

§58

SBN2020/39

Medborgarförslag om ett utegym i Skattegårdsparken

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att inom ramen för en fördjupad översiktsplan ta fram förslag på möjlig lokalisering samt utformning/utrustning av ett utegym i centrala Bollebygd.

Samhällsbyggnadsnämnden ser inte att ett beslut om lokalisering och genomförande är beroende av beslut om antagen fördjupad översiktsplan.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anse medborgarförslaget om ett utegym i Skattegårdsparken besvarat.

Ärendet

Thomas Perlöv har den 17 december 2019 inkommit med ett medborgarförslag om ett utomhusgym i Skattegårdsparken i Bollebygd. Ärendet behandlades av kommunfullmäktige den 6 februari 2020 och skickades vidare till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut.

Samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet den 15 november 2021 och beslutade då att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för vidare utredning, med återrapportering senast vid nämndens sammanträde i mars 2022.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har därefter utrett och bedömt möjligheterna till, men även konsekvenserna av, att bevilja medborgarförslaget.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har efter återremissen i november 2021 utrett ärendet ur två olika aspekter: dels har man tittat på förutsättningarna att anlägga ett utegym på den aktuella platsen, dels de övergripande förutsättningarna för nämnden och förvaltningen att arbeta på ett långsiktigt och för kommuninvånarna förutsägbart sätt med frågor om användning och utveckling av kommunens grönytor, parker och friluftsområden. Utredningen är främst genomförd med hjälp av plan- och exploateringsenheten och park- och avfallsenheten.

Till att börja med konstaterar förvaltningen att man i sitt dagliga arbete ofta saknar viktiga planeringsunderlag. Förvaltningen har under de senaste åren arbetat med att ta fram en ny översiktsplan vilket givetvis är ett av viktigaste underlagen för planering av markanvändning i kommunen. I budget för 2022–2024 gavs samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan (FÖP) under 2022. Förvaltningen har svarat på en stor mängd medborgarförslag, motioner och andra initiativ som alla syftar till att utveckla kommunens olika grönområden, samtidigt har förvaltningen i uppdrag att arbeta med att skapa förtätningsprojekt på kommunal mark. Förvaltningen vill med uppdraget om att ta fram fördjupat planeringsunderlag öka kunskapsläget om grönyornas funktioner, inte bara för människor utan

även som spridningskorridorer för djur och växter.

För att kunna arbeta med förtätning och utveckling av grönområdena behöver ett planeringsunderlag tas fram. Underlaget ska visa var kommunen kan förtäta med bostäder men också ligga till grund för beslut om drift och anläggning av inte bara utegym utan även andra typer av motionsanläggningar, parker, lekplatser och t.ex. vilka grönområden där människor inte ska vistas för att det stör växt- och djurlivet. Med hjälp av ett sådant planeringsunderlag får förvaltningen dessutom bättre insikt kring frågor om lokalisering, trafikflöden, risk för störningar/buller, trygghetsaspekter, skyddade arter, ekonomiska förutsättningar etcetera.

Förvaltningen har också tittat på förutsättningarna på den aktuella platsen.

Skattegårdsparken färdigställdes under slutet av 2017 och inför anläggandet arbetade kommunen med att inhämta synpunkter från allmänheten på parkens utformning. Temat för Skattegårdsparken är ”sinnenas park” och den är tänkt att fungera för såväl ung som gammal. Parken upptar cirka 5000 kvadratmeter och rymmer idag en fruktlund, en pergola, upphöjda planteringar, en vatteninstallation, en mindre lekplats, en grillplats och öppna gräsytor för spontanlek.

Förvaltningen bedömer att den lediga ytan inom parken är ganska knapp, men att det kan gå att inrymma någon eller några stationer för utomhusträning. Dock skulle detta ske på bekostnad av friytorna för lek, och den pulkabacke som idag finns i parken. Det skulle också påverka den tanke och design av parken som man arbetat fram inför anläggandet.

Förvaltningen har även analyserat risken för olägenhet för närboende, då parken ligger insprängd i bostadsbebyggelse. I Naturvårdsverkets Vägledning om buller om buller från idrottsplatser (2021-03-24) finns en matris för beräkning av risk för buller och störningar från olika typer av idrottsanläggningar, däribland utegym. Naturvårdsverket delar in avstånd mellan anläggning och bostäder i tre intervall, där det kortaste är ”under 50 meter”. Förvaltningen konstaterar att oavsett var inom parken som utegymsstationer skulle placeras skulle de hamna inom 5-25 meter från kringliggande grannar, eftersom parken är så pass liten och helt omgärdad av bostäder.

I matrisen vägs utöver avstånd till bostäder parametern intensitet in. Enligt matrisen är det generellt sett först vid medelintensitet (10 användare eller mer), i kombination med ett avstånd under 50 meter som det börjar uppstå risker för störningar. Dock påpekar man särskilt att för just utegym kan det redan vid en lägre intensitet (det vill säga ett mindre antal användare) innebära risker för störningar.

