

GRANSKNINGSUTLÅTANDE TILLGÄNGLIGHET

RÅSSA

BOLLEBYGD KOMMUN

Projekt nr: 2520.053

OMBYGGNAD/TILLBYGGNAD SERVICEHUS

Skede: Bygglöv

BAKGRUND

Rubricerat objekt har granskats med avseende på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Detta utlåtande avser granskning av utformningskraven inför bygglovsansökan. Endast kravuppfyllan som är möjlig att utläsa från planritning och med den detaljeringsgrad som är redovisad i detta skede omfattas av utlåtandet. Detta gäller endast byggnadens invändiga krav.

OBJEKTBESKRIVNING

Nybyggnad/ Tillbyggnad av servicehus i ett plan med kontor, matrum, förråd och omklädningsrum.

FÖRUTSÄTTNINGAR

BBR 3:113 Dimensionerande mått för rullstol

Då det i denna författning anges att tomter, byggnader eller delar av byggnader ska vara tillgängliga och användbara ska måtten för eldriven rullstol för begränsad utomhusanvändning (mindre utomhusrullstol) vara dimensionerande och utrymme för manövrering med rullstol ska finnas. (BFS 2013:14).

Allmänt råd

Dimensionerande vändmått som är lämpliga vid bedömning av tillgängligheten och användbarheten för en mindre utomhusrullstol är en cirkel med diametern 1,50 meter.

En rullstol med vändradie på 1,50 m är dimensionerande.

LAGAR, FÖRORDNINGAR, FÖRESKRIFTER OCH RIKTLINJER

Granskningen gällande tillgänglighet är baserad på nedanstående regelverk:

- Plan - och bygglagen, (2010:900) SFS 2020
- Plan - och byggförordningen, (2011:338)
- Boverkets författningssamling, BFS 2020:4 – BBR 28
avsnitt 3, samt avsnitt 8 som rör säkerhet mot olycksfall där dessa har betydelse för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Där funktionskrav i BBR saknar utförandeansvisningar har måttangivelser och rekommendationer ur "Bygg ikapp" varit rådgivande.

UNDERLAG

Underlag för granskning har varit planritningar A i status bygglovshandling enligt listan nedan, upprättade av Krook & Tjäder AB i pdf-format och dwg, daterade 20221027.

RITN NR	RITN NAMN	REVIDERAD
A-40-2-001	Skiss	

UNDANTAG FRÅN UTFORMNINGS- OCH EGENSKAPSKRAVEN PÅ BYGGNADSVÄRK

PBL 8 kap 6§ Kraven på tillgänglighet och användbarhet i 1 § 3 och 4 § första stycket 8 gäller inte i fråga om 1. En arbetslokal, om kraven är obefogade med hänsyn till arten av den verksamhet som lokalen är avsedd för.

Rum för teknikfunktioner, viss service och underhåll undantas från krav på tillgänglighet, då arbetsuppgifter i anslutning till dessa funktioner förutsätts kräva god rörlighet och funktionsförmåga.
I detta projekt gäller det förråd, städ och tvätt.

KOMMENTARER OCH AVVIKELSE

Ta bort en duschvägg i omklädningsrum dam och herr ger möjlighet för person med rullstol att även använda dessa omklädningsrum.

UTLÅTANDE

Åtgärda kommentar enligt ovan så anses krav enligt ovanstående regelverk gällande tillgänglighet och användbarhet vara uppfyllt.

Tekniska egenskapskrav av nivåskillnader, dörrautomatik, manöverdon, färgsättning, hiss, uppställningar, kontrast- och varningsmarkeringar, utrustning, belysning, balansstöd, skyltning mm granskas enligt gällande bestämmelser och beaktas i vidare projektering.

Lilla Edet 2022-12-05
Glimt Arkitektur



.....
Therése Sveitz
Arkitekt MSA

Certifierad Sakkunnig av Tillgänglighet enligt BFS 2011:18 – TIL 2
Certifieringsnummer: 7315

