

**§13**

SBN2016/88

**Förvärv av Flässjum 2:104****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:  
Kommunfullmäktige godkänner förvärv av fastigheten Flässjum 2:104 för en köpesumma om 4 500 000 kronor.

Samhällsbyggnadsnämnden ger, under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner förvärv av fastigheten Flässjum 2:104, Lars-Erik Olsson delegation att underteckna köpekontrakt och därtill hörande handlingar för att genomföra förvärvet.

**Reservationer**

Sandra Eliasson (C) och Caroline Frodin (SD) reserverar sig mot beslutet.

Caroline Frodin (SD) lämnar följande reservationsmotivering:

SD föreslår SBN att avslå förvärv av fastigheterna Bollebygd Flässjum 1:205 för 3,5 milj kr, samt Bollebygd Flässjum 2:104 för 4,5 milj kr.

Mot den bakgrund att det inte någonstans presenteras HUR det ska finansieras/ VAR ska medlen tas ifrån ,totalt 8 milj kr.

Det saknas en grundläggande ordentlig konsekvensanalys av dessa medel samt efterverkningar av tänkta fastighetsförvärv!

SBN anger att det saknas medel för inköp?!

Pengarna kommer inte in på något "magiskt sätt" bara för att KF beslutar ärenden!

Det står i allra högsta grad i strid med god ekonomisk hushållning med kommuninvånarnas skattemedel, samt att det får anses ostridigt ansvarslost att göra affärer på detta sätt!

SD föreslår därför att en ordentlig konsekvensanalys inkluderad ev.äskande och varifrån pengarna hämtas! Samt den totala slutsumman presenteras , innan man börjar och göra om samma misstag som tidigare gjorts, i form av okontrollerat dyrbara affärer, som invånarna på olika sätt får bekosta!

## Ärendet

Kommunen, genom samhällsbyggnadsförvaltningen förhandlar med fastighetsägaren Oktod förvaltning AB om att förvärva fastigheten Flässjum 2:104. Säljaren har begärt 4 500 000 kr för fastigheten vilket samhällsbyggnadsförvaltningen har ansett vara rimligt.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår därför nämnden att ge dess ordförande Lars-Erik Olsson delegation att underteckna köpekontrakt för fastigheten Flässjum 2:104 för upp till 4 500 000 kronor, och föreslå kommunfullmäktige att godkänna förvärvet. Syftet med förvärvet är att snabbt kunna tillgodose de behov av lokaler för verksamhet som bildning- och omsorgsförvaltningen presenterat för samhällsbyggnadsförvaltningen.

## Beslutsunderlag

- Förvärv av Flässjum 2:104

## Yrkanden

Sandra Eliasson (C) och Caroline Frodin (SD) yrkar avslag.

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden har beslutat enligt förvaltningens förslag.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för förvaltningens förslag.

Nej-röst för Sandra Eliassons (C) och Caroline Frodins (SD) förslag om avslag.

## Omröstningsresultat

Med fem ja-röster mot två nej-röster konstaterar ordföranden att nämnden har beslutat enligt förvaltningens förslag.

## Skickas till

Kommunstyrelsen

**Voteringslista:** §13**Ärende:** Förvärv av Flässjum 2:104, SBN2016/88

Voteringslist(or)

Votering Förvärv av fastighet Bollebygd Flässjum 2:104

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Lars-Erik Olsson(S), ordförande	X		
Otto Andreasson(S), ledamot	X		
Bengt Classon(M), vice ordförande	X		
Stefan Waldeholt(M), ledamot	X		
Sandra Eliasson(C), ledamot		X	
Caroline Frodin(SD), ledamot		X	
Maja Rosholm(S), ersättare	X		
Resultat	5	2	0