



Plats och tid	Tingshuset kl. 13:00-15:00
Ledamöter	Jonny Svensson (S) (ordförande) Rune Kennborn (KD) (vice ordförande) Göran Augustsson (M) Jesper Berens (FR) Tomas Andersson (M) Otto Andreasson (S) Sören Rasmussen (SD)
Ersättare	Anders Ejserholm (M) Peter Krahl Rydberg (MP) Emelie Nilsson (S) Albin Haverstal (FR) Tomas Ridell (V) §§115-118, §§121-127 Robert Brandt (SD)
Övriga närvarande	Ann-Charlotte Lind (Samhällsbyggnadschef) Sara Berg (Nämndsekreterare) Kristina Westberg (Bygglovshandläggare) §§116-119 Anna Lund (Plan- och exploateringschef) §115, §121 Cecilia Lundgren (Bygglovshandläggare) §§116-119 Sema Özalp (Administrativ handläggare) §115 Karl Fjällglim (Mark- och exploateringsingenör) §115 Jonas Dogan (GIS-ingenjör) §115 Magnus Widén (Administratör) §115
Utses att justera	Rune Kennborn
Justeringens plats och tid	Tingkullen , 2023-08-28 08:00
Paragrafer	§§115-119, §§121-127
Underskrifter	Sekreterare _____ Sara Berg
	Ordförande _____ Jonny Svensson
	Justerande _____ Rune Kennborn



ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2023-08-28. Anslaget tas ner 2023-09-19. Protokollet förvaras i kommunhuset.



Innehållsförteckning

§115	Presentation av nya medarbetare
§116	██████████ Sanktionsavgift byggnation
§117	Bäcken 1:11 - Begäran om delegation
§118	Stenkulla 1:25 Tillbyggnad av industri
§119	Morjhult 6:4 Nybyggnation av fritidshus
§121	Informationspunkt - Uppföljning lokalbehov, pågående planeringsprojekt
§122	Grundläggande granskning 2022- Samhällsbyggnadsnämnden
§123	Remiss angående lokalresursplan 2024-2033 för Bollebygds kommun
§124	Beslut och meddelanden för kännedom
§125	Redovisning av delegationsbeslut
§126	Ledamöter informerar
§127	Förvaltningen informerar



§115

Presentation av nya medarbetare

Ärendet

Karl Fjällglim, mark- och exploateringsingenjör, Jonas Dogan, GIS-ingenjör, Magnus Widén, administratör och Sema Özalp, administrativ handläggare presenteras för nämnden.

Paragrafen är justerad



§116

SBN2023/138

Sanktionsavgift byggnation

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta ut en sanktionsavgift på totalt sextioniotusen etthundrasextioåtta (69 168) kronor från [REDACTED] och [REDACTED] lagfaren ägare av [REDACTED] för att ha startat byggnation av enbostadshus med garage utan startbesked.

Avgiften ska betalas solidariskt av [REDACTED] och [REDACTED], lagfaren ägare av [REDACTED] till Samhällsbyggnadsnämnden, Bollebygds kommun, inom två månader efter att beslutet delgivits den avgiftsskyldige. Avgiften ska betalas även om sanktionsavgiften överklagas. Återbetalning sker i efterhand om överprövande instans upphäver beslutet.

Faktura på byggsanktionsavgiften skickas separat.

Ärendet

Fastighetsägaren har påbörjat nybyggnation av enbostadshus utan startbesked.

Byggenheten har varit på plats den 28 april 2023 mot bakgrund på att vi blivit uppmärksammade på att byggnationen påbörjats. Vid platsbesöket kunde vi konstatera att fastighetsägaren har påbörjat nybyggnationen av enbostadshuset samt garage. Det finns ett bygglov för nybyggnation av enbostadshus med garage. Vid platsbesöket kunde det konstaterats att den stämmer överens med inlämnad handling.

Byggnadsarean på enbostadshuset är 152 kvadratmeter och garagets byggnadsarea är 55 kvadratmeter. Sanktionsavgiften för enbostadshuset är 57 356 kronor och för garaget 11 812 kronor. Avgiften är beräknad på 2023 års prisbasbelopp.

Fastighetsägaren har inkommit med ett svar på begäran om förklaring, se bilaga.

