

Bollebygd 2019-12-04

Medborgarförslag.....och också Medborgardialog "Ny Översiktsplan" Bollebygds kommun, del centralorten.

Jag tror att de flesta Bollebygdsbor tycker att Nolåns dalgång är fantastisk vacker och bör bevaras till kommande generationer.

Samtidigt är det en ständig dragkamp mellan olika viljor när det gäller att bygga eller inte bygga på jordbruksmark . Detta ligger som en våt filt över utvecklingen i kommunens centralort.

I diskussionen måste ju också markägarnas intressen tas tillvara då det kan vara av stort ekonomiskt värde att avyttra till byggnation.

I mitt förslag tycker jag att flera intressen tas tillvara:

- Bevarande av den vackra dalgången och dess jordbruksmark.
- Möjligheten för markägarna att sälja värdefull mark samtidigt som de flesta även äger mark som ej får bebyggas.
- Expansionsmöjligheter för kommunen på relativt lättbearbetad areal.

Förslaget, se bif. karta, sparar det som jag tycker är så vackert med Nolåns dalgång samtidigt som det öppnar upp för möjligheter för kommunen att expandera och för markägarna att avyttra byggbar mark.

På kartan avgränsas i väster det ej byggbara området av vägen från ridklubben via Nässlehult och Kullavägen fram till Bergsfors. I öster Töllsjövägen via Rävlandavägen till Bergsfors.  
(Ett fåtal undantag vill jag ha med. Se bif. karta)

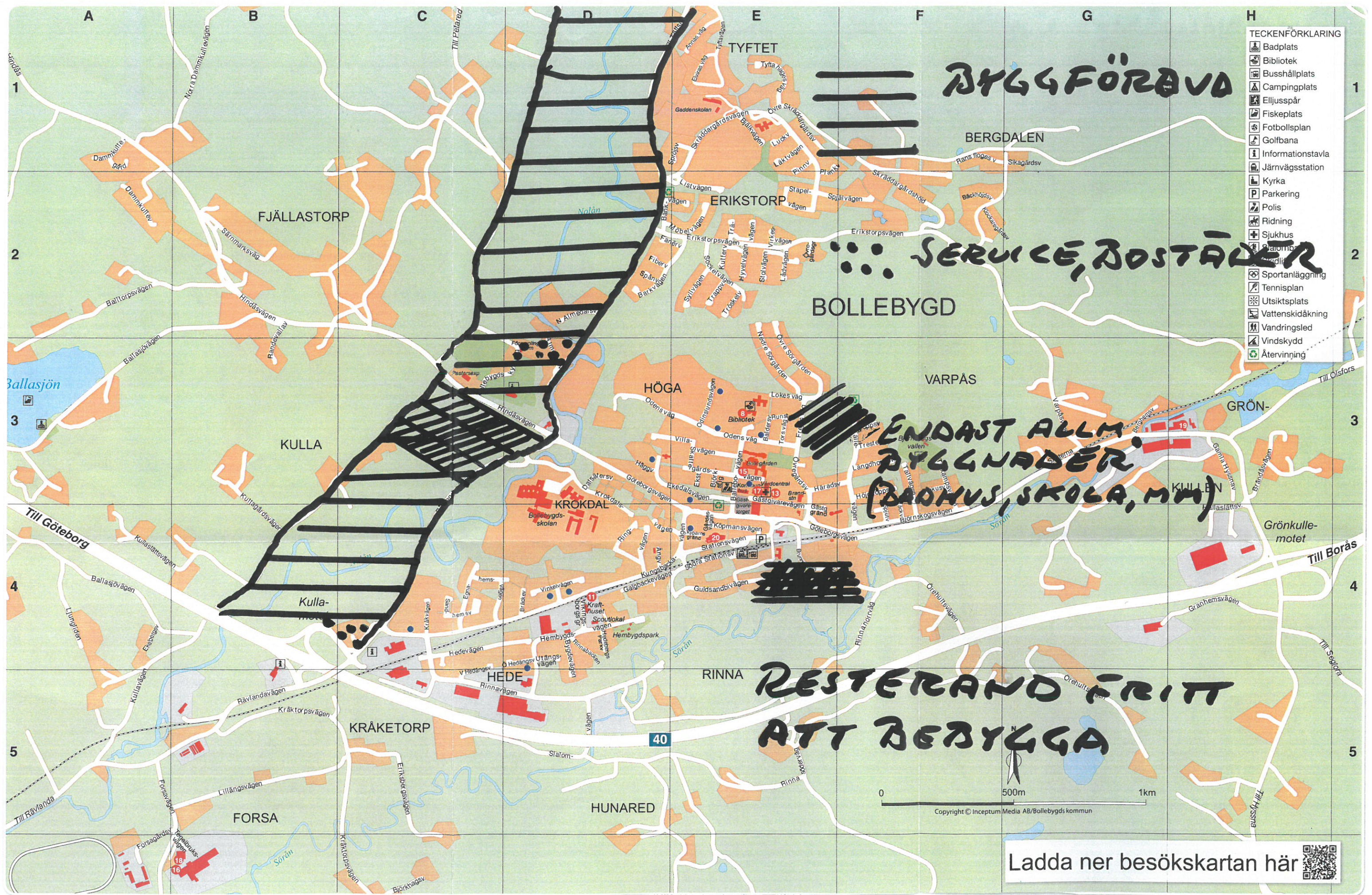
Jag är fullt medveten om att det kan finnas lagar och förordningar som omöjliggör både det ena och det andra när det gäller samhällsplanering.

Jag är också medveten om de flesta begränsande regler kan tas upp med länsstyrelse, olika departement o.s.v. och vridas och vändas på till egen fördel.....om man är på och offensiv. Även vid olika riksdagsmajoriteter ändras oftast många regler.

Inget är ju skrivet i sten, som man brukar säga, men en mycket hård skrivning som omöjliggör byggnation inom dalgångens sträckning (se bif. karta) skulle kanske kunna tillfredsställa de flestas önskemål.



Johan Bergman



- TECKENFÖRKLARING**
- Badplats
  - Bibliotek
  - Busshållplats
  - Campingplats
  - Eljusspår
  - Fiskeplats
  - Fotbollsplan
  - Golfbana
  - Informationstavla
  - Järnvägsstation
  - Kyrka
  - Parkering
  - Polis
  - Ridning
  - Sjukhus
  - Utöppningsställe
  - Sportanläggning
  - Tennisplan
  - Utsiktsplats
  - Vattenskidåkning
  - Vandringsled
  - Vindskydd
  - Återvinning


**BYGGFÖRÄVA**

**SERVICE, POSTÅKER**

**BOLLEBYGD**

**ENDAST ALLM. BYGGNADER (BARNUS, SKOLA, MM)**

**RESTERAND FRITT ATT BEBYGGA**

Ladda ner besökskartan här 

Copyright © Inceptum Media AB/Bollebygds kommun