Ekonomiska förutsättningar

Bedömningen av de ekonomiska förutsättningarna är desamma som vid nämndens sammanträde i november 2021: Att bygga ett utomhusgym innebär kostnader både i anläggningsskedet och för fortsatt drift och skötsel. Materialkostnaden för ett mindre utomhusgym kan uppskattas till mellan 150.000 och 300.000 kronor, till vilket kommer kostnader för markarbeten och montering. Eftersom det saknas personella resurser i förvaltningen att genomföra ett sådant arbete i egen regi skulle det

behövas extern hjälp vilket ytterligare ökar kostnaden.

Den årliga driftskostnaden är svår att uppskatta men det handlar i vart fall om åtminstone 20.000 kronor. Samhällsbyggnadsnämnden har inga medel i budget för vare sig anläggning eller drift av ett utomhusgym.

Barnkonsekvensanalys

Om medborgarförslaget beviljas innebär det viss risk för buller för närboende, inklusive barn, samt begränsad tillgänglighet i parken under anläggningsskedet. Det skulle också innebära att mycket av de fria ytorna i parken försvinner, vilket innebär en negativ konsekvens för de barn som leker där. Idag används slätten ner mot Övregårdsvägen/Frejavägen som pulkabacke.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att det är viktigt att använda verktyget med en fördjupad översiktsplan för att se på alla grönområden samtidigt och utifrån en rad olika aspekter och önskemål välja de ytorna som är lämpligast utifrån aspekterna ovan på lång sikt. En annan fördel med att låta lokaliseringen föregås av en fördjupad översiktsplan är att en sådan process garanterar en demokratisk insyn och förvaltningen avser att göra medborgardialoger där en bredd av allmänheten ges möjlighet att yttra sig, vilket skapar en vidare förståelse för de olika områdenas planeringsförutsättningar samt en demokratisk förankring.

Förvaltningens bedömning är därför att ett beslut om nyanläggning av utegym lämpligast tas efter att en sådan FÖP har tagits fram och antagits politiskt. Då kan samhällsbyggnadsnämnden enklare bedöma vilken eller vilka platser som skulle vara bäst lämpade för såväl utegym som andra typer av långsiktiga investeringar.

Förvaltningen bedömer också med stöd i Naturvårdsverkets vägledning att det finns en viss risk att närboende skulle utsättas för buller och störningar från ett utegym i Skattegårdsparken.

Den sammantagna bedömningen från samhällsbyggnadsförvaltningen är därför att det finns bättre lämpade platser för anläggning av ett utegym än den föreslagna. Frågan om lokalisering av olika idrottsplats- och rekreationsområden bör hanteras i ett större sammanhang.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att inom ramen för en fördjupad översiktsplan ta fram förslag på möjlig lokalisering av ett utegym i centrala Bollebygd.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anse medborgarförslaget om ett utegym i Skattegårdsparken besvarat.

Dagens sammanträde

Samhällsbyggnadsnämnden gör i samband med dagens sammanträde syn på platsen.

Mötet ajourneras mellan 16:40 och 16:45 för överläggningar.

Ledamöters förslag till beslut

Sandra Lindholm (C) yrkar att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enighet med följande ändringsyrkande: Samhällsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att inom ramen för en fördjupad översiktsplan ta fram förslag på möjlig lokalisering samt utformning/utrustning av ett utegym i centrala Bollebygd.

Samhällsbyggnadsnämnden ser inte att ett beslut om lokalisering och genomförande är beroende av beslut om antagen fördjupad översiktsplan.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anse medborgarförslaget om ett utegym i Skattegårdsparken besvarat.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Sandra Lindholms ändringsyrkande.

Protokollsanteckning

Peter Krahl Rydberg (MP) får till protokollet anteckna följande:

Miljöpartiet håller med om att det är bra med ett systematiskt arbete kring placering av t.ex. utegym. Tyvärr innebär utredningar och undersökningar också att det inte händer något i väntan på svar och resultat. Därför anser Miljöpartiet att det i detta fall är lämpligt att göra både och. Att fortsätta med en lokaliseringstudie av framtida satsningar och att börjar med en satsning i skattegårdsparken redan idag. Bollebygd behöver fler alternativ avseende uteaktiviteter vilket medborgarförslagen visar med tydlighet. Vi bör satsa på ett mindre utegym anpassat för äldre i skattegårdsparken. Vi bör låta invånarna tycka till om vilken utrustning som behöver finnas.

Beslutsunderlag

- Svar på medborgarförslag om utegym i Skattegårdsparken
- Karta Skattegårdsparken
- §221 SBN Svar på medborgarförslag om utegym i Skattegårdsparken
- §4 Kf Medborgarförslag om ett utegym i Skattegårdsparken
- Medborgarförslag om ett utegym i Skattegårdsparken

Skickas till

Kommunfullmäktige (meddelande)

Plan- och exploateringsenheten

Förslagsställaren

Paragrafen är justerad