBN2022/172-3 Skrivelse från närboende
- SBN2241790 SBN2022/3-91 Protokoll Mölndalsåns vattenråd
- SBN2241791 SBN2022/201-3 §232 KS Samhällsbyggnadsnämnden efterfrågar kommunstyrelsens syn på hantering av äldre utredningar (KS2022226-3)
- SBN2241792 SBN2022/200-3 §228 KS Svar på begäran från samhällsbyggnadsnämnden om tillskott från ofördelade budgeten 2022 (KS2022227-4)
- KS2227735 KS2021/66-35 §131 Kf Bostadsförsörjningsprogram 2022-2026

Paragrafen är justerad



§222

Ledamöter informerar

Ärendet

Göran Augustsson (M) informerar från Lygnerns vattenråd.

Paragrafen är justerad



§223

Förvaltningen informerar

Ärendet

Förvaltningschef Ann-Charlotte Lind informerar om följande:

Ny plan- och exploateringschef tillträder 1 mars.

Biträdande förvaltningschef tillträder 9 januari.

Bemanning för måltidsenheten och lokalvårdsenheten tas tillbaka i egen regi.

Fortsatta samtal pågår med Svenljunga kommun kring samverkan för att förebygga jäv. Beslut tas i kommunfullmäktige.

Besiktningsarbeten kring fiberutbyggnad på landsbygden pågår.

Bygg- och miljöchef Gunilla Kock-Hansson informerar att tillsyn kring rökfria miljöer är genomförd.

Paragrafen är justerad

§224**Avslutning****Ärendet**

Ordförande Sandra Lindholm (C) tackar nämnden och förvaltningen för gott samarbete under den gångna mandatperioden, och riktar ett särskilt tack till nämndens avgående ledamöter och ersättare.

Jonny Svensson (S) tackar avgående ordförande Sandra Lindholm för ett gott utfört arbete under mandatperioden.

Ordförande avslutar därefter sammanträdet och lämnar över ordförandeklubban till Jonny Svensson, som tar över som ordförande i nämnden från 2023.

Paragrafen är justerad