

**§5**

KS2016/72

**Ny detaljplan för LSS-boende i Erikstorp****Beslut**

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen ger Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för ett LSS-boende på Erikstorp.

Kommunstyrelsen vill ha möjlighet att yttra sig när detaljplanen är på samråd.

**Ärendet**

Invånarantalet i Bollebygds kommun växer och så gör även behovet av särskilda boenden för personer med psykisk eller fysisk funktionsnedsättning, LSS-boenden. Tillgången är redan idag mindre än behovet och kommunen hyr platser i andra kommuner. Kostnaden för dessa platser är idag hög.

Tjänstemannagruppen för strategisk lokalförsörjning har till följd av det ökade behovet letat efter möjliga platser att bygga LSS-boende på och hittat ett område på Erikstorp som kan vara möjligt. Platsen ligger i sydöstra hörnet av korsningen mellan Erikstorpsvägen och Sockelvägen på kommunägda fastigheten Erikstorp 1:4. Området är detaljplanelagt 1978 i byggnadsplan för Erikstorp Övregården 1:2 m.fl. som Allmän plats – Park. Längst söder i området går en gång- och cykelväg. I södra delen finns även huvudledningar för VA. LSS-boende bör få plats i området utan att påverka ledningar eller gång- och cykelväg.

**Beslutsunderlag**

- Uppdrag till Samhällsbyggnadsnämnden att ta fram ny detaljplan för LSS-boende på Erikstorp
- Karta över Erikstorp och tänkt planområde 2016-03-11

**Skickas till**

Kommunstyrelsen