Bedömning

Byggenheten gör bedömningen att nybyggnationen är bygglovspliktigt och kräver startbesked samt är startad.

Barnkonsekvensanalys

Barn bedöms inte påverkas av beslutet.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta ut en sanktionsavgift på totalt sextioniotusen etthundrasextioåtta (69 168) kronor från [REDACTED] och [REDACTED]



[REDACTED], lagfaren ägare av [REDACTED] för att ha startat byggnation av enbostadshus med garage utan startbesked.

Avgiften ska betalas solidariskt av [REDACTED] och [REDACTED], lagfaren ägare av [REDACTED] till Samhällsbyggnadsnämnden, Bollebygds kommun, inom två månader efter att beslutet delgivits den avgiftsskyldige. Avgiften ska betalas även om sanktionsavgiften överklagas. Återbetalning sker i efterhand om överprövande instans upphäver beslutet.

Faktura på byggsanktionsavgiften skickas separat.

Ledamöters förslag till beslut

Rune Kennborn (KD) yrkar med stöd av Sören Rasmussen (SD) att samhällsbyggnadsnämnden sätter ned byggsanktionsavgiften till hälften.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av bygglovshandläggare Kristina Westberg.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Fotodokumentation	2023-05-02	Bygg-2023-68-1
Beräkning sanktionsavgift	2023-03-08	Bygg-2023-13-5
Svar från fastighetsägare	2023-05-15	Bygg-2023-68-3
Planritning enbostadshus	2022-09-21	Bygg-2023-180-5
Planritning garage	2022-09-21	Bygg-2023-180-2

Lagstöd

En tillsynsmyndighet ska enligt 11 kapitlet 5 § plan- och bygglagen pröva förutsättningarna och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag.

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kapitlet plan- och bygglagen ska tillsynsmyndigheten enligt 11 kapitlet 51 § plan- och bygglagen ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift).

En åtgärd får inte påbörjas utan startbesked om åtgärden kräver bygglov enligt 10 kapitlet 3 § plan- och bygglagen och enligt 9 kapitlet 2 § plan- och bygglagen (2010:900) krävs det bygglov för nybyggnation.



Enligt plan- och bygglagen (2010:900) 11 kapitlet 53 § ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

En byggsanktionsavgift får enligt plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap 53a § i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller med en fjärdedel. Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt plan- och bygglagen (2010:900) 11 kapitlet 54 § ska byggsanktionsavgiften inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt plan- och bygglagen 11 kap har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten i detta fall samhällsbyggnadsnämnden.

Enligt plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap 20 § får samhällsbyggnadsnämnden förelägga den som äger fastigheten eller byggnadsverket att vidta rättelse inom en viss tid, om det på en fastighet eller i fråga om ett byggnadsverk har vidtagits en åtgärd i strid mot denna lag.

Skickas till

Delges

[Redacted]

Paragrafen är justerad

§117

SBN2023/147

Bäcken 1:11 - Begäran om delegation**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge delegation till bygglovshandläggare att bevilja bygglov för ändrad användning från bostad till bageri och gårdsbutik inklusive parkeringar samt en tillbyggnad av verksamhetslokalen, Bygg-2023-38 och Bygg-2023-89, inom fastigheterna Bäcken 1:11 samt Bäcken 2:1.

Ärendet

Verksamhetsutövaren har ansökt om bygglov i efterhand för ändrad användning av ett enbostadshus till verksamhetslokal inklusive parkeringar samt även ansökt om en tillbyggnad på byggnaden för verksamhetens behov.

Bedömning

Verksamheten har pågått i byggnaden sedan 2013 utan bygglov för den ändrade användningen.

I ärendet om tillbyggnad av byggnaden så har grannarna hörts och det ha kommit in synpunkter. De handlar om att verksamhetsutövaren har anläggningar utanför sin egen fastighet som används i verksamheten. Verksamhetsutövaren och representant från grannfastigheten har haft ett möte och enats om en lösning. De uttrycker att de i grunden är positiva till verksamheten. Det finns sedan tidigare ett nyttjanderättsavtal mellan parterna för delar av anläggningarna.

Räddningstjänsten ser inget hinder för bygglov och startbesked.

Situationsplanen och planritning behöver revideras avseende parkeringar och den otillgängliga toaletten.

