

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Boris Damljanovic | Exploateringsingenjör  
033-430 55 86 | boris.damljanovic@bollebygd.se

Samhällsbyggnadsnämnden

## Förvärv av Flässjum 2:104

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:  
Kommunfullmäktige godkänner förvärv av fastigheten Flässjum 2:104 för en köpesumma om 4 500 000 kronor.

Samhällsbyggnadsnämnden ger, under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner förvärv av fastigheten Flässjum 2:104, Lars-Erik Olsson delegation att underteckna köpekontrakt och därtill hörande handlingar för att genomföra förvärvet.

### Ärendet

Kommunen, genom samhällsbyggnadsförvaltningen förhandlar med fastighetsägaren Oktod förvaltning AB om att förvärva fastigheten Flässjum 2:104.

Säljaren har begärt 4 500 000 kr för fastigheten vilket samhällsbyggnadsförvaltningen har ansett vara rimligt. Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår därför nämnden att ge dess ordförande Lars-Erik Olsson delegation att underteckna köpekontrakt för fastigheten Flässjum 2:104 för upp till 4 500 000 kronor, och föreslå kommunfullmäktige att godkänna förvärvet.

Syftet med förvärvet är att snabbt kunna tillgodose de behov av lokaler för verksamhet som bildning- och omsorgsförvaltningen presenterat för samhällsbyggnadsförvaltningen

### Ekonomiska förutsättningar

Samhällsbyggnadsnämnden har inga budgeterade medel för köp av fastigheter, varvid ärendet lyfts till kommunfullmäktige för beslut.

Köpeskillingen uppgår till 4 500 000 kr.

### Skickas till

Kommunstyrelsen

BOLLEBYGDS KOMMUN

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Ann-Charlotte Lind

Förvaltningschef

Boris Damljanovic

Exploateringsingenjör