

2020-03-16

Handläggare

Linda Ternström | Bygg- och miljöchef

033-430 55 94 | samhallsbygg@bollebygd.se

Dnr: JN-2019-26

SBN M JNM-2020-5

BOLLEBYGDS KOMMUN

517 83 Bollebygd

Getabrohult 2:10

Beslut

Jävsnämnden beslutar att förelägga Bollebygds kommun org nr 212000-2973 att genomföra förslagen i enlighet med inlämnad åtgärdsplan senast 2020-06-30 för att motverka fortsatt olovlig körning. Genomförda åtgärder ska dokumenteras och dokumentationen ska skickas in till Jävsnämnden senast 2020-07-15.

Detta beslut kan överklagas – se under upplysningar hur du går till väga för att överklaga beslutet.

Bekrivning av ärendet

Klagomål på motorsportverksamhet på fastigheten Getabrohult 2:10 har under ett flertal år inkommit till miljöenheten. Tidigare fastighetsägare sökte 2017 tillfälligt bygglov för motorsportverksamhet och redogjorde för hur buller från verksamheten skulle klara Natuvårdsverkets normer genom stängsling och bullervallar. Ansökan avslogs i Samhällsbyggnadsnämnden i augusti 2017.

I maj 2018 kontaktade miljöenheten dåvarande fastighetsägare då ytterligare klagomål på buller inkommit. Fastighetsägarna angav att de anmält olovlig körning till polisen samt att fastigheten var till försäljning.

Under 2019 har Bollebygds kommun köpt fastigheten. 2019-03-05 inkom skriftligt klagomål på buller från motorcrosskörning på fastigheten. Bygg-



2020-03-16

Handläggare

Linda Ternström | Bygg- och miljöchef

Dnr: JN-2019-26

033-430 55 94 | samhallsbygg@bollebygd.se

SBN M JNM-2020-5

och miljöchef har besökt platsen tillsammans med plan- och exploateringschef 2019-03-21. Tidigare bullerutredningar på fastigheten i samband med tillfälligt bygglov för motorsportbana visar att den klagandes fastighet ligger i ett bullerutsatt läge.

2019-05-06 beslutade jävsnämnden att förelägga Bollebygds kommun att vidta åtgärder för att förhindra olovlig körning och genom skyltning tydliggöra att motorcrosskörning och därmed jämförlig verksamhet utförs på fastigheten Getabrohult 2:10 är förbjuden på fastigheten Getabrohult 2:10.

2019-07-03 inkom fotodokumentation från Samhällsbyggnadsnämnden Bollebygds kommun på åtgärden uppsättning av skyltar med körförbud.

Vid en uppföljande inspektion på platsen 2019-09-23 tillsammans med Verksamhetschef Jennie Wessbo konstaterades att olovlig körning skedde på fastigheten trots förbudsskyltar. Åtgärd med avspärning vid infarten/grinden med stenar vidtogs av samhällsbyggnadsförvaltningen kort därefter.

2020-01-15 inspekterades platsen igen tillsammans med plan- och exploateringschef Kristina Axelsson igen då miljöenheten uppmärksammats på att motorcrossverksamhet fortsatt förekommer på platsen. Vid besöket konstaterades att området fortfarande verkar användas för olovlig körning trots att den ursprungliga infarten är stängd. Skylten vid infarten var nedriven.

2020-01-22 förelade Jävsnämnden Bollebygds kommun att inkomma med en åtgärdsplan.

2020-02-17 inkom följande förslag på åtgärder:

- Bollebygds kommun anlitar ramavtalsentreprenör för att jämna av området



2020-03-16

Handläggare

Linda Ternström | Bygg- och miljöchef

Dnr: JN-2019-26

033-430 55 94 | samhallsbygg@bollebygd.se

SBN M JNM-2020-5

från ”hopp” och diverse ojämnheter som är sammansatta av sand och sammansatt jordmån med hjälp av grävmaskin.

- Flytta undan de befintliga stål och träkonstruktioner som finns på området och placera dessa med försiktighet i utkanten av men inom kommunens gräns så att dessa är lätta att transportera bort ut ifall att ägaren av dessa återkopplar till kommunen.

- Uppförande av nya skyltar där ”motortrafik är förbjuden” föreslås. Placering av nya ”skut” större stenblock vid naturliga infarter till området. Vid dessa så kallade naturliga infarter bör även en kompletteringsskylt sättas upp där Bollebygds kommun hänvisar vart man skall höra av sig vid eventuell olovlig motortrafik. Polisen skall i detta läge vara den första instans man skall kontakta men det är bra om det även finns ett kommunnummer att tillgå. Viktigt är att Bollebygds kommun meddelar Trafikverket om att denna yta är otillåten för motortrafik då polisen utgår ifrån deras databas.

I åtgärdsplanen angavs att åtgärderna skulle vara genomförda senast 2020-12-30. Miljöenheten har fört en kommunikation med projektledare Peter Büchel om att åtgärderna ska ske senast 2020-06-30.

Bedömning och skäl för beslut

Enligt NFS AR 2004:16 Naturvårdsverkets allmänna råd om buller från motorsportbanor, halkövningsbanor och banor för provning av motordrivna fordon bör bullernivån inte överstiga 60 dBA invid fasaden vid ett permanentboende på vardagar mellan kl 7-19. Efter klockan 19 bör bullernivåerna inte överskrida 55 dBA. Den bullerutredning som redovisades i samband med ansökan om tillfälligt bygglov 2017 visade att fastigheter i närområdet överskrider dessa gränsvärden vid motorsportsverksamhet.

Då verksamhet fortfarande pågår i området trots avspärningar och



2020-03-16

Handläggare

Linda Ternström | Bygg- och miljöchef

Dnr: JN-2019-26

033-430 55 94 | samhallsbygg@bollebygd.se

SBN M JNM-2020-5

Uppsättning av förbudsskyltar krävs vidare åtgärder. Miljöenheten gör bedömningen att det åtgärdsförslag som är inlämnat kommer att minska risken för olovlig körning i området. Miljöenheten gör bedömningen att åtgärderna bör genomföras inom kortare tid än angivet i åtgärdsplanen.

Kommunicering av beslut

Beslutet har muntligt kommunicerats med Bollebygds kommun genom telefonkontakt med Peter Büchel.

Handlingar till grund för beslutet

Titel	Datum	Beteckning
Inlämnat klagomål	2019-03-05	JN 2019-26-1
Bullerutredning	2018-08-24	SBN 2017/351-21
Delegationsbeslut	2019-05-06	JN 2019-26-4
Foton från inspektion	2019-01-15	JN 2019-26-9
Föreläggande	2020-01-22	JN 2019-26-10
Förslag på åtgärder	2020-02-17	JN 2019-26-13

Avgift

Avgift för nedlagd handläggningstid i ärendet kommer att uttas i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Separat beslut om avgift kommer att fattas efter det att åtgärder är vidtagna.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder



2020-03-16

Handläggare

Linda Ternström | Bygg- och miljöchef

Dnr: JN-2019-26

033-430 55 94 | samhallsbygg@bollebygd.se

SBN M JNM-2020-5

överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Om inte nämnden själv ändrar beslutet, kommer det att skickas vidare till länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kontakta samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

Lagstöd

Miljöbalken 26 kap 9 § :

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

BOLLEBYGDS KOMMUN

Linda Ternström
Bygg- och miljöchef

Delges: Fastighetsägaren till fastighet Getabrohult 2:10 (Bollebygds kommun)

Meddelas: Klagande (endast beslut)