Barnkonsekvensanalys

Barn bedöms inte påverkas av beslutet.

Förslag till beslut**Förvaltningens förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge delegation till bygglovshandläggare att bevilja bygglov för ändrad användning från bostad till bageri och gårdsbutik inklusive parkeringar samt en tillbyggnad av verksamhetslokalen, Bygg-2023-38 och Bygg-2023-89, inom fastigheterna Bäcken 1:11 samt Bäcken 2:1.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av bygglovshandläggare Cecilia Lundgren.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan, ändrad användning	2023-06-08	Bygg-2023-89-1
Ansökan, tillbyggnad	2023-03-09	Bygg-2023-38-1
Situationsplan	2023-06-27	Bygg-2023-89-6
Fasad-, plan- & sektionsritning	2023-06-27	Bygg-2023-89-5, 4
Från grannar	2023-04-11	Bygg-2023-38-17, 18, 19, 20
Yttrande räddningstjänsten	2023-07-18	Bygg-2023-89-10

Skickas till

-

Paragrafen är justerad

§118

SBN2023/139

Stenkulla 1:25 Tillbyggnad av industri

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av förråd enligt 9 kapitlet 31§ plan- och bygglagen (2010:900).

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad med byggnadsarean 238 kvadratmeter med fasad i plåt med kulören grå S1002-G50Y och röd S5040-Y90R med svart plåttak.

Grundläggningssätt är platta med markskruv.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig.

För åtgärden krävs tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd.

Innan du påbörjar byggnationen behöver du ha ett startbesked.

Avgiften för bygglovet är nittontusen femhundra (19 500) kronor enligt fastställd taxa, faktureras separat.

Ärendet

Bollebygds Emballage AB har kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av förråd inom fastigheten Stenkulla 1:25.

Ansökan avser tillbyggnad av en förrådsbyggnad med tillkommande byggnadsarean 238 kvadratmeter med fasad i plåt med kulören grå S1002-G50Y och röd S5040-Y90R med svart plåttak. Grundläggningssätt är platta med markskruv.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse. På fastigheten finns en pågående verksamhet. Det finns en strandskyddsdispens.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att byggnaden är lämplig för sitt ändamål och bidrar till god färg- och formverkan.

Barnkonsekvensanalys

Inga barn bedöms bli negativt berörda av aktuellt bygglovsbeslut.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av förråd enligt 9 kapitlet 31§ plan- och bygglagen (2010:900).

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad med byggnadsarean 238 kvadratmeter med fasad i plåt med kulören grå S1002-G50Y och röd S5040-Y90R med svart plåttak.

Grundläggningssätt är platta med markskruv.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig.

För åtgärden krävs tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd.

Innan du påbörjar byggnationen behöver du ha ett startbesked.

Avgiften för bygglovet är nittontusen femhundra (19 500) kronor enligt fastställd taxa, faktureras separat.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan natas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av bygglovshandläggare Kristina Westberg.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan om bygglov	2023-02-03	Bygg-2023-17-1
Situationsplan	2023-04-27	Bygg-2023-17-15
Fasadritning	2023-02-03	Bygg-2023-17-2
Sektionsritning	2023-04-18	Bygg-2023-17-13

Avgift

Enligt fastställd taxa utgör avgiften för:

Bygglovsavgift 9 000 kronor

Bygginspektionsavgift 10 500 kronor

Totalt 19 500 kronor

Faktureras separat.

Skickas till

Delges: Sökande och fastighetsägare.

Meddelas: Ägare till fastigheterna Stenkulla 1:12 och 1:15.

Kungörelse i Post- och Inrikes tidningar.

Paragrafen är justerad

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§119

SBN2023/140

Morjhult 6:4 Nybyggnation av fritidshus

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnation av fritidshus i ett plan med inredd vind med byggnadsarean 67,2 kvadratmeter enligt 9 kapitlet 31§ plan- och bygglagen (2010:900). Fasaden är i faluröd stående träpanel och taket är i svarta betongpannor. Färdig golvhöjd är satt till +206.

Samhällsbyggnadsnämnden godtar byggherrens förslag Fredrik Jansson, Jansson & Stranderman Byggperspektiv AB, RISE Swedac SC2257-12.

För åtgärden krävs tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd.

