

§97

SBN2017/255

Förvärv av fastigheterna Fjällastorp 1:10 och 1:11**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden skickar ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag.

Ärendet

Kommunen har genom samhällsbyggnadsförvaltningen förhandlat med fastighetsägarna till Fjällastorp 1:10 och 1:11 om att förvärva del av fastigheterna i samband med pågående detaljplanearbete för Prästgårdsgärdet. Fastighetsförvärvet är ett strategiskt markköp och en viktig del i den fortsatta planeringen och utbyggnaden i Kullaområdet och i linje med förvaltningens uppdrag att föra en aktiv markstrategi i Kulla och Forsaområdet för att få ett mer samlat markinnehav. Kommunen äger redan grannfastigheten Flässjum 3:99.

Fastigheten Fjällastorp 1:10 omfattar ca 18 900 kvm och köpesumman blir 5 103 000 kr.

Fastigheten Fjällastorp 1:11 omfattar ca 18 100 kvm och köpesumman blir 4 887 000 kr.

Ekonomiska förutsättningar

Samhällsbyggnadsnämnden har idag budgeterade medel för strategiska markförvärv på 10 miljoner kr. Del av dessa medel är redan förbrukade och en omfördelning av investeringar behöver göras.

Yrkanden

Bengt Classon (M) föreslår följande:

"Som ledamöter i SBN ser vi inte att ekonomin tillåter inköp i denna storleksordningen. Ett eventuellt köp måste beslutas i KF".

Otto Andreasson (S) föreslår följande tillägg till beslutsmeningen:

"Under förutsättning att kommunfullmäktige tillför erforderliga medel".

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut och ett tilläggsyrkande. Dels förvaltningens förslag till beslut samt Otto Andreassons (S) tilläggsyrkande till detta, dels Bengt Classons (M) förslag till beslut.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för förvaltningens förslag

Nej-röst för Bengt Classons förslag

Med 4 nej-röster mot 3 ja-röster beslutar samhällsbyggnadsnämnden enligt Bengt Classons förslag.

Se protokollsbilaga för redovisning av omröstning.

Beslutsunderlag

- Förvärv av fastigheterna Fjällastorp 1:10 och 1:11
- Bilaga 1 Kartskiss

Skickas till

Kommunstyrelsen

Voteringslista: §97**Ärende:** Förvärv av fastigheterna Fjällastorp 1:10 och 1:11, SBN2017/255

Voteringslist(or)

Omröstning

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Lars-Erik Olsson(S), ordförande	X		
Jakob Engelbrektsson(S), ledamot	X		
Otto Andreasson(S), ledamot	X		
Bengt Classon(M), vice ordförande		X	
Stefan Waldeholt(M), ledamot		X	
Sandra Eliasson(C), ledamot		X	
Caroline Frodin(SD), ledamot		X	
Resultat	3	4	0