



Plats och tid	Tingshuset kl. 13:00-15:40
Ledamöter	Jonny Svensson (S) (ordförande) Rune Kennborn (KD) (vice ordförande) Göran Augustsson (M) Jesper Berens (FR) Otto Andreasson (S) Sören Rasmussen (SD) Anders Ejserholm (M) ersätter Tomas Andersson (M)
Ersättare	Peter Krahl Rydberg (MP) Emelie Nilsson (S)
Övriga närvarande	Ann-Charlotte Lind (Samhällsbyggnadschef) Annelie Fischer (Biträdande förvaltningschef) §§32-41 Sara Berg (Nämndsekreterare) Lotta Wiberg (Bygglovshandläggare) §§18-19 Jesper Pernheden (VA-/gatuchof) §§18-20 Linnéa Säterberg (Samhällsplanerare) §21 Jesper Lindö (Fastighetschef) §29 Gunilla Kock-Hansson (Bygg- och miljöchef) §§18-28 Cecilia Lundgren (Bygglovshandläggare) §§18-28
Utses att justera	Rune Kennborn
Justeringens plats och tid	Tingkullen , 2023-02-27 08:00
Paragrafer	§§18-45
Underskrifter	Sekreterare _____ Sara Berg Ordförande _____ Jonny Svensson Justerande _____ Rune Kennborn
ANSLAGSBEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2023-02-27. Anslaget tas ner 2023-03-21. Protokollet förvaras i kommunhuset.



Innehållsförteckning

- §18 Förändring av ärendelistan
- §19 Mjöhult 1:13 - Förhandsbesked fem enbostadshus
- §20 Investering 3 milj GC-vägar
- §21 Detaljplan för Flässjum 2:49 Hemgården
- §22 Informationspunkt - Sanktioner och tillsyn
- §23 Beslut om sanktion, Blomsterflickorna Laura och Sandra AB, FLÄSSJUM 2:79
- §24 [REDACTED] - Tillsyn byggt & tagit i bruk tillbyggnad och växthus utan startbesked & slutbesked
- §25 Bollebygds-Holmen 1:16 - Förhandsbesked enbostadshus
- §26 VIKHULT 1:4- förhandsbesked Tomt A
- §27 VIKHULT 1:4- förhandsbesked Tomt B
- §28 ERIKSTORP 1:4- Förlängning av tidsbegränsat bygglov
- §29 Informationspunkt - Uppföljning lokalbehov, pågående planeringsprojekt
- §30 Inriktningsbeslut avseende medfinansiering av GC-väg i regional plan
- §31 Fastställande av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2023
- §32 Motion om att bygga ett elljusspår i Rinna
- §33 Motion (V) gällande laddstolpar
- §34 Medborgarförslag om permanenta vägbulor på Erikstorpsvägen
- §35 Medborgarförslag om övergångsställe på Erikstorpsvägen-Rans Floges väg
- §36 Medborgarförslag om skyltar kring lägre hastighet Erikstorpsvägen-Rans Floges väg
- §37 Medborgarförslag om sänkt hastighet på Erikstorpsvägen-Rans Floges väg
- §38 Medborgarförslag om hög hastighet på Elviras väg
- §39 Medborgarförslag om att bygga en pumptrackbana i Olsfors
- §40 Medborgarförslag om actionsportpark i Bollebygd
- §41 Medborgarförslag om laddstolpar i lyktstolpar
- §42 Redovisning av delegationsbeslut
- §43 Meddelanden och beslut för kännedom
- §44 Ledamöter informerar
- §45 Förvaltningen informerar



§18

Förändring av ärendelistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att från ärendelistan dra punkt 4, presentation av nya medarbetare, samt att flytta ärende 11, Mjöhult 1:13, till ny punkt 4.

§19

SBN2023/1

Mjöshult 1:13 - Förhandsbesked fem enbostadshus**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen då vägfrågan inte är utrett med lutning och anslutning till Hedängsvägen eller Kråktorpsvägen samt omhändertagande av dagvatten.

Ärendet

Jonas Skyldeberg har ansökt om ett förhandsbesked för fem enbostadshus. Enbostadshusen ska anpassas efter terrängen, förslagen tomtstorlek är 1600 kvadratmeter samt gemensam vattenbrunn och enskild avloppsanläggning.

Bedömning

Fastigheten ligger i ett område som inte omfattas av detaljplan, men inom sammanhållen bebyggelse och en befintlig bebyggelsestruktur.

Bygg- och miljönheten har varit på plats och de tänkta tomterna ligger i sluttande terräng som tidigare varit skogsbevuxen. Vatten och avlopp bedöms kunna lösas.

Förslagna tomter innebär ett komplement till befintlig bebyggelsestruktur, tomternas storlek har anpassats efter befintliga tomter.

Platsen ligger lantligt och det är drygt 3 kilometer till närmsta förskola, skola. Busshållplats ligger knappt 2 kilometer bort och cykelbana finns drygt 2 kilometer ifrån platsen, Bollebygds centrum ligger cirka 4 kilometer bort med torget med vårdcentral, apotek, affärer.

Lokaliseringen bedöms inte påverka förutsättningarna att utveckla förvaltningen av landskapet, den främjar heller inte utvecklingen ur ett landskapsperspektiv.

I kommunens nuvarande VA-handlingsplan så klassas området som ett utredningsområde för vatten och avlopp. Handlingsplanen ska arbetas om utifrån förändringar i lagstiftningen och ska vara färdig om ett år.

Sökanden har efter dialog med reviderat ansökan från sju tomter till fem utifrån att tomtstorleken på så sätt blir bättre anpassade till befintliga tomter i området.

Berörda sakägare har fått möjlighet att yttra sig, synpunkter har kommit in. En granne har framfört att de fått problem med kvaliteten och flödet i sin brunn vid nytillkomna borrhål för dricksvatten. De vill se en detaljplan för området innan nya byggnationer tillkommer. Förvaltningen har bett dem komma in med kompletterande upplysningar, ingen ytterligare

information har lämnats in. Samhällsbyggnadsnämnden har i översiktsplanen gjort ställningstagandet att enstaka hus kan pröva utan detaljplan i området.

Trafikverket har beretts möjlighet att yttra sig de har inga invändningar mot lokaliseringen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen samlade bedömning är att de föreslagna tomterna är lämplig att bebygga med enbostadshus och att det är förenligt med kända allmänna och enskilda intressen. De bedöms innebära ökade lokala transporter vilket står i strid mot flera miljömål. Placeringen ansluter till den befintlig bebyggelsestrukturen.

Barnkonsekvensanalys

Om barn ska bo på platsen innebär det att de får tillgång till natur och grannar som potentiella sociala kontaktytor. De kommer sannolikt att skjutas till aktiviteter och skola, kanske i många fall även kompisar för umgänge.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om förhandsbesked för fem enbostadshus och garage på fastigheten Mjöshult 1:13 med stöd av 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen (2010:900). Förhandsbeskedet villkoras med krav på gemensam vattenbrunn och avloppsanläggning.

Avgiften för förhandsbeskedet är tjugotvåusen tvåhundrafemtio (22 250) kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Ledamöters förslag till beslut

Göran Augustsson (M) yrkar med stöd av Jonny Svensson och Otto Andreasson (S) att ärendet återremitteras då vägfrågan inte är utrett med lutning och anslutning till Hedängsvägen eller kråktorpsvägen samt omhändertagande av dagvatten.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och ett återremissyrkande. Ordförande frågar om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för fortsatt handläggning.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av bygglovshandläggare Lotta Wiberg.

Beslutsunderlag

Ansökan	2022-11-30	Bygg-2022-182-28
---------	------------	------------------



Situationsplan	2022-11-30	Bygg-2022-182-29
Yttrande miljö	2022-11-03	Bygg-2022-182-18
Yttrande tekniska	2022-10-31	Bygg-2022-182-17
Yttrande Trafikverket	2022-12-05	Bygg-2022-182-32
Yttrande grannar	2023-01-05	Bygg-2022-182-35, 36

Upplysningar

Fakturan skickas separat.

Ansökan om bygglov måste ske inom två efter det att beslutet om förhandsbesked har vunnit laga kraft för att beslutet ska gälla, plan- och bygglagen 9 kapitlet 39 §.

Förhandsbeskedet innebär inte ett tillstånd att börja bygga. Det innebär endast en prövning av lämpligheten att bygga ett enbostadshus på platsen. Du behöver söka bygglov och få ett startbesked innan du kan påbörja byggnationen. Byggnadernas höjdläge, utformning och anpassning till landskapsbilden prövas i ansökan om bygglov.

Inför bygglov ska sökanden redovisa:

- Infart till tomten ska vara utformad så att den är tillgänglig för utryckningsfordon, vändplan för bil ska finnas på den egna tomten samt att slamtömningsfordon ska kunna angöra inom 10 meter från slamavskiljare.
- Hur avlopp och vatten är tänkt att lösas.
- Hur dagvatten och dräneringsvatten ska tas om hand.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämna in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Om något är oklart kan du vända dig till samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

Delgivningskvittot ska vara daterat, undertecknat och inlämnat till byggenheten senast tre veckor efter det att du tagit emot beslutet. Att du skickar in ditt delgivningskvitto är en förutsättning för att beslutet om förhandsbesked ska kunna vinna laga kraft.

Skickas till

Delges: Sökande & fastighetsägare samt Forsa 7:7.

Meddelas: Abborrtjärn 1:3, Forsa 7:1, 7:3, 7:4, Kråktorps 3:3, Mjöhult 1:10, 1:15 & 1:20.

Kungörelse i Post- och Inrikes tidningar.

Kopia till akten.

§20

SBN2023/9

Investering 3 milj GC-vägar**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ändra ändamålet för 2023 års investering GC-vägar (gång- och cykelvägar) 3,0 miljoner att gälla investeringar för både kommunala GC-vägar, trottoarer och vägar.

Ärendet

2023 års investering GC-vägar 3,0 miljoner gäller medfinansiering av Trafikverkets projekt för att anlägga GC-väg mot Härryda utefter Hindåsvägen från Rävlandavägen till Dammkullen. I nuläget oklart med tidplan för uppstart.

Föregående års planerade investering på 1,5 miljoner för ändamål belägga/asfaltera om kommunala vägar i Bollebygd är ej med i Verksamhetsplan och budget 2023 för Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Orsak till ändring är att samhällsbyggnadsförvaltningen även 2023 vill fortsätta att upprätthålla god standard och kvalitet på kommunala vägar och trottoarer och inte bara på GC-vägar. Behovet enligt beläggningsplanen är att kommunen årligen behöver investera 1,5 miljoner årligen i dessa. Nämnden har mandat att göra omfördelningar för projekt som understiger 5 miljoner.