Innan du påbörjar byggnationen behöver du ha ett startbesked.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta ut en avgift om trettiotusen (30 000) kronor, enligt fastställd taxa.

Jäv

Tomas Ridell (V) meddelar jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Ärendet

Glenn Olausson har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnation av fritidshus i ett plan med inredd vind med byggnadsarean 67,2 kvadratmeter inom fastigheten Morjhult 6:4.

Fasaden är i faluröd stående träpanel och taket är svarta betongpannor. Färdig golvhöjd är satt till +206.

Bedömning

Föreslagen lokalisering är på en fastighet utanför detaljplan och utanför sammanhållen bebyggelse. Placeringen av nybyggnationen är i närheten av ett befintligt enbostadshus. Översiktsplanen anger att bebyggelsen kan utvecklas försiktigt i de befintliga bystrukturerna, bebyggelsen ska lokaliseras så det fortsatt finns förutsättningar att bedriva jordbruk och skogsbruk.

Bygg- och miljöenheten har varit på plats och marken där fritidshuset ska placeras sluttar från vägen. Den har tidigare varit skogsbeklädd och nyligen blivit avverkad. Runt omkring det tänkta fritidshuset är det skog och betesmark/hagmark. Vatten och avlopp bedöms kunna lösas.

Trafikverket har blivit remitterade eftersom bebyggelsen byggs utmed en av deras vägar. De har heller inget att invända då byggnaden ligger utanför deras säkerhetszon.

En luftburen kraftledning går i närheten av den nya bebyggelsen och vattenfall som har fått möjlighet att yttra sig har inget att invända

Barnkonsekvensanalys

Barn bedöms inte påverkas av beslutet.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnation av fritidshus i ett plan med inredd vind med byggnadsarean 67,2 kvadratmeter enligt 9 kapitlet 31§ plan- och bygglagen (2010:900). Fasaden är i faluröd stående träpanel och taket är i svarta betongpannor. Färdig golvhöjd är satt till +206.

Samhällsbyggnadsnämnden godtar byggherrens förslag Fredrik Jansson, Jansson & Stranderman Byggperspektiv AB, RISE Swedac SC2257-12.

För åtgärden krävs tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd.

Innan du påbörjar byggnationen behöver du ha ett startbesked.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta ut en avgift om trettiotusen (30 000) kronor, enligt fastställd taxa.

Jäv

Tomas Ridell (V) meddelar jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av bygglovshandläggare Kristina Westberg.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan om bygglov	2023-04-20	Bygg-2023-65-1
Anmälan kontrollansvarig	2023-04-20	Bygg-2023-65-5
Situationsplan	2023-05-04	Bygg-2023-65-15
Fasadritning	2023-04-20	Bygg-2023-65-3
Plan- och sektionsritning	2023-05-24	Bygg-2023-65-17
Yttrande miljö	2023-07-03	Bygg-2023-65-32
Yttrande Trafikverket	2023-06-26	Bygg-2023-65-28
Yttrande vattenfall	2023-06-30	Bygg-2023-65-31

Skickas till

Delges: Sökanden och fastighetsägare



Skickas till: Hulegårde 1:4, 1:5, Bosgården 2:9, Gränne 1:4, 1:3 och till kontrollansvarig Jan Elmqvist, Bygatan 1 50445 Borås.

Kopia till akten.

Paragrafen är justerad



§121

Informationspunkt - Uppföljning lokalbehov, pågående planeringsprojekt

Ärendet

Plan- och exploateringschef Anna Lund informerar om följande:

Kommunala projekt:

DP Bollebygd, Flässjum 13:1 m.fl. vid Bollebygds skolan - Avvaktar lokalbehov / befolkningsprognos

DP Olsfors Örlid 1:2 m.fl., Lövaslätt - Avvaktar beslut från Kommunstyrelsen.

Grönplan - Pågår enligt tidplan

DP Bollebygd, Flässjum 2:49, Hemgården - Pausad

DP Bollebygd, Flässjum 2:59, Nyhem - Planerad uppstart tidigast Q3 2023

DP Rinna-Getabrohult - Ska påbörjas

DP Getabrohult 1:2, Getabrohult - Ska påbörjas

Planeringsförutsättningar verksamhetsmark norr om RV40 - Pågår, beräknas klart Q3 2023

Parkeringsnorm mm - Pågår beräknas klart Q4 2023

Mobilitetsplan - Ska påbörjas

Exploateringsdrivna projekt:

DP Bollebygd, Prästgård 1:1, Prästgårdsgärdet - Pågår, ska till granskning hösten 2023

DP Bollebygd, Fjällastorp 3:6 m.fl., Fjällastorp - Pågår, ska till samråd Q3 2023. Planen delas så att den del med planavtal kan gå vidare.

