

Det åvilar Bollebygds kommunfullmäktige att anta riktlinjer för exploateringsavtal enligt Plan- och bygglagen.

Mot bakgrund här av lämnar folkets röst följande

MOTION

Kommunen ska anta riktlinjer om exploateringsavtal.

Riktlinjerna bör syfta till att uppnå tydlighet dels för kommunens interna organisation, dels för tredje man som är direkt eller indirekt berörd av exploatering av kommunal mark.

Riktlinjerna bör ange grundläggande principer om kostnads- och intäktsfördelning vid genomförande av exploatering av kommunal mark.

De bör även inkludera redovisning av under vilka förhållanden och vilka geografiska områden som kommunen avser ingå exploateringsavtal; vilka principer för åtgärder och kostnader som kommunen avser få täckning för genom ingående av sådana avtal och på vilka grunder detta sker; på vilket sätt kommunen tidsmässigt och formellt avser bereda ärenden om exploatering av kommunal mark samt; andra avsikter och mål som kommunen avser reglera genom exploateringsavtal, såsom miljömässiga hänsyn, frågor om ställd säkerhet mm, som kan ha betydelse för entreprenörer och fastighetsägare för att de i förväg kunna bedöma konsekvenserna av en framtida kommunal exploatering av mark.

Bollebygd 2016-09-26

FOLKETS RÖST

Michael Plogell