Ekonomiska förutsättningar

Investeringen belastar kostnadsställe 249 GATA.

Förslag till beslut**Förvaltningens förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ändra ändamålet för 2023 års investering GC-vägar (gång- och cykelvägar) 3,0 miljoner att gälla investeringar för både kommunala GC-vägar, trottoarer och vägar.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- GC-vägar investering

Skickas till

hannes.wallberg@bollebygd.se

§21

SBN2021/251

Detaljplan för Flässjum 2:49 Hemgården**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsredogörelsen som sin egen samt att skicka ut detaljplanen för Bollebygd, Flässjum 2:49, Hemgården på granskning.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar även att detaljplanen inte kan förmodas innebära en betydande miljöpåverkan

Ärendet

Den 26 oktober 2021 gav kommunstyrelsen samhällsbyggnadsnämnden ett nytt planuppdrag för Flässjum 2:49 Hemgården i centrala Bollebygd §175 KS2019/121. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för en större bygggrätt i Bollebygds centrum med 12–14 lägenheter i 5-6 våningar.

Detaljplanen har därefter varit ute på samråd under perioden 2022-06-06-2022-08-22 och kommunen bjöd in till samrådsmöte den 9 juni 2022. Totalt inkom 14 samrådsyttranden.

Ekonomiska förutsättningar

Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra några intäkter till kommunen vilket innebär att projektet resulterar i ett mindre ekonomiskt underskott. Underskottet kommer bland annat av att kommunen löser in mark som kommer att leda till att kommunen får rådighet över den infrastruktur som kommunen redan sköter.

Exploatören får bland annat utgifter för rivning inom kvartersmark, förrättningskostnader, anslutningsavgifter samt ersättningskostnader till kommunen för tiden som läggs i planarbetet. Förtätningen nyttjar befintlig infrastruktur och service vilket är positivt ur en samhällsekonomisk synpunkt.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att detaljplanen går i linje med kommunens gällande översiktsplan om att förtäta och bygga fler lägenheter i tätorten.

Barnkonsekvensanalys

En barnkonsekvensanalys uppmärksammar projekt utifrån barnperspektivet. Det innebär exempelvis att det ska finnas gott om utrymme för lek, mötesplatser, rekreation och platser i den offentliga miljön, vilket är en del av barns grundläggande behov.

Att möjliggöra för fler bostäder i centrum skapar förutsättningar för fler att komma in på bostadsmarknaden, däribland barnfamiljer och unga. Vidare bidrar ett detaljplanearbete till att

utredningar och analyser görs på och omkring platsen, vilket i sig kan skapa förutsättningar för säkrare och grönare miljöer, där utrymme för lek och rekreation möjliggörs. Vid förtätning är det extra viktigt att se till den gröna infrastrukturen, såväl för barnens behov som för dagvattenhantering och den biologiska mångfalden.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsredogörelsen som sin egen samt att skicka ut detaljplanen för Bollebygd, Flässjum 2:49, Hemgården på granskning.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar även att detaljplanen inte kan förmodas innebära en betydande miljöpåverkan.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av samhällsplanerare Linnéa Säterberg.

Beslutsunderlag

- Beslut om granskning: Detaljplan för Flässjum 2:49 Hemgården
- Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Samrådsredogörelse Flässjum 2:49 Hemgården
- Planbeskrivning_granskning
- Plankarta med bestämmelser_granskning
- Illustrationer_granskning
- Solstudier_granskning

Skickas till

Ansvarig handläggare

Exploatör

Kommunstyrelsen (information)



§22

Informationspunkt - Sanktioner och tillsyn

Ärendet

Bygg- och miljöchef Gunilla Kock-Hansson informerar om viten och sanktionsavgifter enligt miljöbalk, livsmedelslagstiftning och plan- och bygglagstiftning.

§23

SBN2023/18

**Beslut om sanktion, Blomsterflickorna Laura och Sandra AB,
FLÄSSJUM 2:79****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Blomsterflickorna Laura och Sandra AB med organisationsnummer 5592866130 ska betala en sanktionsavgift på 8 130 kronor för att ha startat sin livsmedelsverksamhet på Göteborgsvägen 28 innan verksamheten registrerats.

Ärendet

Kontrollmyndigheten fick den 14 november 2022 veta att ni bedriver livsmedelsverksamhet på Göteborgsvägen 28 utan att ha registrerat den hos myndigheten. Vid samtal med verksamhetsutövaren framkom det att verksamheten har startat under 2021 och vid mailkorrespondens senare fick vi att det var den 1/5 2021. Kontrollmyndigheten, i detta fall samhällsbyggnadsnämnden, ska besluta om sanktionsavgift om ni har startat livsmedelsverksamheten utan att ha gjort en anmälan om registrering.

Sanktionsavgiften beräknas utifrån er årsomsättning föregående år. Sanktionsavgiften är 0,5 procent av årsomsättningen, dock lägst 2 500 kronor och högst 40 000 kronor. Den 23 december 2022 informerade vi er om att vi på grund av dessa uppgifter avsåg att besluta om sanktionsavgift. Ni fick möjlighet att yttra er, men det har ni inte gjort. Ni har inte lämnat någon uppgift om er årsomsättning för föregående räkenskapsår.

När uppgift om årsomsättning saknas, är missvisande eller inte är tillräcklig så får kontrollmyndigheten uppskatta sanktionsavgiften. Kontrollmyndigheten har uppskattat att ni har en årsomsättning på 1 626 000 kronor. Uppskattningen har vi gjort utifrån uppgifter som vi har hittat på allabolag.se. Då vi påbörjade ärendet under 2022 så tar vi uppgifterna från 2021. 0,5 % av 1 626 000 kronor är 8 130 kronor. Det resulterar i att ni ska betala en sanktionsavgift på 8 130 kronor.

Lagstöd

§30a § Livsmedelslagen (2006:804) Regeringen får meddela föreskrifter om att en sanktionsavgift ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att någon anmälan om registrering har gjorts. Sanktionsavgiften ska tillfalla staten. 2 (4)

§30b § Livsmedelslagen (2006:804) En sanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller oaktsam. Någon sanktionsavgift ska dock inte tas ut om det är oskäligt. Vid prövningen av denna fråga ska det särskilt beaktas 1. om överträdelsen berott på sjukdom som medfört att den avgiftsskyldige inte förmått att på egen hand göra det som han eller hon varit skyldig att göra och inte heller förmått att uppdra åt någon annan att göra det, 2. om överträdelsen annars berott på en omständighet som den avgiftsskyldige varken kunnat förutse

eller borde ha förutsett och inte heller kunnat påverka, eller 3. vad den avgiftsskyldige gjort för att undvika överträdelsen.

§ 30 c § Livsmedelslagen (2006:804) Kontrollmyndigheten prövar frågor om sanktionsavgifter. Innan kontrollmyndigheten beslutar om avgift ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig. Om så inte har skett inom två år från det att överträdelsen skedde får någon sanktionsavgift inte beslutas. Lag (2018:644).

§ 39 c § Livsmedelsförordningen (2006:804) En sanktionsavgift ska tas ut av den som påbörjar en verksamhet utan att i enlighet med artikel 6.2 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 av den 29 april 2004 om livsmedelshygien ha gjort en anmälan till kontrollmyndigheten om registrering av de anläggningar som han eller hon ansvarar för. Avgiften ska betalas med ett belopp som motsvarar en procent av årsomsättningen, dock lägst 5 000 kronor och högst 75 000 kronor. Om överträdelsen består i att inte underrätta kontrollmyndigheten om att en ny fysisk eller juridisk person ansvarar för en redan registrerad anläggning, ska avgiften i stället betalas med en halv procent av årsomsättningen, dock lägst 2 500 kronor och högst 40 000 kronor. Staten, kommuner eller landsting ska i stället för vad som anges i andra stycket betala ett fast belopp om 40 000 kronor.

§ 39 b § Livsmedelsförordningen (2006:813) Med årsomsättning avses i 39 c–39 e §§ den totala omsättningen närmast föregående räkenskapsår. Årsomsättningen får uppskattas om överträdelsen har skett under näringsidkarens första verksamhetsår eller om uppgifter om årsomsättning annars saknas, kan antas vara missvisande eller är bristfälliga.

§ 39 h § Livsmedelsförordningen (2006:813) En sanktionsavgift ska betalas till Kammarkollegiet efter en särskild betalningsuppsmaning.

Information

Sanktionsavgiften ska betalas till staten. Ni kommer att få en faktura på avgiften från Kammarkollegiet när samhällsbyggnadsnämndens beslut har vunnit laga kraft.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Blomsterflickorna Laura och Sandra AB med organisationsnummer 5592866130 ska betala en sanktionsavgift på 8 130 kronor för att ha startat sin livsmedelsverksamhet på Göteborgsvägen 28 innan verksamheten registrerats.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av miljöinspektör Zabina Järpfjord.

Beslutsunderlag



- Beslut om sanktionsavgift

Skickas till

Ansvarig handläggare



§24

SBN2023/14

██████████ - Tillsyn byggt & tagit i bruk tillbyggnad och växthus utan startbesked & slutbesked

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta ut sanktionsavgifter på sammanlagt trettontusen etthundrafemtiosju (13 157) kronor av fastighetsägarna ██████████ och ██████████ för att ha påbörjat tillbyggnation med byggnadsarean 22,8 m² av ett enbostadshus inom fastigheten ██████████ utan startbesked och tagit den i bruk utan slutbesked. En bygglovspflichtig åtgärd får inte påbörjas innan samhällsbyggnadsnämnden gett ett startbesked och den får inte börja användas. Sanktionsavgiften har reducerats med 25 procent.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastighetsägarna ██████████ och ██████████ ska vidta rättelse och ta bort ett växthus med byggandsarean 7,8 m² som är placerat närmare kommunens gata än 4,5 meter. Växthuset är byggt 2017. Växthuset ska vara flyttat senast den 1 juni 2023.

Avgiften ska betalas solidariskt av ██████████ och ██████████, lagfarna ägare av ██████████ till Samhällsbyggnadsnämnden, Bollebygds kommun, inom två månader efter att beslutet delgivits den avgiftsskyldige. Avgiften ska betalas även om sanktionsavgiften överklagas. Återbetalning sker i efterhand om överprövande instans upphäver beslutet.

Faktura på byggsanktionsavgiften skickas ut separat.

Ärendet

██████████ har byggt till ett enbostadshus utan startbesked och tagit tillbyggnaden i bruk utan slutbesked. De har även byggt ett växthus som ligger inom 4,5 meter från kommunens gata. Växthuset är placerat helt på mark som inte får bebyggas, därför kan vi inte medge bygglov i efterhand.

