

§33

SBN2018/515

Ny plan- och bygglovtaxa**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lämna följande förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att anta ny plan- och bygglovtaxa enligt bifogat förslag från och med den 1 juli 2019.

Kommunfullmäktige beslutar att delegera till samhällsbyggnadsnämnden att för varje kalenderår få besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKL:s hemsida i maj månad. Utgångspunkt från indexuppräknningen är juli månad 2019.

Ärendet

Bollebygds nuvarande plan- och bygglovtaxa fastställdes av Kommunfullmäktige 2011-06-22. Taxan är kommunens medel för att ta betalt för handläggningen av exempelvis bygglov och vissa andra ärenden enligt plan- och bygglagen, PBL. Enligt 12 kap. 10 § PBL får en avgift enligt 12 kap. 8 eller 9 §§ inte överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser.

Plan- och bygglagen innehåller inte några särskilda regler om hur avgifternas storlek i det enskilda fallet ska bestämmas, eller annorlunda uttryckt, hur de totala kostnaderna ska fördelas på dem som är avgiftsskyldiga. Av betydelse för avgiftsuttaget i enskilda fall i kommunal verksamhet är däremot den s.k. likställighetsprincipen, som uttrycks i 2 kap. 2 § kommunallagen. ”Kommuner och landsting skall behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat”. Sveriges kommuner- och landsting (SKL) tog 2014 fram en ny modell för PBL-taxa som reviderades under 2016. Taxeunderlaget är uppbyggt på att den enskilda kommunen tar fram den genomsnittliga kostnaden för olika typer av besked, beslut och handläggning, för att sedan bygga upp sin taxa med utgångspunkt i det. Syftet med taxan är att den enskilda kommunen ska få täckning för sina kostnader. Ett flertal kommuner har börjat tillämpa taxan. Ärendet behandlades i samhällsbyggnadsnämnden 2018-09-24 och återremitterades då för vidare utredning.

Ekonomiska förutsättningar

Den nya plan- och bygglovtaxan innebär att kommunen kan ta ut ersättning för de kostnader man har för den myndighetsutövning och de övriga uppgifter man enligt PBL får ta ut avgifter för. Tidsuppskattningar ger möjlighet för kommunen att få ersättning för de timmar som läggs

ned, och en framräknad handläggningskostnad per timme ska täcka lönekostnader och övriga kostnader som kan hänföras till området.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lämna följande förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att anta ny plan- och bygglovstaxa enligt bifogat förslag från och med den 1 juli 2019.

Kommunfullmäktige beslutar att delegera till samhällsbyggnadsnämnden att för varje kalenderår få besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKL:s hemsida i maj månad. Utgångspunkt från indexuppräknningen är juli månad 2019.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragits av bygg- och miljöchef Linda Ternström och planchef Fredrik Engkvist.

Beslutsunderlag

- Plan- och bygglovstaxa
- Taxetabell A 20190131
- Taxetabell B
- Underlag taxetabell A 20190131
- Underlag Taxetabell B
- Förslag till taxebestämmelser

Skickas till

Kommunstyrelsen