

2020-01-22

Handläggare

Linda Ternström | Bygg- och miljöchef

033-430 55 94 | samhallsbygg@bollebygd.se

Dnr: JN-2019-26

SBN M JNM-2020-2

BOLLEBYGDS KOMMUN

517 83 Bollebygd

## Getabrohult 2:10

### Beslut

Jävsnämnden beslutar att förelägga Bollebygds kommun org nr 212000-2973 att senast 2020-02-20 inkomma med en tidsatt åtgärdsplan för ytterligare åtgärder inom fastigheten för att motverka fortsatt olovlig körning inklusive rutiner för åtgärder vid upptäkter/klagomål om olovlig körning i terrängen.

Detta beslut kan överklagas – se under upplysningar hur du går till väga för att överklaga beslutet.

### Bekrivning av ärendet

Klagomål på motorsportverksamhet på fastigheten Getabrohult 2:10 har under ett flertal år inkommit till miljöenheten. Tidigare fastighetsägare sökte 2017 tillfälligt bygglov för motorsportverksamhet och redogjorde för hur buller från verksamheten skulle klara Natuvårdsverkets normer genom stängsling och bullervallar. Ansökan avslogs i Samhällsbyggnadsnämnden i augusti 2017.

I maj 2018 kontaktade miljöenheten dåvarande fastighetsägare då ytterligare klagomål på buller inkommit. Fastighetsägarna angav att de anmält olovlig körning till polisen samt att fastigheten var till försäljning.

Under 2019 har Bollebygds kommun köpt fastigheten. 2019-03-05 inkom skriftligt klagomål på buller från motorcrosskörning på fastigheten. Bygg- och miljöchef har besökt platsen tillsammans med plan- och exploateringschef 2019-03-21. Tidigare bullerutredningar på fastigheten i samband med tillfälligt bygglov för motorsportbana visar att den klagandes

2020-01-22

Handläggare

Linda Ternström | Bygg- och miljöchef

Dnr: JN-2019-26

033-430 55 94 | samhallsbygg@bollebygd.se

SBN M JNM-2020-2

fastighet ligger i ett bullerutsatt läge.

2019-05-06 beslutade jävsnämnden att förelägga Bollebygds kommun att vidta åtgärder för att förhindra olovlig körning och genom skyltning tydliggöra att motorcrosskörning och därmed jämförlig verksamhet utförs på fastigheten Getabrohult 2:10 är förbjuden på fastigheten Getabrohult 2:10.

2019-07-03 inkom fotodokumentation från Samhällsbyggnadsnämnden Bollebygds kommun på åtgärden uppsättning av skyltar med körförbud.

Vid en uppföljande inspektion på platsen 2019-09-23 tillsammans med Verksamhetschef Jennie Wessbo konstaterades att olovlig körning skedde på fastigheten trots förbudsskyltar. Åtgärd med avspärning vid infarten/grinden med stenar vidtogs av samhällsbyggnadsförvaltningen kort därefter.

2020-01-15 inspekterades platsen igen tillsammans med plan- och exploateringschef Kristina Axelsson igen då miljöenheten uppmärksammats på att motorcrossverksamhet fortsatt förekommer på platsen. Vid besöket konstaterades att området fortfarande verkar användas för olovlig körning trots att den ursprungliga infarten är stängd. Skylten vid infarten var nedriven.

Vid inspektionen diskuterades möjligheten för kommunen att ta ned de hinder i trä och den skylt i trä som fortfarande står på den kommunägda marken. Utredning behöver ske om vem som äger hindren.

### **Bedömning och skäl för beslut**

Enligt NFS AR 2004:16 Naturvårdsverkets allmänna råd om buller från motorsportbanor, halkövningsbanor och banor för provning av motordrivna fordon bör bullernivån inte överstiga 60 dBA invid fasaden vid ett

2020-01-22

Handläggare

Linda Ternström | Bygg- och miljöchef

Dnr: JN-2019-26

033-430 55 94 | samhallsbygg@bollebygd.se

SBN M JNM-2020-2

permanentboende på vardagar mellan kl 7-19. Efter klockan 19 bör bullernivåerna inte överskrida 55 dBA. Den bullerutredning som redovisades i samband med ansökan om tillfälligt bygglov 2017 visade att fastigheter i närområdet överskrider dessa gränsvärden vid motorsportsverksamhet.

Då verksamhet fortfarande pågår i området trots avspärningar och uppsättning av förbudsskyltar

### Kommunicering av beslut

Förslaget till beslut har kommunicerats muntligt med plan- och exploateringschef på Bollebygds kommun.

### Handlingar till grund för beslutet

Titel	Datum	Beteckning
Inlämnat klagomål	2019-03-05	JN 2019-26-1
Bullerutredning	2018-08-24	SBN 2017/351-21
Delegationsbeslut	2019-05-06	JN 2019-26-4
Foton från inspektion	2019-01-15	JN 2019-26-9

### Avgift

Nedlagd handläggningstid:

Besök på plats

0,5 timme

Beslut

1 timme

Avgift för beslutet **1500 kr** uttas enligt taxa inom miljöbalkens och strålskyddslagens områden fastställd av Kommunfullmäktige. Beslutet om avgift gäller omedelbart även om det överklagas. Faktura skickas separat.

### Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län.

2020-01-22

Handläggare

Linda Ternström | Bygg- och miljöchef

Dnr: JN-2019-26

033-430 55 94 | samhallsbygg@bollebygd.se

SBN M JNM-2020-2

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Bollebygds kommun, Jävsnämnden, 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till jävsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Om inte nämnden själv ändrar beslutet, kommer det att skickas vidare till länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kontakta samhallsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

### Lagstöd

Miljöbalken 26 kap 9 §:

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

BOLLEBYGDS KOMMUN

Linda Ternström

Bygg- och miljöchef

Delges: Fastighetsägaren till fastighet Getabrohult 2:10 (Bollebygds kommun)

Meddelas: Klagande