Bygg- och miljöenheten har gått igenom bygglovsärenden från 2018 som saknade startbesked, vilket tillbyggnaden på ██████████ gjorde. Vi kunde konstatera att arbetet minst vara påbörjat 2020 genom fotokartan. Vid platsbesöket kunde vi bekräfta att tillbyggnaden var klar och i bruk. På plats noterades också ett växthus som var placerat inom 4,5 meter från kommunens gata, det innebär att det inte uppfyller kriterierna för att kunna byggas utan bygglov. Det är vidare placerat helt på mark som inte får bebyggas och behöver därför flyttas bort från platsen.

Vid samtal med fastighetsägaren framkom att växthuset är byggt 2017 och att inga byggnationer pågick på fastigheten under 2018. Beräkningen av sanktionsavgiften för tillbyggnaden baserar sig

därför på 2019-års prisbasbelopp. Det fanns ett bygglov för tillbyggnaden när byggnationen genomfördes.

Tillbyggnaden och växthuset är inmätta och fotodokumenterade vid platsbesöket.

Fastighetsägarna har beretts möjlighet att inkomma med en förklaring, ett svar har kommit in. Fastighetsägaren hade flera dödsfall i den nära kretsen under perioden och blev till följd av detta sjukskriven och har därför missat att hantera den tekniska delen av processen.

Barnkonsekvensanalys

Barn bedöms inte påverkas av beslutet.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta ut sanktionsavgifter på sammanlagt sjuttontusen femhundrafyrtiotre (17 543) kronor av fastighetsägarna [REDACTED] och [REDACTED] för att ha påbörjat tillbyggnation med byggnadsarean 22,8 m² av ett enbostadshus inom fastigheten [REDACTED] utan startbesked och tagit den i bruk utan slutbesked. En bygglovspliktig åtgärd får inte påbörjas innan samhällsbyggnadsnämnden gett ett startbesked och den får inte börja användas.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastighetsägarna [REDACTED] och [REDACTED] ska vidta rättelse och ta bort ett växthus med byggnadsarean 7,8 m² som är placerat närmare kommunens gata än 4,5 meter. Växthuset är byggt 2017. Växthuset ska vara flyttat senast den 1 juni 2023.

Avgiften ska betalas solidariskt av [REDACTED] och [REDACTED], lagfarna ägare av [REDACTED] till Samhällsbyggnadsnämnden, Bollebygds kommun, inom två månader efter att beslutet delgivits den avgiftsskyldige. Avgiften ska betalas även om sanktionsavgiften överklagas. Återbetalning sker i efterhand om överprövande instans upphäver beslutet.

Faktura på byggsanktionsavgiften skickas ut separat.

Ledamöters förslag till beslut

Göran Augustsson (M) föreslår med stöd av Jonny Svensson, Rune Kennborn (KD) och Sören Rasmussen (SD) att sanktionsavgifter sätts ned med 25%.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och ett tilläggsförslag. Ordförande frågar först om samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och



finner att så sker. Ordförande frågar därefter om samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Göran Augustssons tilläggförslag och finner att så sker, sanktionsavgiften beslutas därmed till 13 157 kronor.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av bygglovshandläggare Lotta Wiberg.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Begäran om förklaring	2023-01-23	Bygg-2023-3-4
Fotodokumentation	2023-01-19	Bygg-2023-3-3
Beräkning sanktionsavgift	2023-01-27	Bygg-2023-3-7
Svar från fastighetsägaren	2023-01-29	Bygg-2023-3-9

Lagstöd

En tillsynsmyndighet ska enligt 11 kapitlet 5 § plan- och bygglagen pröva förutsättningarna och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag.

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kapitlet plan- och bygglagen ska tillsynsmyndigheten enligt 11 kapitlet 51 § plan- och bygglagen ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift).

En åtgärd får inte påbörjas utan startbesked om åtgärden kräver bygglov enligt 10 kapitlet 3 § plan- och bygglagen och enligt 9 kapitlet 2 § plan- och bygglagen (2010:900) krävs det bygglov för nybyggnation.

Enligt plan- och bygglagen (2010:900) 11 kapitlet 53 § ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

En byggsanktionsavgift får enligt plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap 53a § i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller med en fjärdedel. Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt plan- och bygglagen (2010:900) 11 kapitlet 54 § ska byggsanktionsavgiften inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt plan- och bygglagen 11 kap har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten i detta fall samhällsbyggnadsnämnden.



Enligt plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap 20 § får samhällsbyggnadsnämnden förelägga den som äger fastigheten eller byggnadsverket att vidta rättelse inom en viss tid, om det på en fastighet eller i fråga om ett byggnadsverk har vidtagits en åtgärd i strid mot denna lag.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämna in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Om inte nämnden själv ändrar beslutet, kommer det att skickas vidare till Länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kan du vända dig till samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

Delgivningskvittot ska vara daterat, undertecknat och inlämnat till byggenheten senast tio dagar efter det att du tagit emot beslutet.

Beslutsunderlag

- Erikstorp 2:72 - Sanktionsavgift & föreläggande om rättelse
- Bygg-2023-3-3-Fotodokumentation
- Brev bygg
- Bygg-2023-3-7-Beräkning sanktionsavgift
- Bygg-2023-3-7-Beräkning sanktionsavgift
- Bygg-2023-3-9-Förklaring

Skickas till

Delges [redacted] och [redacted], lagfarna ägare
av [redacted]
Kopia till akten



§25

SBN2023/11

Bollebygds-Holmen 1:16 - Förhandsbesked enbostadshus

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på del av fastigheten Bollebygds-Holmen, plan- och bygglagen 9 kapitlet 17 §. Det då fastigheten ligger i ett område som är utsatt för ett högt exploateringsstryck kombinerat med undermåliga vatten och avloppssystem samt småskaliga vägar. Kommunen har i sin översiktliga planering tagit ställning att tillkommande bebyggelse förutsätter gemensamma långsiktiga lösningar för vatten och avlopp samt infrastruktur genom att tillkommande bebyggelse hanteras i ett större sammanhang i enlighet med enligt plan- och bygglagen 4 kapitlet 2, 41 §.

Avgiften för förhandsbeskedet är fjortontusen tvåhundraftio (14 250) kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Ärendet

Peter Strandman har ansökt om ett förhandsbesked för ett enbostadshus i ett plan alternativt ett plan med inredd vind med byggnadsarean 100-150 kvadratmeter och garage med byggandsarean ungefär 00 kvadratmeter på del av fastigheten Bollebygds-Holmen 1:16.

Bedömning

Den planerade byggnationen är lokaliserad inom ett område där översiktsplanen antagen 2022 anger att det är problem med undermåliga VA-system och småskaliga vägar vilket begränsar möjligheterna att förse boende med grundläggande service, och därmed möjligheterna att utveckla nya bostäder. Tillkommande bebyggelse i området förutsätter att gemensamma och långsiktiga lösningar för VA och infrastruktur fastställs, företrädesvis genom upprättande av områdesbestämmelser. Området har också störst andel ansökningar om förhandsbesked i kommunen.

Den planerade tomten ligger inom ett sammanhängande område för friluftsliv.

Bygg- och miljöenheten har inte varit på plats i samband med ansökan.

Sökanden har kommunicerats att det finns risk för avslag och vill ha ansökan prövad av nämnden.

Inga sakägare har hörts.

Platsen ligger lantligt och det är ungefär 9 kilometer till skola och förskola i kommunen samt övrig kommunal service. vårdcentral. Vårdcentral, kollektivtrafik, cykelbana och mataffär ligger på cirka 7 kilometers avstånd.

Lokaliseringen bedöms inte påverka förutsättningarna att utveckla förvaltningen av landskapet, den främjar heller inte utvecklingen ur ett landskapsperspektiv.

Lokaliseringens lantliga läge medför att transporter med bil kommer att öka lokalt i Bollebygd och intilliggande kommuner, vilket riskerar att orsaka en större lokal miljöbelastning än vad en lokalisering med större närhet till offentlig service och lokal handel skulle göra. Spridd bebyggelse ökar inte förutsättningarna för stärkt kollektivtrafik. Miljömålen om ren luft, bara naturlig försurning och begränsad klimatpåverkan kommer att antagligen påverkas negativt.

Barn kommer med stor sannolikhet att skjutas till kompisar och fritidsaktiviteter samtidigt som det finns bebyggelse i närheten som innebär möjlighet till sociala kontaktytor i närområdet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens samlade bedömning är att området runt Nedsjörana är utsatt för ett exploateringsstryck och att det saknas förutsättningar att tillåta ytterligare kompletteringar av bebyggelsen då det finns övergripande svårigheter att hantera enskilda avlopp och vägnätet är småskaligt vilket begränsar möjligheten att tillgodose grundläggande service. Avstånden är jämförelsevis stora till kollektiv trafik, skola, förskola och centralorter, förslaget bedöms öka de lokala transporter vilket står i strid mot flera miljömål.

Barnkonsekvensanalys

Barn bedöms inte påverkas av att ansökan om förhandsbesked avslås.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på del av fastigheten Bollebygds-Holmen, plan- och bygglagen 9 kapitlet 17 §. Det då fastigheten ligger i ett område som är utsatt för ett högt exploateringsstryck kombinerat med undermåliga vatten och avloppssystem samt småskaliga vägar. Kommunen har i sin översiktliga planering tagit ställning att tillkommande bebyggelse förutsätter gemensamma långsiktiga lösningar för vatten och avlopp samt infrastruktur genom att tillkommande bebyggelse hanteras i ett större sammanhang i enlighet med enligt plan- och bygglagen 4 kapitlet 2, 41 §.

Avgiften för förhandsbeskedet är fjortontusen tvåhundra femtio (14 250) kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av bygglovshandläggare Lotta Wiberg.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
-------	-------	------------



Ansökan om förhandsbesked	2022-12-23	Bygg-2022-220-1
Situationsplan	2022-05-03	Bygg-2022-220-2

Beslutsunderlag

- Bollebygds-Holmen 1:16 - Förhands enbostadshus
- Bollebygds-Holmen 1_16 karta nämnd
- Bygg-2022-220-1-Ansökan om förhandsbesked för 1- alt 1,5-plans enbostadshus
- Bygg-2022-220-2-Situationsplaner 2 st

Skickas till

Delges sökanden.

Kopia till akten.