DP Bollebygd, Låddekärrsbu 1:1 m.fl. Nordost om Grönkullenmotet - Pågår, ska till samråd hösten 2023. Tidigt samråd med boende ska hållas 12/9.

Paragrafen är justerad

§122

SBN2023/115

Grundläggande granskning 2022- Samhällsbyggnadsnämnden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta upprättat yttrande ”Yttrande över revisionsrapport Grundläggande granskning 2022 av samhällsbyggnadsnämnden” som sitta att översändas till kommunens revisorer som svar på rapporten ””Grundläggande granskning av styrelse och nämnder 2022”.

Ärendet

PwC har på uppdrag av Bollebygds kommuns revisorer genomfört en grundläggande granskning av nämnderna. Syftet är att ge kommunens revisorer ett underlag till uttalande i revisionsberättelsen och besvara frågan om nämndens förvaltning skett på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt med tillräcklig intern kontroll, detta utifrån fullmäktiges uppdrag i form av mål och budget 2022.

Nämnden ska i sitt yttrande svara på vilka åtgärder som kommer att vidtas med anledning av vad som framkommer i rapporten samt dess rekommendationer.

Av rapporten framgår att det lämnas riktade rekommendationer till nämnden kring att säkerställa att tillräckliga och tydliga åtgärder vidtas vid rapportering om bristande måluppfyllelse

Barnkonsekvensanalys

Beslut om yttrande bedöms inte påverka barn eller unga negativt.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta upprättat yttrande ”Yttrande över revisionsrapport Grundläggande granskning 2022 av samhällsbyggnadsnämnden” som sitta att översändas till kommunens revisorer som svar på rapporten ””Grundläggande granskning av styrelse och nämnder 2022”.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Yttrande över revisionsrapport "Grundläggande granskning 2022 av samhällsbyggnadsnämnden".



- Yttrande över revisionsrapport "Grundläggande granskning 2022" av samhällsbyggnadsnämnden
- Rapport - Grundläggande granskning - Bollebygds kommun 2022(KS2023105-2)
- signerat missiv grundläggande granskning(KS2023105-5)

Skickas till

marie.lindblad@pwc.com, sakkunnig PwC

elin.axelsson2@bollebygd.se, ordförande kommunrevisionen

Paragrafen är justerad

§123

SBN2023/131

Remiss angående lokalresursplan 2024-2033 för Bollebygds kommun

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta upprättat yttrande som sitt, att översändas till kommunstyrelsen som svar på remiss om lokalresursplan 2024-2033 för Bollebygds kommun.

Ärendet

Kommunstyrelsen har skickat lokalresursplan 2024-2033 för Bollebygds kommun på remiss.

Nämnden ges möjlighet att lämna synpunkter innan lokalresursplanen skickas till kommunfullmäktige för antagande i samband med budgeten för 2024-2026.

Av kommunstyrelsens beslut 2023-05-23, §94 KS2023/95, Lokalresursplan 2024-2033 för Bollebygds kommun, framgår yttrandet ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 2023-08-31. Nämnderna uppmanas särskilt att lägga fokus på behovslistan (bilaga 4).

Samhällsbyggnadsnämndens yttrande fokuserar på de delar av förslag till lokalresursplan som handlar om nämndens egna verksamhetslokaler.

Syftet med lokalresursplanen är att erhålla en överskådlig och samlad plan för både nuvarande och framtida lokaler, samt att få gemensam förståelse för verksamheternas kommande behov.

