

Dnr :77053

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Peter Callsen | Administrativ chef/Kommunjurist  
033-430 55 10 | peter.callsen@bollebygd.se

Kommunstyrelsen

## Samverkansavtal för västra och östra Forsa, Forsa 5:1

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förslag till Samverkansavtal mellan Stefan Söderkvist och Bollebygds kommun godkänns.

### Ärendet

Stefan Söderkvist Fastighets AB erhöll 2014-06-02 § 98 positivt planbesked för utveckling av bostäder och verksamheter inom den del av fastigheten Forsa 5:1 som är belägen söder om den av Trafikverket beslutade korridoren för höghastighetsjärnvägen.

Avtalet syftar till att åstadkomma en första utbyggnadsetapp av en ny stadsdel som utvecklar och förstärker Bollebygds samhälle samt bidrar till att avhjälpa det underskott på bostäder som finns i regionen. En viktig förutsättning att beakta i utbyggnaden av en ny stadsdel är planeringen av en ny höghastighetsbana och station/resecentrum inom Forsa.

Avtalet syftar till att reglera principer för fortsatt samarbete, kostnader och ansvar kopplat till fortsatt planerings- och genomförandeprocess.

- Förutsättningar för att ta fram en planutredning och detaljplan för området
- Ange villkor för detta arbete och samarbetet i övrigt
- Komma överens om grunderna för ett exploateringsavtal

### Beslutsunderlag

1. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-05-09
2. Samverkansavtal med Stefan Söderkvist

**Skickas till**

Samhällsbyggnadsnämnden

Planchef

BOLLEBYGDS KOMMUN

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ann-Charlotte Lind

Förvaltningschef

Fredrik Engkvist

Planchef