§26

SBN2023/12

VIKHULT 1:4- förhandsbesked Tomt A**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om ett förhandsbesked för enbostadshus på fastigheten VIKHULT 1:4 med stöd av 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen (2010:900). Avgiften för förhandsbeskedet är fjorton tusen tvåhundrafemtio (14 250) kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Ärendet

Christoffer Waye har ansökt om förhandsbesked för ett enbostadshus på fastigheten VIKHULT 1:4.

Bedömning

Fastigheten ligger i ett område som inte omfattas av detaljplan och översiktsplanen från 2022 anger: *Landsbygd - En försiktig utveckling av områdena med fler bostäder är möjlig i de befintliga bystrukturerna, förutsatt att bebyggelse och andra verksamheter underordnas odlingslandskapets bevarandevärde. Nyttillkommande bebyggelse ska lokaliseras så att den inte inverkar på förutsättningarna att bedriva jordbruk.*

Förslagen tomt angränsar till sammanhållen bebyggelse med bystruktur. Nylokalisering ansluter till den bebyggelsestruktur som finns på platsen.

Bygg- och miljöenheten besökte fastigheten 2023-01-27. Den tänkta fastigheten utgörs idag mestadels av skogsmark. Marken sluttar åt öster, mot Viaredssjön. Lutningen blir brantare närmare sjön. Nedströms om den tänkta fastigheten finns flera bostadshus med enskilda vattentäcker. Enligt jordartskartan utgörs jordarten av tunna, osammanhängande lager av morän. Miljöenheten anser att avloppsanläggning bör anläggas gemensamt med den planerade grannfastigheten. Från allmän lämplighetssynpunkt har miljöenheten i övrigt inget att invända mot den planerade byggnationen.

Det har kommit in två förhandsbesked på fastigheten VIKHULT 1:4. De två tomterna överlappar varandra lite. Detta är inget problem för byggenheten utan en fråga för Lantmäteriet. Samhällsbyggnadsförvaltningen samlade bedömning är att den föreslagna tomten är lämplig att bygga och är förenligt med kända allmänna och enskilda intressen. De bedöms innebära ökade lokala transporter vilket står i strid mot flera miljömål. Placeringen ansluter till den befintlig bebyggelsestrukturen.

Barnkonsekvensanalys

Om barn ska bo på platsen innebär det att de får tillgång till natur och grannar som potentiella sociala kontaktytor. De kommer sannolikt att skjutas till aktiviteter och skola, kanske i många fall även kompisar för umgänge. Närmsta förskola och grundskola finns i Olsfors som ligger 5 minuters bilresa bort.



Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om ett förhandsbesked för enbostadshus på fastigheten VIKHULT 1:4 med stöd av 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen (2010:900). Avgiften för förhandsbeskedet är fjorton tusen tvåhundrafemtio (14 250) kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av bygglovshandläggare Anna Smillidotter.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan	2023-01-20	Bygg-2023-4-1
Situationsplan	2023-01-20	Bygg-2023-4-2
Situationsplan	2023-01-20	Bygg-2023-4-3
Yttrande miljö	2023-01-31	Bygg-2023-4-10
Översiktskarta	2023-02-01	Bygg-2023-4-12

Upplysningar

Fakturan skickas separat.

Ansökan om bygglov måste ske inom två efter det att beslutet om förhandsbesked har vunnit laga kraft för att beslutet ska gälla, plan- och bygglagen 9 kapitlet 39 §.

Förhandsbeskedet innebär inte ett tillstånd att börja bygga. Det innebär endast en prövning av lämpligheten att bygga ett enbostadshus på platsen. Du behöver söka bygglov och få ett startbesked innan du kan påbörja byggnationen. Byggnadernas höjdläge, utformning och anpassning till landskapsbilden prövas i ansökan om bygglov.

Inför bygglov ska sökanden redovisa:

- Infart till tomten ska vara utformad så att den är tillgänglig för utryckningsfordon, vändplan för bil ska finnas på den egna tomten samt att slamtömningsfordon ska kunna angöra inom 10 meter från slamavskiljare.
- Hur avlopp och vatten är tänkt att lösas och det får inte påverka grannars brunnar och avlopp samt inte påverka sump- och sankmarker, vattendrag och sjöar.
- Hur dagvatten och dräneringsvatten ska tas om hand.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. I

överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Det kommer att skickas vidare till Länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kan du vända dig till samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

Delgivningskvittot ska vara daterat, undertecknat och inlämnat till byggenheten senast tre veckor efter det att du tagit emot beslutet. Att du skickar in ditt delgivningskvitto är en förutsättning för att beslutet om förhandsbesked ska kunna vinna laga kraft.

Beslutsunderlag

- VIKHULT 1:4- förhandsbesked enbostadshus
- Bygg-2023-4-1-Ansökan om förhandsbesked
- Bygg-2023-4-12-Översiktskarta
- Bygg-2023-4-2-Fastighetskarta
- Bygg-2023-4-3-Situationsplan
- Bygg-2023-4-10-Yttrande över förhandsbeskedsansökan

Skickas till

Delges: Sökande, VIKHULT 1:4

Meddelas: VIKHULT 1:5, 1:7, 1:9, 1:10, 1:13, 1:14, 1:15, 1:16 och 1:18

Kungörelse i Post- och Inrikes tidningar.

Kopia till akten

§27

SBN2022/316

VIKHULT 1:4- förhandsbesked Tomt B**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om ett förhandsbesked för enbostadshus på fastigheten VIKHULT 1:4 med stöd av 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen (2010:900). Avgiften för förhandsbeskedet är fjorton tusen tvåhundra femtio (14 250) kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Ärendet

Daniel Olofsson har ansökt om förhandsbesked för ett enbostadshus i två plan på fastigheten VIKHULT 1:4.

Bedömning

Fastigheten ligger i ett område som inte omfattas av detaljplan och översiktsplanen från 2022 anger: *Landsbygd - En försiktig utveckling av områdena med fler bostäder är möjlig i de befintliga bystrukturerna, förutsatt att bebyggelse och andra verksamheter underordnas odlingslandskapets bevarandevärde. Nyttillkommande bebyggelse ska lokaliseras så att den inte inverkar på förutsättningarna att bedriva jordbruk.*

Förslagen tomt angränsar till sammanhållen bebyggelse med bystruktur. Nylokalisering ansluter till den bebyggelsestruktur som finns på platsen.

Bygg- och miljöenheten besökte fastigheten 2023-01-27. Den tänkta fastigheten utgörs idag mestadels av skogsmark. Marken sluttar åt öster, mot Viaredssjön. Lutningen blir brantare närmare sjön. Nedströms om den tänkta fastigheten finns flera bostadshus med enskilda vattentäkter. Enligt jordartskartan utgörs jordarten av tunna, osammanhängande lager av morän. Miljöenheten anser att avloppsanläggning bör anläggas gemensamt med den planerade grannfastigheten. Från allmän lämplighetssynpunkt har miljöenheten i övrigt inget att invända mot den planerade byggnationen.

Det har kommit in två förhandsbesked på fastigheten VIKHULT 1:4. De två tomterna överlappar varandra lite. Detta är inget problem för byggenheten utan en fråga för Lantmäteriet. Det har inkommit två stycken negativa yttranden vid grannhörande. I yttrandet tas placeringen och överlappningen av de sökta tomterna upp, men detta är en fråga mellan fastighetsägaren och de sökande samt Lantmäteriet. En synpunkt om placering av avlopp i relation till topografi har inkommit som påtalar vikten av säkerhet och hälsa. En förutsättning för avlopp är att det ska vara säkert för att det ska godkännas.

Samhällsbyggnadsförvaltningen samlade bedömning är att den föreslagna tomten är lämplig att bebygga och är förenligt med kända allmänna och enskilda intressen. De bedöms innebära ökade lokala transporter vilket står i strid mot flera miljömål. Placeringen ansluter till den befintliga bebyggelsestrukturen.

Barnkonsekvensanalys

Om barn ska bo på platsen innebär det att de får tillgång till natur och grannar som potentiella sociala kontaktytor. De kommer sannolikt att skjutsas till aktiviteter och skola, kanske i många fall även kompisar för umgänge. Närmsta förskola och grundskola finns i Olsfors som ligger 5 minuters bilresa bort.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om ett förhandsbesked för enbostadshus på fastigheten VIKHULT 1:4 med stöd av 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen (2010:900). Avgiften för förhandsbeskedet är fjorton tusen tvåhundrafemtio (14 250) kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av bygglovshandläggare Anna Smillidotter.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan	2022-08-09	Bygg-2022-152-1
Situationsplan	2021-01-02	Bygg-2022-152-13
Yttrande miljö	2023-01-31	Bygg-2022-152-22
Översiktskarta	2023-02-01	Bygg-2022-152-25
Grannyttrande	2023-01-27	Bygg-2022-152-23
Grannyttrande	2023-01-19	Bygg-2022-152-20

Upplysningar

Fakturan skickas separat.

Ansökan om bygglov måste ske inom två efter det att beslutet om förhandsbesked har vunnit laga kraft för att beslutet ska gälla, plan- och bygglagen 9 kapitlet 39 §.

Förhandsbeskedet innebär inte ett tillstånd att börja bygga. Det innebär endast en prövning av lämpligheten att bygga ett enbostadshus på platsen. Du behöver söka bygglov och få ett startbesked innan du kan påbörja byggnationen. Byggnadernas höjdläge, utformning och anpassning till landskapsbilden prövas i ansökan om bygglov.



Inför bygglov ska sökanden redovisa:

- Infart till tomten ska vara utformad så att den är tillgänglig för utryckningsfordon, vändplan för bil ska finnas på den egna tomten samt att slamtömningsfordon ska kunna angöra inom 10 meter från slamavskiljare.
- Hur avlopp och vatten är tänkt att lösas och det får inte påverka grannars brunnar och avlopp samt inte påverka sump- och sankmarker, vattendrag och sjöar.
- Hur dagvatten och dräneringsvatten ska tas om hand.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Det kommer att skickas vidare till Länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kan du vända dig till samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

Delgivningskvittot ska vara daterat, undertecknat och inlämnat till byggenheten senast tre veckor efter det att du tagit emot beslutet. Att du skickar in ditt delgivningskvitto är en förutsättning för att beslutet om förhandsbesked ska kunna vinna laga kraft.

Skickas till

Delges: Sökande, VIKHULT 1:4, 1:15 och 1:10

Meddelas: VIKHULT 1:5, 1:7, 1:9, 1:13, 1:14, 1:16 och 1:18

Kungörelse i Post- och Inrikes tidningar.

Kopia till akten.

§28

SBN2023/19

ERIKSTORP 1:4- Förlängning av tidsbegränsat bygglov**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar förlängning av tidsbegränsat bygglov av byggbod inom fastigheten ERIKSTORP 1:4 9 kapitlet 33 plan- och bygglagen (2010:900). Förlängningen av lovet är mellan 2023-02-02 och 2024-02-01.

