

Handläggare  
Lars-Olof Edsberger | Bygglovshandläggare  
033-430 55 87 | lars-olof.edsberger@bollebygd.se

Dnr : JN2017/7-8

Bollebygds kommun  
Torbjörn Eriksson  
Bollebovägen 2  
517 83 Bollebygd

## Örlid 1:58- Beslut om bygglov och startbesked

---

**Beslut:** Bygglov & startbesked  
**Beslutsdatum:** 2017-08-30  
**Fastighet:** Örlid 1:58  
**Åtgärd:** Tillbyggnad av förskola med apparatrum.  
**Sökanden:** Bollebygds kommun- Torbjörn Eriksson  
**Byggherren:** Bollebygds kommun- Torbjörn Eriksson

### Beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 a § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Vid prövningen har hänsyn tagits till kraven på utformning, yttre förhållanden och användning enligt bestämmelserna i plan- och bygglagen, PBL, 2 kap., 8 kap. och 9 kap.

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900). Byggherrens förslag till kontrollplan fastställs i startbeskedet enligt 10 kap. 24 § PBL.

Åtgärden är av sådan art och omfattning att tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd bedöms som obehövt i detta ärende. Det krävs ingen kontrollansvarig, byggherren är ansvarig.

Avgiften för bygglovet, 2759 kr, faktureras separat.

### Beslutsunderlag

Titel	Inkom	Beteckning	Ritningsnummer
Ansökan om bygglov	2017-08-21	JN 2017/7-1	
Fasad-och sektionritning	2017-08-21	JN 2017/7-3	
Planritning	2017-08-21	JN 2017/7-4	
Sektionsritning	2017-08-21	JN 2017/7-7	
Planritning, tillb. av fläktrum	2017-08-21	JN 2017/7-6	
Situationsplan	2017-08-21	JN 2017/7-5	

### Beskrivning av ärendet

Ärendet avser endast bygglov & startbesked för tillbyggnad av apparatrum , 12 kvm, samt borring av två hål för bergvärmepump. Anmälan till miljökontoret avseende bergvärmepumpsanläggning skall göras.

Nytt bygglov för skärmtaken (tot.yta 84 kvm) kommer att krävas.

**Avgift**

Enligt fastställd taxa utgör avgiften för:

Bygglovsavgift	2 759 kr
Totalt	2 759 kr, faktureras separat.

**Planförutsättningar**

Fastigheten regleras av detaljplan nummer 11, som vann lagakraft 2000-05-18.

**Avvikelse och bedömning**

Ej några avvikelser från detaljplanen.

**Upplysningar**

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från det att beslutet vunnit laga kraft.

När åtgärden är slutförd ska det anmälas till Jävsnämnden samt en verifierad kontrollplan lämnas in. Därefter ska nämnden godkänna det som är utfört och utfärda ett slutbesked enligt PBL 10 kap. 34 §, inte förrän dess får byggnadsverket tas i bruk.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämna in eller skickas till Bollebygds kommun, Jävsnämnden, 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anges vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till Jävsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Om inte nämnden själv ändrar beslutet, kommer det att skickas vidare till Länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kan Du vända Dig till Jävsnämndens förvaltningen via kommunens huvudväxel.

*Beslutet är fattat med stöd av jävsnämndens delegationsordning*

BOLLEBYGDS KOMMUN

Lars-Olof Edsberger

Delegat