



Bollebygds kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Torbjörn Eriksson
Ballebovägen 2
517 83 Bollebygd

Flässjum 12:77 del av - Beslut om startbesked

-
Beslut: Startbesked
Beslutsdatum: 2016-11-11
Fastighet: Flässjum 12:77, Bollebygd
Åtgärd: Uppförande av modulbyggnad
Byggherre: Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen,
Torbjörn Eriksson

Startbesked

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (PBL). Byggherrens förslag till kontrollplan fastställs i startbeskedet enligt 10 kap. 24 § PBL.

Detta startbesked innebär att beviljad åtgärd kan påbörjas. Vid eventuella avsteg från beviljat bygglöv ska Jävsnämnden kontaktas för godkännande.

Skäl till beslut

Byggherren har uppfyllt relevanta krav i 10 kap. 23 § PBL och Jävsnämnden anser åtgärden kan antas komma att uppfylla gällande krav.

Kontrollansvarig

Certifierad kontrollansvarig, Hans Jonsson med behörighetsnivå- och nummer K, SC0090-12, Kobergsgatan 3, 434 33 Kungsbacka, ansvarar för kontrollen vid genomförandet av projektet i enlighet med gällande bygglagstiftning.

Planerade byggarbetsplatsbesök

- Byggarbetsplatsbesök bedöms obehövligt.

För ärendet aktuella handlingar

- Beslut om bygglöv daterat 2016-10-11, JN2016/9, §8
- Kontrollplan inkom 2016-11-11, Justerad 2016-11-11
- Protokoll förd vid tekniskt samråd, 2016-11-11

Slutbesked

Följande handlingar ska inlämnas till Jävsnämnden som underlag för Slutbesked.

- Utlåtande från kontrollansvarig enligt 10 kap. 11 § punkt 6 PBL. Av utlåtandet ska framgå om alla krav som gäller för åtgärderna enligt bygglovet, kontrollplanen och startbeskedet är uppfyllda.

- Kontrollansvarigs dokumentation över sina arbetsplatsbesök.
- Ventilationsinjustering, luftflöde
- Funktionskontroll ventilation, OVK
- Intyg-elinstallationer
- Besiktningsprotokoll av nyinstallation av imkanal/spisfläkt
- Relationsritningar (bl.a. utvändiga VA)

Upplysningar

Modulbyggnaden får inte tas i bruk förrän Jävsnämnden har gett ett slutbesked om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap. 4 § PBL.

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör startbeskedet att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

När åtgärden slutförts ska slutbesked begäras från Jävsnämnden.

För Jävsnämnden

Marcel Larsson
Bygglovshandläggare

Skickas till: Byggherren; Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, Torbjörn Eriksson,
Ballebovägen 2, 517 83 Bollebygd
Kontrollansvarige; Arkitektgruppen AB, C/O Hans Jonsson, Kobergsgatan 3, 434 33 Kungsbacka
Kopia till: Akten