Avgiften för bygglovet 2000 kr enligt fastställd taxa, faktureras separat

Ärendet

NOGA Bygg & Design i Göteborg AB har inkommit med ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov av byggbod. Förlängningen av lovet är mellan 2023-02-02 och 2024-02-01.

Bedömning

Bodens syfte är att tillgodose bygget av Tyftet terrass med personalutrymmen som toalett, dusch och matplats då detta saknas.

Fastigheten regleras av detaljplannummer 43 som vann laga kraft 2018 och den inlämnade ansökan avviker gentemot planen då byggboden uppförs på parkmark som inte får bebyggas.

Detaljplanens syfte är att ge möjlighet att uppföra bostäder och förtätning inom befintlig bostadsbebyggelse i närhet till befintlig kollektivtrafik och befintlig skola/förskola.

Negativa yttrande inkommit vid grannhörandet av ärendet SBN2022/9 angående oro för barnens säkerhet då det blir ökad trafik, oro för slitage på asfalten och vem som har ansvar för att den repareras. En fråga angående varför ett företag får ställa byggbodar på kommunens mark då privatpersoner inte fick det. Att fastighetsägare i området blivit lovade av Bollebygds kommun att inget någonsin skulle byggas på denna plats, vilket nu kommer inverka negativt på deras utsikt.

Det kommer att bli ökad trafik och slitage på vägar när det byggs i ett område. Detta är ett område där Bollebygd kommun vill att det ska byggas i och kommunen har tagit fram en detaljplan som vunnit laga kraft och även har 7 st parhus vunnit laga kraft så även utan byggbodarna hade trafiken ökat i detta område. Det är en ökad risk med trafiken i ett område där det byggs för barn och vuxna men det behövs även nya bostäder i Bollebygd. De olägenheter som uppkommer när det byggs i ett område är förhållandevis kort i jämförelse med hur länge husen kommer att stå där. Skillnaden mellan när privatpersoner och en större byggfirma bygger är att det kommer byggas fler bostäder samtidigt. Det behov byggfirman har av byggbodar får inte plats på de fastigheter där det byggs då det är en större yta av byggbodar än i tidigare fall. Det positiva med att fler bostäder byggs samtidigt är att det kommer bli klart fortare då de byggs samtidigt och man slipper ha byggarbetet i området över en längre tid. Byggbodarna kommer att påverka utsikten men bara över en kort tid. Det allmänna intresset behov av nya bostäder borde väga över ett enskilt intresses försämrade utsikt ett kort tag.



Då detta är en förlängning av ett tidsbegränsat bygglov och ingen förändring av byggbodarna har gjorts och därför behövs inget nytt grannhörandes göras.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att byggnaden är lämplig för sitt ändamål. Behovet av byggbodar är begränsat i tid därför finns förutsättningar att medge en förlängning av tidsbegränsat bygglov.

Barnkonsekvensanalys

Barn kan komma påverkas negativt av beslutet då en del av parkytan försvinner och det blir ökad trafik i området.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar förlängning av tidsbegränsat bygglov av byggbod inom fastigheten ERIKSTORP 1:4 9 kapitlet 33 plan- och bygglagen (2010:900). Förlängningen av lovet är mellan 2023-02-02 och 2024-02-01.

Avgiften för bygglovet 2000 kr enligt fastställd taxa, faktureras separat

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av bygglovshandläggare Anna Smillidotter.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan	2023-02-07	Bygg-2023-19-01
Situationsplan	2022-01-25	Bygg-2021-265-28
Fasadritningar	2022-01-12	Bygg-2021-265-16
Kontrollplan och avvecklingsplan	2022-01-12	Bygg-2021-265-18
Negativt yttrande	2022-01-05	Bygg-2021-265-7
Negativt yttrande	2022-01-07	Bygg-2021-265-12
Negativt yttrande	2022-01-07	Bygg-2021-265-10
Nämndbeslut	2022-01-31	SBN2022/9-2

Upplysningar

Fakturan skickas separat.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämna in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Detta kommer att skickas vidare till Länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kan du vända dig till samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

Skickas till

Delges: Sökanden & fastighetsägare

Meddelas: ERIKSTORP 1:229, 1:234, 1:267, 1:274, 2:14 och BACKA 1:3

Kungörelse i Post- och Inrikes tidningar.

§29**Informationspunkt - Uppföljning lokalbehov, pågående planeringsprojekt****Ärendet**

Fastighetschef Jesper Lindö informerar om följande:

Arbetet fortgår med byte till energisnålare belysning.

Renovering av Örelundskolans idrottshall avseende omklädningsrum, ventilation och fönster ska ut på upphandling.

Inkomna anbud för renoveringen på Bollebygdskolans idrottshall ska öppnas och beslut fattas om tilldelning.

§30

SBN2023/20

Inriktningsbeslut avseende medfinansiering av GC-väg i regional plan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta om ett inriktningsbeslut kring en medfinansiering om 50 % av beräknad kostnad för gång- och cykelbana längs väg 554.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att ett uppdrag ges samhällsbyggnadsnämnden att, i kommande budgetprocess, lyfta in förslag om investeringspott för GC-väg åren 2024–2026 för genomförande av projektet.

Ärendet

Efter beslut under våren 2020 i samhällsbyggnadsnämnden, ansökte samhällsbyggnadsförvaltningen om att få ta del av ekonomiska medel enligt cykelsatsningar under åren 2022–2025 inom ramen för regional transportinfrastrukturplan. Ansökan gällde anläggande av gång- och cykelbana längs Hindåsvägen (väg 554) mellan cirkulationsplatsen vid Prästgårdsgården och avfarten till Ballasjövägen (1 250 meter).

Åtgärden knyter samman Ballasjöns badplats, enbostadshus längs Hindåsvägen med omnejd (Kullavägen, Fjällastorp mm) och kommande bebyggelse med Bollebygdskolan och övriga tätorten. Genom beslut har kommunen därefter beviljats medfinansiering om 50 % i regional plan av en gång- och cykelvägsatsning i riktning utmed statlig väg 554.

En kalkyl togs fram när projektet spelades in i regional plan, då (juni 2020) kostnadsberäknades projektet till 12 mn kronor.

Kalkylen kommer att behöva ses över och räknas om när Trafikverket påbörjar en förprojektering inför avtalsskrivande. En stor kostnad ligger i vägplan och den är densamma oavsett längd på GC-vägen.

Det är VGR som medfinansierar gång- och cykelvägen. Beskedet som kommunen nu nått av är att projektets kostnad ökat och är nu kostnadsberäknat till ca 17,5 mn kr. Trafikverket ska påbörja projektering och behöver veta om kommunen ställer sig bakom en fortsättning. Idag finns inget avtal framtaget kring kostnader och villkor i övrigt. Kostnaden för projektet är osäker och kan öka.

Ekonomiska förutsättningar

Projektet har kostnadsberäknats till ca 17,5 mn kronor (september 2022) varav kommunen ska medfinansiera 50 % om avtal tecknas.

Samhällsbyggnadsnämnden har rätt att omprioritera 5 mnkr mellan olika projekt i egen investeringsbudget (med undantag för de investeringar som berör lokalresursplanen). En omfördelning kan innebära en nackdel då motsvarande summa behöver minskas någon annanstans i investeringsbudgeten. Samhällsbyggnadsnämnden kan behöva efterfråga ett utökat investeringsutrymme. Projektet bedöms viktigt att genomföra för att höja trafiksäkerheten längs sträckningen.

Bedömning

En ny kostnadsberäkning ska tas fram, efter att projekteringen är klar. Trafikverket behöver få svar på om projektet ska drivas vidare, vilket innebär att projekteringen påbörjas.

Barnkonsekvensanalys

En utbyggd GC-väg längs sträckningen bidrar till att barn och unga får trygga ytor att vistas på för gång och cykling. En gång- och cykelväg ökar barn och ungas möjligheter att på ett trafiksäkert sätt röra sig i sin närmiljö och till målpunkter. Det kan också bidra till att barnens föräldrar inte upplever samma behov av att skjutsa barnen. En gång- och cykelväg stimulerar till rörelse vilket är bra för barn och ungas hälsa.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta om ett inriktningsbeslut kring en medfinansiering om 50 % av beräknad kostnad för gång- och cykelbana längs väg 554.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att ett uppdrag ges samhällsbyggnadsnämnden att, i kommande budgetprocess, lyfta in förslag om investeringspott för GC-väg åren 2024–2026 för genomförande av projektet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av förvaltningschef Ann-Charlotte Lind.

Beslutsunderlag

- Inriktningsbeslut avseende medfinansiering av GC-väg i regional plan.

Skickas till

Kommunstyrelsen

§31

SBN2023/7

Fastställande av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2023

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa delegationsordning och -föreskrifter i enlighet med upprättat förslag.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har att årligen eller vid behov revidera delegationsordning och -föreskrifter. Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag, där de största förändringarna handlar om anpassningar till förändrat lagrum. Förslaget utgår till största del från mallar från SKR.

Följande förändringar har gjorts i förslaget: i delegationsföreskriften uppdateras kring förvaltningschefs förfall och momentet om omprövning och överklaganden förtydligas. Texten kring redovisning av delegationsbeslut från bygg- och miljöenheten har förändrats så att samtliga beslut redovisas genom beslutsförteckning. Listor över delegater och lagrum har uppdaterats. I kapitel 1 har anpassning gjorts kring upphandlingar för att stämma överens med förändrade policydokument. I kapitel 3 görs justeringar kring förändrade lagrum, några delegationspunkter har lagts till och några har tagits bort då de inte längre behövs. I kapitel 4 uppdateras lagrummen, och tre nya underrubriker med tillhörande delegationspunkter läggs till på grund av tillkommande lagstiftningar. Förvaltningen önskar också delegation för att kunna fatta beslut om sanktionsavgifter i livsmedelsärenden, punkt 4.15. I kapitel 5 görs tillägg under punkt 5.6 så att förvaltningen kan upprätta köpekontrakt till följd av lagakraftvunnen detaljplan. I kapitel 6 görs tillägg av ny delegat; trafik-/gatuingenjör. Delegationspunkt som inte längre behövs tas bort.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att föreslagna förändringar behöver göras för att ajourhålla delegationsordningen och anpassa den till gällande lagstiftning, och att de tillkommande delegationspunkter som föreslås behövs för att kunna upprätthålla en effektiv och rättssäker beslutsprocess.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa delegationsordning och -föreskrifter i enlighet med upprättat förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av nämndsekreterare Sara Berg.

