

Dnr :JN2017/19-1

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Linda Ternström | Bygg- och miljöchef  
033-430 55 90 | linda.ternstrom@bollebygd.se

Jävsnämnden

## Revidering av jävsnämndens delegationsföreskrifter och delegationsordning

### Förslag till beslut

Jävssnämnden fastställer delegationsföreskrifter och delegationsordning för 2018 i enlighet med upprättat förslag, daterat 2017-12-01.

Jävssnämndens delegationsföreskrifter och delegationsordning för 2017 upphör att gälla när detta beslut vunnit laga kraft

### Ärendet

Bygg- och miljöenheten har arbetat fram ett förslag på reviderad delegationsföreskrift och delegationsordning. I tabellen nedan framgår de föreslagna revideringarna. Revideringarna avser delegater, nya och reviderade delegationspunkter samt vissa smärre revideringar. I stort har en allmän översyn gjorts i syfte att förtydliga. Underlag samt synpunkter har inhämtats ifrån medarbetarna inom enheten inför beslut. Nämnden fastställer den nya delegationsordningen i sin helhet.



	<b>Nuvarande lydelse</b>	<b>Nytt förslag</b>
3.1a	Nybyggnad av en- eller tvåbostadshus utanför område med detaljplan, inom ramen för de villkor som bestämts i bindande förhandsbesked	Nybyggnation utanför område med detaljplan, inom ramen för villkor som bestämts i bindande förhandsbesked Delegat: BMC, Blh
3.1i	Byte av färg, fasadbeklädnad eller andra åtgärder som avsevärt påverkar byggandens yttre utseende	Ytterligare delegat: Blh
3.1j	Ärende om att i område av värdefull miljö underhålla ett byggnadsverk eller ett bebyggelseområde som avses i PBL 8 kap. 13 § i den utsträckning som framgår av detaljplan eller områdesbestämmelser	Ytterligare delegat: Blh
5.11	Ny punkt	Besluta om lov som innefattar en liten avvikelse från detaljplan eller områdesbestämmelser om avvikelserna är förenliga med syftet med planen eller bestämmelserna (med undantag för beslut om lov för gruppbebyggelse, flerbostadshus, allmänna byggnader och affärs- och industribyggnader) Blh BHC



Tidigare 3.1k	Ändring av gällande bygglov inom ramen för tidigare medgiven bruttoarea eller medgiven avvikelse från detaljplan eller områdesbestämmelser	Ta bort helt. Detta är ett nytt beslut om bygglov
3.39 (tidigare 3.38)	Besluta om förlängning av förhandsbesked inom två år för givet förhandsbesked under förutsättning att inget nytt tillkommit ärendet	Besluta om nytt förhandsbesked inom två år för givet förhandsbesked under förutsättning att inget nytt tillkommit ärendet Delegat: BMC, Blh
5.14	Ny punkt	Besluta om ansökan är ofullständig att förelägga sökande att avhjälpa bristen inom viss tid. Delegat: BMC, Minsp
5.15	Ny punkt	Besluta att avvisa ansökan om den trots föreläggande om komplettering är så bristfällig att den inte kan ligga till grund för beslut. Delegat: BMC, Minsp
5.16	Ny punkt	Beslut att förelägga den som håller stängsel i ett område av betydelse för friluftslivet eller i närheten av ett sådant område att ordna grindar eller andra genomgångar som behövs för att allmänheten skall kunna komma till mark inom ett sådant område som omfattas av allemansrätten. Delegat: BMC, Minsp
5.17	Ny punkt	Besluta att ett beslut gäller även om det överklagas Delegat: BMC, Minsp
12.9	Besluta i ärenden enligt strandskyddslagstiftningen	Delegationen tas bort

### **Beslutsunderlag**

- Revidering av jävsnämndens delegationsföreskrifter och delegationsordning, tjänsteskrivelse 2017-12-04
- Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning och delegationsföreskrifter, förslag revidering 2017-12-04, JN/2017/19-2

### **Skickas till**

Insidan

SBF admin



BOLLEBYGDS KOMMUN

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Linda Ternström

Bygg- och miljöchef