

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ann-Charlotte Lind | Samhällsbyggnadschef  
033-430 55 90 | ann-charlotte.lind@bollebygd.se

Samhällsbyggnadsnämnden

## Förvärv av fastighet- Bollebygd Flässjum 1:205

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att ställa sig bakom undertecknat köpeavtal samt föreslå kommunfullmäktige att besluta att godkänna köp samt köpeavtal, avseende fastighet Bollebygd Flässjum 1:205, mellan Byggsiwe AB samt Bollebygds kommun.

### Ärendet

Kommunen har, genom samhällsbyggnadsförvaltningen, förhandlat med fastighetsägare Byggsiwe AB gällande förvärv av fastigheten Bollebygd Flässjum 1:205.

Säljare och köpare har kommit överens om en köpeskilling om 3 500 000 kr.

Ett köpeavtal har upprättats och därefter undertecknats av samhällsbyggnadsnämndens ordförande. Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår nämnden att ställa sig bakom undertecknat köpeavtal, samt föreslå kommunfullmäktige att godkänna köpeavtal samt köpesumma.

Syftet med förvärvet är att snabbt kunna tillgodose de behov av lokaler för verksamhet som Bildning- och omsorgsförvaltningen presenterat för samhällsbyggnadsförvaltningen.

Köpeavtalet gäller under förutsättning att det godkänns genom beslut som vinner laga kraft, taget av kommunfullmäktige i Bollebygds kommun, senast 29 april 2016.

Samhällsbyggnadsnämnden har inte budgeterade medel för köp av fastigheter varvid ärendet lyfts till kommunfullmäktige för beslut.

### Före ärendet aktuella handlingar

Köpeavtal, undertecknat 2016-02-08

Kartunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteskrivelse, 2016-02-10.



## **Beredning**

### **Ekonomi**

Samhällsbyggnadsnämnden har inga budgeterade medel för köp av fastigheter, varvid ärendet lyfts till kommunfullmäktige för beslut.

Köpeskillingen uppgår till 3 500 000 kr.

## **Bedömning**

### **Expedieras till**

Kommunstyrelsen

BOLLEBYGDS KOMMUN

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ann-Charlotte Lind

Förvaltningschef