Beslutsunderlag

- Beslut om delegationsordning 2023
- Delegationsordning med föreskrifter 2022 - gällande
- Förslag till ny delegationsordning med föreskrifter SBN 2023

Skickas till

Nämndsekreterare

§32

SBN2019/51

Motion om att bygga ett elljusspår i Rinna**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå Kommunfullmäktige att bifalla motionen om ett elljusspår i Rinnaområdet under förutsättning att budget avsätts för ändamålet.

Ärendet

Peter Rosholm (S) föreslår i motion den 28 januari 2019 att kommunfullmäktige beslutar om att avsätta 3 miljoner kronor till ett elljusspår i Rinnaområdet. Kommunfullmäktige beslutade 2019-02-14 § 12 att remittera motionen till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning.

Ekonomiska förutsättningar

Motionären föreslår att kommunfullmäktige skall avsätta 3 miljoner kronor till ett elljusspår. I det pågående detaljplanearbetet för området ingår ett elljusspår i det tilltänkta friluftsområdet. I detaljplanearbetet tas inte kostnader för delar av området med utan det får bli en senare fråga i budgetprocessen.

Bedömning

Ett elljusspår i det tilltänkta friluftsområdet i Rinna ingår i det pågående detaljplanearbete Rinna-Getabrohult. Syftet med detaljplanen är att prova om området kan användas som friluftsområde inklusive idrottsplats för många olika intressen så som fotbollsplaner, eventuell framtida idrottshall, gym, elljusspår och promenadspår samt industri. I detaljplanen kommer samhällsbyggnadsförvaltningen att ta ett större grepp om vad som kan rymmas i området. Samhällsbyggnadsnämnden fick uppdraget av kommunstyrelsen 2015-08-31, §125 och 2022-10-25 §211 utökades det med att även innefatta industrimark. I mål och budget 2023, antagen av Kommunfullmäktige 2022-12-07 § 168, finns två skrivningar om Rinnaområdet.

1. Fokus ska sättas på att utveckla Rinnaområdet som fritids- och friluftsområde.
2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att utreda insatser för att utveckla Rinnaområdet som fritids- och friluftsområde.

Förvaltningens bedömning är att elljusspåret finns med i uppdraget om detaljplan men att det inte i dagsläget är möjligt att beräkna eller fastställa kostnader då planuppdraget ej är slutfört.

Barnkonsekvensanalys

Enligt lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter, betonas barnets rätt till vila och fritid, till lek och rekreation anpassad till barnets ålder. Det är viktigt att skapa tid och utrymme för barn att kunna delta i den lokala planeringen så deras delaktighet och möjlighet till påverkan främjas. I planeringen bör jämlikheten vara en faktor tex vad gäller barn med funktionsnedsättningar.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå Kommunfullmäktige att bifalla motionen om ett elljusspår i Rinnaområdet under förutsättning att budget avsätts för ändamålet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av biträdande förvaltningschef Annelie Fischer.

Beslutsunderlag

- Svar på motion om att bygga ett elljusspår i Rinna
- §12 Kf Inkommen motion_ Motion (S) om att bygga ett elljusspår i Rinna
- Motion (S) om att bygga ett elljusspår i Rinna

Skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

§33

SBN2022/239

Motion (V) gällande laddstolpar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå Kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Ärendet

Tomas Ridell (V) föreslår i en motion daterad 2022-07-11 att Bollebygds kommun snarast sätter igång planering för uppsättning av ett större antal laddstolpar för laddning av elbil på lämpliga platser i kommunen, förslagsvis vid skolorna, Skräddargårdstorget, pendelparkeringar. Kommunfullmäktige beslutade 2022-09-22 § 102 att remittera motionen till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning.

Bedömning

Kommunstyrelsen antog 2022-12-13 § 246 ”Program för publik laddinfrastruktur i Bollebygds kommun”. Den övergripande målbilden är att skapa förutsättningar för en laddinfrastruktur som tillgodoser alla behov. Det ska finnas en kombinerad struktur av både normal- och snabbbladdare vid publika laddplatser såväl som icke-publika laddplatser vid hemmet och arbetsplatsen. I Bollebygd ska det finnas möjlighet att publikt ladda elfordon i linje med efterfrågan. Programmets innehåll stämmer väl överens med motionärens vilja.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå Kommunfullmäktige att bifalla motionen

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av biträdande förvaltningschef Annelie Fischer.

Beslutsunderlag

- Svar på motion gällande laddstolpar
- §246 KS Program laddinfrastruktur i Bollebygds kommun
- Program för publik laddinfrastruktur i Bollebygds kommun(166359) (0)_TMP
- §102 Kf Inkommen motion Motion (V) om laddstolpar (KS2022180-2)
- Motion (V) gällande laddstolpar (KS2022180-1)

Skickas till

Justerandes sign

| Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§34

SBN2021/215

Medborgarförslag om permanenta vägbulor på Erikstorpsvägen**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla medborgarförslaget om vägbulor på Erikstorpsvägen.

Ärendet

Zabina Järpfjord föreslår i medborgarförslag inkommet 2021-06-15, att det byggs permanenta vägbulor för att få lägre hastighet på Erikstorpsvägen från nummer 51 och upp till korsningen vid Rans Floges väg. Kommunfullmäktige beslutade 2022-09 -19 § 129 att remittera medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut.

Ekonomiska förutsättningar

Farthinder i form av traditionella gupp beräknas kosta ca 30 000 kronor att uppföra

Bedömning

Förvaltningen anser att restriktivitet bör råda med att anlägga farthinder inom bostadsområden. Ansvaret ligger på de som kör på gatorna. Inom villaområden är det i första hand på genomfartsgatorna som åtgärder kan komma i fråga. Gupp är den effektivaste metoden för att sänka trafikens hastighet. Det ska vara utformat så att det ger så lite obehag som möjligt för fordon som håller rätt hastighet. Gupp kan dock orsaka buller och vibrationer som kan störa närliggande fastigheter. Det pågår en exploatering av området (Bergadalen) och Erikstorpsvägen är och förblir en genomfartsväg. Därav finns i plan att uppföra två gupp på Erikstorpsvägen för att sakta ner hastigheten.

Barnkonsekvensanalys

Barnens trafiksäkerhet är de vuxnas ansvar men barn ska också ges möjlighet att på ett säkert sätt kunna vistas i trafikmiljöer. En femtedel av Sveriges befolkning är barn och unga under 18 år. Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter som består av flera olika artiklar som sammantaget bidrar till perspektiv och åtaganden som stärker barns rättigheter i samhället. När den byggda miljön planeras, utformas och förvaltas ska barns rättigheter tillgodoses genom hela processen för att kunna skapa goda livsmiljöer för alla barn.

Förslag till beslut**Förvaltningens förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla medborgarförslaget om vägbulor på Erikstorpsvägen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av biträdande förvaltningschef Annelie Fischer.

Beslutsunderlag

- Svar på medborgarförslag om vägbulor på Erikstorpsvägen
- §129 Kf Inkommet medborgarförslag Medborgarförslag om permanenta vägbulor på Erikstorpsvägen (KS2021195-2)
- Medborgarförslag Erikstorpsvägen Permanenta vägbulor och sänkt hastighet

Skickas till

Förslagsställaren

§35

SBN2021/218

Medborgarförslag om övergångsställe på Erikstorpsvägen-Rans Floges väg

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla medborgarförslaget.

Ärendet

Zabina Järpfjord föreslår i medborgarförslag inkommet 2021-06-15, att det byggs ett övergångsställe för att säkrare kunna korsa vägen på Erikstorpsvägen från nummer 51 och upp till korsningen vid Rans Floges väg. Kommunfullmäktige beslutade 2021-09-16 § 132 att remittera medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut.

Ekonomiska förutsättningar

Ett övergångsställe i samband med vägbula beräknas kosta ca 30 000 kronor.

Bedömning

Övergångsställen finns i första hand för att ge gående en chans att ta sig över hårt trafikerade gator. Övergångsställen bör i huvudsak anläggas för att öka gåendes möjlighet att korsa en gata eller väg med stark trafik. Övergångsställen bör således inte i första hand anläggas av trafiksäkerhetsskäl utan för att öka framkomligheten för fotgängare. Det pågår en exploatering av området (Bergadalen) och Erikstorpsvägen är och blir en genomfartsväg. Därav finns i plan att uppföra två gupp på Erikstorpsvägen för att sakta ner hastigheten. I samband med guppen kommer även övergångsställe beaktas.

Barnkonsekvensanalys

Barnens trafiksäkerhet är de vuxnas ansvar men barn ska också ges möjlighet att på ett säkert sätt kunna vistas i trafikmiljöer. En femtedel av Sveriges befolkning är barn och unga under 18 år. Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter som består av flera olika artiklar som sammantaget bidrar till perspektiv och åtaganden som stärker barns rättigheter i samhället. När den byggda miljön planeras, utformas och förvaltas ska barns rättigheter tillgodoses genom hela processen för att kunna skapa goda livsmiljöer för alla barn.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla medborgarförslaget.



Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av biträdande förvaltningschef Annelie Fischer.

Beslutsunderlag

- Svar på medborgarförslag om övergångsställe på Erikstorpsvägen
- §132 Kf Inkommet medborgarförslag Medborgarförslag om övergångsställe på Erikstorpsvägen-Rans Floges väg (KS2021198-2)
- Medborgarförslag Erikstorpsvägen övergångsställe (KS2021198-1)

Skickas till

Förslagsställaren

§36

SBN2021/216

Medborgarförslag om skyltar kring lägre hastighet Erikstorpsvägen-Rans Floges väg**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå medborgarförslaget.

att förslagets intentioner skall beaktas i arbetet med trafikföreskrifter för området.

Ärendet

Zabina Järpfjord föreslår i medborgarförslag inkommet 2021-06-15, att det sätts upp skyltar för att uppmärksamma att det finns utfarter från fastigheter samt skyltar med lekande barn, för att få lägre hastighet på Erikstorpsvägen från nummer 51 och upp till korsningen vid Rans Floges väg. Kommunfullmäktige beslutade 2021-09-16 § 130 remittera medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut.

Ekonomiska förutsättningar

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Bedömning

Det pågår exploatering i området (Bergadalen) och i samband med det ser förvaltningen behov av att se över bland annat trafiksäkerheten i hela området. Kommunerna meddelar lokala trafikföreskrifter för andra vägar inom tätbebyggt område än allmänna vägar, för vilka staten är väghållare, och för samtliga vägar (inom tätbebyggt område) om föreskrifterna rör färdhastighet, stannande eller parkering.