Barnkonsekvensanalys

Beslut om yttrande i ärendet bedöms inte påverka barn eller unga negativt.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta upprättat yttrande som sitt, att översändas till kommunstyrelsen som svar på remiss om lokalresursplan 2024-2033 för Bollebygds kommun.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Remiss- lokalresursplan 2024-2033 för Bollebygds kommun
- Yttrande- lokalresursplan 2024-2033 för Bollebygds kommun
- §94 KS Lokalresursplan 2024-2033 för Bollebygds kommun - beslut om remiss till facknämnder (KS202395-3)



- Lokalresursplan 2024-2033, remiss till nämnder (KS202395-4)

Skickas till

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad



§124

Beslut och meddelanden för kännedom

Ärendet

Inkomna meddelanden och beslut för kännedom har redovisats för samhällsbyggnadsnämnden.

Anmälningar

- SBN2342584 SBN2023/6-31 Överklagande av beslut om tillstånd till enskilt avlopp på fastigheten Nedflo 1:78
- SBN2342588 SBN2023/6-32 Beslut från Länsstyrelsen Västra Götalands län
- KS2328667 KS2023/92-4 §82 Kf Uppdrag om nämnds- och förvaltningsorganisation på samhällsbyggnadsnämnden
- KS2328660 KS2022/206-4 §75 Kf Policy för systematiskt brandskyddsarbete i Bollebygds kommun
- KS2328671 KS2022/206-5 Policy för systematiskt brandskyddsarbete (SBA)
- SBN2342631 SBN2023/6-33 Beslut från Länsstyrelsen Västra Götalands län att avvisa överklagan gällande fastigheten Tullebo 1:77
- SBN2342635 SBN2020/120-7 Godkännande 3 av förlängd projektperiod för projekt bredbandsstöd till Bollebygd Gesebol
- SBN2342637 SBN2023/6-34 Beslut från Lst att avslå ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad enbostadshus på fastigheten Nedflo 1:83
- SBN2342639 SBN2023/6-35 Beslut från Lst gällande strandskyddsdispens på fastigheten Inlag 1:8
- SBN2342640 SBN2023/6-36 Beslut från Länsstyrelsen att upphäva kommunalt beslut om strandskyddsdispens på fastigheten Jordåshult 1:11
- SBN2342641 SBN2023/6-37 Beslut från Länsstyrelsen att godkänna kommunal strandskyddsdispens på fastigheten Backa 1:121.
- SBN2342659 SBN2023/6-38 Beslut från Lst att inte överpröva kommunalt beslut om strandskyddsdispens på fastigheten Tullebo 1:80.
- SBN2342663 SBN2023/6-39 Beslut från Lst att avskryva ärendet rörande förhandsbesked på fastigheten Vikhult 1:4
- SBN2342666 SBN2023/6-40 Överklagan gällande användningsförbud för bostad på fastigheten Kesebol 1:2
- SBN2342667 SBN2022/3-99 Beslut från Lst för kännedom gällande Tillstånd till ingrepp inom Fornlämning på fastigheten Låddekärrsbu 1:1
- SBN2342670 SBN2023/6-41 Beslut för kännedom gällande olovlig bostad på fastigheten Kesebol 1:2

Paragrafen är justerad

§125

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisning av delegationsbesluten.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlämnat sin beslutanderätt till förtroendevalda och tjänstemän i kommunen enligt samhällsbyggnadsnämndens antagna delegationsordning den 20 februari 2023 §31. Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden ska ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot kan samhällsbyggnadsnämnden återkalla lämnad delegering. Delegeringslistor och beslut finns tillgängliga på samhällsbyggnadsförvaltningen.

Delegeringsbeslut

- SBN2342615 SBN2023/129-2 Schakttillstånd Järnvägsövergången
Kungsbackavägen/Hembygdsvägen
- SBN2342632 SBN2023/135-1 Markupplåtelseavtal Nätstation Flässjum 3:99
Vattenfall 2023
- SBN2342688 SBN2023/5-7 2023-05-25 - 2023-08-02

Paragrafen är justerad



§126

Ledamöter informerar

Ärendet

Ingen information lämnas under denna paragraf.

Paragrafen är justerad

§127**Förvaltningen informerar****Ärendet**

Förvaltningschef Ann-Charlotte Lind informerar om följande:

Ny park-avfallschef är rekryterad och tillträder i september.

På enheterna fastighet, park/avfall och VA-gata har tillförordnade chefer utsetts.

Ny VA-ingenjör är rekryterad.

Länsstyrelsen kommer genomföra granskning av nämnden i december inom miljöbalkens område.

Paragrafen är justerad