Barnkonsekvensanalys

Barnens trafiksäkerhet är de vuxnas ansvar men barn ska också ges möjlighet att på ett säkert sätt kunna vistas i trafikmiljöer. En femtedel av Sveriges befolkning är barn och unga under 18 år. Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter som består av flera olika artiklar som sammantaget bidrar till perspektiv och åtaganden som stärker barns rättigheter i samhället. När den byggda miljön planeras, utformas och förvaltas ska barns rättigheter tillgodoses genom hela processen för att kunna skapa goda livsmiljöer för alla barn.

Förslag till beslut**Förvaltningens förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå medborgarförslaget.

att förslaget intentioner skall beaktas i arbetet med trafikföreskrifter för området.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av biträdande förvaltningschef Annelie Fischer.

Beslutsunderlag

- Svar på medborgarförslag om skyltar kring lägre hastighet Erikstorpsvägen-Rans Floges väg
- §130 Kf Inkommet medborgarförslag Medborgarförslag om skyltar kring lägre hastighet Erikstorpsvägen-Rans Floges väg (KS2021196-3)
- Medborgarförslag Erikstorpsvägen Skyltar (KS2021196-2)

Skickas till

Förslagsställaren

§37

SBN2021/217

Medborgarförslag om sänkt hastighet på Erikstorpsvägen-Rans Floges väg

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå medborgarförslaget.

att förslagets intentioner skall beaktas i arbetet med trafikföreskrifter för området.

Ärendet

Zabina Järpfjord föreslår i medborgarförslag inkommet 2021-06-15, att sänka hastigheten till 30 i området, att det blir 30 km/h från Erikstorpsvägen 51. Syftet är att få en sänkt hastighet och en säkrare närmiljö för barn som leker i trädgårdarna och tar sig mellan husen. Kommunfullmäktige beslutade 2021-09-16 § 131 att remittera medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut.

Ekonomiska förutsättningar

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Bedömning

Det pågår exploatering i området (Bergadalen) och i samband med det ser förvaltningen behov av att se över bland annat trafiksäkerheten i hela området. Kommunerna meddelar lokala trafikföreskrifter för andra vägar inom tätbebyggt område än allmänna vägar, för vilka staten är väghållare, och för samtliga vägar (inom tätbebyggt område) om föreskrifterna rör färdhastighet, stannande eller parkering.

Barnkonsekvensanalys

Barnens trafiksäkerhet är de vuxnas ansvar men barn ska också ges möjlighet att på ett säkert sätt kunna vistas i trafikmiljöer. En femtedel av Sveriges befolkning är barn och unga under 18 år. Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter som består av flera olika artiklar som sammantaget bidrar till perspektiv och åtaganden som stärker barns rättigheter i samhället. När den byggda miljön planeras, utformas och förvaltas ska barns rättigheter tillgodoses genom hela processen för att kunna skapa goda livsmiljöer för alla barn.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå medborgarförslaget.

att förslaget intentioner skall beaktas i arbetet med trafikföreskrifter för området.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av biträdande förvaltningschef Annelie Fischer.

Beslutsunderlag

- Svar på medborgarförslag om lägre hastighet Erikstorspsvägen - Rans Floges väg
- §131 Kf Inkommet medborgarförslag Medborgarförslag om sänkt hastighet på Erikstorspsvägen-Rans Floges väg(KS2021197-3)
- Medborgarförslag Erikstorspsvägen Sänkt hastighet (KS2021197-1)

Skickas till

Förslagsställaren



§38

SBN2021/257

Medborgarförslag om hög hastighet på Elviras väg

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att avslå medborgarförslaget
att förslagets intentioner skall beaktas i arbetet med trafikföreskrifter för området

Ärendet

Sebastian Berntsson föreslår i medborgarförslag 2021-10-06 att kommunen ska sätta upp farthinder för att förhindra för hastighet på Elviras väg. Kommunfullmäktige beslutade 2021-10-14 § 155 att överlämna medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut.

Ekonomiska förutsättningar

Ett farthinder i form av en vägbula beräknas kosta ca 30 000 kronor.

Bedömning

Förvaltningen anser att restriktivitet bör råda med att anlägga farthinder inom bostadsområden. Ansvaret ligger på de som kör på gatorna. Inom villaområden är det i första hand på genomfartsgatorna som åtgärder kan komma i fråga. Gupp är den effektivaste metoden för att sänka trafikens hastighet. Det ska vara utformat så att det ger så lite obehag som möjligt för fordon som håller rätt hastighet. Gupp kan dock orsaka buller och vibrationer som kan störa närliggande fastigheter. Det finns anledning för förvaltningen att se över trafiksituationen på vägen både vad gäller hastighet och farthinder. Kommunerna meddelar lokala trafikföreskrifter för andra vägar inom tätbebyggt område än allmänna vägar, för vilka staten är väghållare, och för samtliga vägar (inom tätbebyggt område) om föreskrifterna rör färdhastighet, stannande eller parkering.

Barnkonsekvensanalys

Barnens trafiksäkerhet är de vuxnas ansvar men barn ska också ges möjlighet att på ett säkert sätt kunna vistas i trafikmiljöer. En femtedel av Sveriges befolkning är barn och unga under 18 år. Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter som består av flera olika artiklar som sammantaget bidrar till perspektiv och åtaganden som stärker barns rättigheter i samhället. När den byggda miljön planeras, utformas och förvaltas ska barns rättigheter tillgodoses genom hela processen för att kunna skapa goda livsmiljöer för alla barn.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå medborgarförslaget

att förslaget intentioner skall beaktas i arbetet med trafikföreskrifter för området

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av biträdande förvaltningschef Annelie Fischer.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag om för hög hastighet på Elviras väg
- §155 Kf Inkommet medborgarförslag Medborgarförslag om för hög hastighet på Elviras väg(KS2021262-2)
- Medborgarförslag Hög hastighet på Elviras väg(KS2021262-1)

Skickas till

- Förslagsställaren

§39

SBN2022/318

Medborgarförslag om att bygga en pumptrackbana i Olsfors

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget, och att ge förvaltningen i uppdrag att tillsammans med kommunstyrelseförvaltningen beakta medborgarförslagets intentioner för Olsfors men då i utredningen kring fritids- och friluftsområde i Rinna, och i utredningen för initiativärende för lekplatser.

Ärendet

Leo Mattsson föreslår i medborgarförslag inkommet 2022-10-31 att Bollebygds kommun låter uppföra en pumptrackbana i Olsfors. Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-17 § 129 att överlämna medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut

Ekonomiska förutsättningar

Förvaltningen har undersökt kostnaden för att bygga en pumptrackbana på ca 350 kvadratmeter. En sådant utförande har enligt förvaltningens kontakter bedömts motsvara en bana av mindre modell, men tillräckligt stor och utmanande att den kan användas långsiktigt av utövare på orten. Pumptrackbanor kan byggas i fler olika material som exempelvis asfalt, kompositmaterial och betong.

Hjo kommun uppförde 2022 en pumptrackbana av grus med asfaltsbeläggning som totalentreprenad. Utgångsläget var en plan yta med ca 50% asfalt och 50% gräs. Totalsumman för den färdiga banan blev 750 000 kr exklusive moms.

För motsvarande storlek på bana i kompositmaterial får man betala mellan 450 000 – 650 000 kr exklusive moms. En sådan bana kommer i sektioner som skruvas ihop på plats och den kräver en plan asfalt eller grusyta att stå på. Kostnad för att anlägga en sådan yta är inte inkluderat i priset. Byggs banan i stället i betong är priset cirka 1050 000 kr exklusive moms.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen förstår frågeställarens önskan om fler aktiviteter i Olsfors. Enligt Hjo kommun har deras pumptrackbana varit mycket uppskattad och den används enligt uppgift flitigt såväl dag- som kvällstid eftersom den är placerad på skolgården.

Förslag som liknar detta förslag väcks och har ofta väckts av barn och unga i kommunen. Det har varit flera medborgarförslag, motioner och synpunkter om skateparker mm genom flera år.

Förvaltningen vill uppmärksamma nämnden på att det finns engagemang från barn och unga i denna fråga.

Bollebygds kommun har inte avsatt medel för vare sig anläggning eller drift av en pumptrackbana. Dock finns ett uppdrag i mål och budget för 2023 (KF 22-12-07 § 168) att utveckla Rinna området som fritids och friluftsområde. Med anledning av att det finns ett stort intresse av denna typ av aktivitet menar förvaltningen att det bör beaktas i utredningen av fritids- och friluftsområdet. Dock är den geografiska placeringen då inte Olsfors utan Bollebygd.

Förvaltningen anser att medborgarförslaget ska avslås men att förslaget bör beaktas i den utredning som skall göras kring insatser för att utveckla fritids- och friluftsområde.

Barnkonsekvensanalys

Enligt lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter, betonas barnets rätt till vila och fritid, till lek och rekreation anpassad till barnets ålder. Det står även att staterna skall uppuppmuntra tillhandahållandet av lämpliga och lika möjligheter till kulturell och konstnärlig verksamhet samt till rekreations- och fritidsverksamhet.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget ge förvaltningen i uppdrag att tillsammans med kommunstyrelseförvaltningen beakta medborgarförslagets intentioner för Olsfors men då i utredningen kring fritids- och friluftsområde i Rinna

Ledamöters förslag till beslut

Jonny Svensson (S) föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget, och att ge förvaltningen i uppdrag att tillsammans med kommunstyrelseförvaltningen beakta medborgarförslagets intentioner för Olsfors men då i utredningen kring fritids- och friluftsområde i Rinna, och i utredningen för initiativärende för lekplatser.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varande. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Jonny Svenssons förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Peter Krahl Rydberg (MP) får till protokollet anteckna följande:

Miljöpartiet delar uppfattningen att anläggningar för spontanidrott som kan liknas med lekplatser för alla åldrar behövs i Bollebygd. Sådana anläggningar ska med fördel ligga nära skola, bostäder och/eller lekplatser. I samband med att kommunen ser över antal och lokalisering av lekplatser och planering av en ny högstadieskola fortskrider, ska behovet av anläggningar för spontanidrott såsom pumpryckningar, skatepark eller parkouranläggning beaktas i dessa processer.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av biträdande förvaltningschef Annelie Fischer.

Beslutsunderlag

- Svar på medborgarförslag om att bygga en pumprackbana i Olsfors



- §129 Kf Inkommet medborgarförslag Medborgarförslag om att bygga en pumptrackbana i Olsfors (KS2022253-2)
- Medborgarförslag om att bygga en pumptrackbana i Olsfors (KS2022253-1)

Skickas till

Förslagsställaren

§40

SBN2022/317

Medborgarförslag om actionsportpark i Bollebygd**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget och att ge förvaltningen i uppdrag att tillsammans med kommunstyrelseförvaltningen beakta medborgarförslagets intentioner för Olsfors men då i utredningen kring fritids- och friluftsområde i Rinna, och i utredningen för initiativärende för lekplatser.

Ärendet

Ilmo Europaeus har lämnat ett medborgarförslag 22-10-31. Förslagsställaren föreslår en actionsportpark i Bollebygds tätort huvudsakligen riktad till saker på hjul, som skateboard, BMX, inlines och dylikt. Kommunfullmäktige beslutade 22-11-17 § 128 att överlämna medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut.

Ekonomiska förutsättningar

Förvaltningen har undersökt kostnaden för att bygga en actionsportpark bestående av en skatepark på 300 kvadratmeter och en pumptrackbana i ungefär samma storlek. Enligt ett företag som kommunen varit i kontakt med som specialiserat sig på att bygga skateparker i betong och även har erfarenhet av att bygga pumptrackbanor bör minsta storlek vara 300 kvadratmeter för respektive anläggning. Snittstorleken för skateparker i betong är enligt företaget 500–1000 kvadratmeter och för pumptrackbanor är snittet ca 800–900 kvadratmeter.

Enligt samma företag kostar en skatepark ca 7–8000 kr/kvadratmeter vilket motsvarar 2 100 000 – 2 400 000 kr exklusive moms för en 300 kvadratmeter stor anläggning.

Hjo kommun uppförde 2022 en pumptrackbana på cirka 350 kvadratmeter med asfaltsbeläggning som totalentreprenad. Utgångsläget var en plan yta med ca 50 % asfalt och 50 % gräs.

Totalsumman för den färdiga banan blev 750 000 kr exklusive moms.

För motsvarande storlek på bana i kompositmaterial får man betala mellan 450 000 – 650 000 kr exklusive moms enligt en leverantör. En sådan bana kommer i sektioner som skruvas ihop på plats och den kräver en plan asfalt eller grusyta att stå på. Kostnad för att anlägga en sådan yta är inte inkluderat i priset. Byggs banan i stället i betong är priset cirka 1050 000 kr exklusive moms.

Totalkostnaden för en actionsportpark bestående av en skatepark kombinerad med pumptrackbana är enligt inhämtade uppgifter cirka 2 550 000 – 3 050 000 kr exklusive moms beroende på utförande för enbart banorna. Eventuell belysning och andra tillkommande arbeten är inte medräknade.

Bedömning

Förslag som liknar detta förslag väcks och har ofta väckts av barn och unga i kommunen. Det har varit flera medborgarförslag, motioner och synpunkter och skateparker mm genom flera år.

Förvaltningen vill uppmärksamma nämnden på att det finns engagemang från barn och unga i denna fråga.

Bollebygds kommun har inte avsatt medel för vare sig anläggning eller drift av en actionsportpark. Dock finns ett uppdrag i mål och budget för 2023 (KF 22-12-07 § 168) att utveckla Rinna området som fritids och friluftsområde. Med anledning av att det finns ett stort intresse av denna typ av aktivitet menar förvaltningen att det bör beaktas i utredningen av fritids- och friluftsområdet.

Förvaltningen anser att medborgarförslaget ska avslås men att förslaget bör beaktas i den utredning som skall göras kring insatser för att utveckla fritids- och friluftsområde.

Barnkonsekvensanalys

Enligt lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter, betonas barnets rätt till vila och fritid, till lek och rekreation anpassad till barnets ålder. Det står även att staterna skall uppuppmuntra tillhandahållandet av lämpliga och lika möjligheter till kulturell och konstnärlig verksamhet samt till rekreations- och fritidsverksamhet.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

- avslå medborgarförslaget
- ge förvaltningen i uppdrag att tillsammans med kommunstyrelseförvaltningen beakta medborgarförslaget i utredningen kring fritids- och friluftsområde i Rinna.

Ledamöters förslag till beslut

Jonny Svensson (S) föreslår att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget och att ge förvaltningen i uppdrag att tillsammans med kommunstyrelseförvaltningen beakta medborgarförslagets intentioner för Olsfors men då i utredningen kring fritids- och friluftsområde i Rinna, och i utredningen för initiativärende för lekplatser.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Jonny Svenssons förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Peter Krahl Rydberg (MP) får till protokollet anteckna följande:

Miljöpartiet delar uppfattningen att anläggningar för spontanidrott som kan liknas med lekplatser för alla åldrar behövs i Bollebygd. Sådana anläggningar ska med fördel ligga nära skola, bostäder och/eller lekplatser. I samband med att kommunen ser över antal och lokalisering av lekplatser och planering av en ny högstadieskola fortskrider, ska behovet av anläggningar för spontanidrott såsom pumptryckningar, skatepark eller parkouranläggning beaktas i dessa processer.



Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av biträdande förvaltningschef Annelie Fischer.

Beslutsunderlag

- Svar på medborgarförslag om actionsportpark i Bollebygd
- §128 Kf Inkommet medborgarförslag Medborgarförslag om actionsportpark i Bollebygd (KS2022257-3)
- Uppdaterad medborgarförslag om actionsportpark i Bollebygd (KS2022257-2)

Skickas till

Förslagsställaren

§41

SBN2022/238

Medborgarförslag om laddstolpar i lyktstolpar**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla medborgarförslaget om att utvärdera möjligheten till extra laddstolpar där lyktstolpar är placerade.

Ärendet

Gunnar Riegertz föreslår i medborgarförslag daterat 2022-08-14 att Bollebygds kommun ska utvärdera möjlighet till extra laddstolpar på vissa platser där lyktstolpar är placerade, och där det också finns bilparkering. Kommunfullmäktige beslutade 22-09-22 § 90 att överlämna medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut.

Ekonomiska förutsättningar

Det finns medel avsatta för interna laddpunkter dvs ickepublika. Bollebygds kommun ser positivt på att publik laddinfrastruktur byggs i kommunen men har inte för avsikt att bygga ut laddinfrastrukturen i egen regi. Kommunen inspirerar aktörer att etablera laddinfrastruktur i kommunen genom att bland annat peka ut lämpliga platser för lokalisering och möjliggöra markupplåtelse av kommunal mark.

Bedömning

Kommunstyrelsen antog 2022-12-13 § 246 ”Program för publik laddinfrastruktur i Bollebygds kommun”. Den övergripande målbilden är att skapa förutsättningar för en laddinfrastruktur som tillgodoser alla behov. Det ska finnas en kombinerad struktur av både normal- och snabbbladdare vid publika laddplatser såväl som icke-publika laddplatser vid hemmet och arbetsplatsen. I Bollebygd ska det finnas möjlighet att publikt ladda elfordon i linje med efterfrågan. I programmet tydliggörs hur Bollebygds kommun ska arbeta för att främja utbyggnaden av laddinfrastruktur och för att säkerställa att lagkrav uppfylls. Bollebygds kommun har pekat ut strategiskt lämpliga platser för laddinfrastruktur för att underlätta för privata aktörer att etablera publik laddinfrastruktur i kommunen. Kommunen inspirerar aktörer att etablera laddinfrastruktur i kommunen genom att bland annat peka ut lämpliga platser för lokalisering och möjliggöra markupplåtelse av kommunal mark.

Det finns krav på laddning av elfordon i plan- och bygglagen (PBL). Som fastighetsägare behöver kommunen säkerställa att laddinfrastrukturen byggs ut på de platser som omfattas av kraven. Förslagsställarens medborgarförslag kan vara en del i utbyggnaden av laddinfrastrukturen i kommunen.

Barnkonsekvensanalys

Klimatoro och omställning till ett hållbart samhälle rankas högt av barn och unga när de listar vår tids största utmaningar. Fossila bränslen är stor källa till utsläpp av växthusgaser som bidrar till klimatförändring. En minskning av fossila bränslen kan bland annat ske genom energieffektivare bilar. De globala hållbarhetsmålen innebär att världens länder har åtagit sig att till 2030 leda världen mot en hållbar och rättvis framtid. Ett mål är att vidta omedelbara åtgärder för att bekämpa klimatförändringarna och dess konsekvenser.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla medborgarförslaget om att utvärdera möjligheten till extra laddstolpar där lyktstolpar är placerade.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av biträdande förvaltningschef Annelie Fischer.

Beslutsunderlag

- Svar på medborgarförslag om laddstolpar i lyktstolpar
- Medborgarförslag - laddstolpar i lyktstolpar i Bollebygd (KS2022189-1)
- §90 Kf Inkommet medborgarförslag Medborgarförslag laddstolpar i lyktstolpar (KS2022189-2)

Skickas till

Förslagsställaren

Miljö- och hållbarhetsstrateg, Kommunsstyrelsen

§42

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut.

Delegeringsbeslut

– SBN2342142 SBN2023/5-2 21-01-04 -- 23-02-01



§43

Meddelanden och beslut för kännedom

Ärendet

Inkomna meddelanden och beslut för kännedom har redovisats för nämnden.

Anmälningar

- | | |
|---------------------------|---|
| – SBN2342062 SBN2023/6-1 | Överklagan |
| – SBN2342066 SBN2023/6-2 | Anmälan om vattenverksamhet |
| – SBN2342118 SBN2022/3-98 | Överklagan gällande förhandsbesked om
enbostadshus på fastigheten Tullebo 1:77 |
| – SBN2342120 SBN2023/6-3 | Överklagan |
| – KS2328012 KS2022/317-3 | §9 KS Avtal med Väst kuststiftelsen om Sjuhäradsleden |
| – KS2328021 KS2022/57-6 | §18 KS Svar på motion (S) om att kommunen ska
införa frukost på högstadiet |



§44

Ledamöter informerar

Ärendet

Göran Augustsson (M) informerar från Lygnerns vattenråd angående inventering kring flodpärlmusslan.

Jonny Svensson (S) påminner om utbildning för nämnden den 22 respektive 23 februari.

§45**Förvaltningen informerar****Ärendet**

Förvaltningschef Ann-Charlotte Lind informerar om följande:

Rekryteringar pågår inom förvaltningen, tjänsten som administrativ handläggare med inriktning servicefunktion är tillsatt, tillträde sker den 8 maj.

Några intervjuer har genomförts för tillsättning av nya samhällsplanerare. Ny plan- och exploateringschef som tillträder 1 mars kommer kopplas in i rekryteringsarbetet.

Styrgruppen för bredbandsutbyggnaden ska ha möte kring det fortsatta arbetet.

KSAU har fattat beslut kring årets lönerörelse, vilket påverkar förvaltningarnas budgetar.