



Dnr : KS2017/130-4

Skrivelse till styrelsen för Bollebo, Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder, angående stiftelsens uppdrag

Bollebygds kommun har sedan lång tid ett omfattande underskott på bostäder. Kommunen har, liksom de flesta andra kommuner i Sverige svårt att möta den efterfrågan som finns. Behovet är stort generellt men också när det gäller de grupper som kommunen har ett särskilt lagstadgat ansvar att ordna bostäder för.

Kommunen har ett allmänt bostadsförsörjningsansvar som framgår av lag och i Bollebygd är det kommunstyrelsen som har att samordna bostadspolitiken. Kommunen har, i likhet med många andra kommuner, ingen egen tjänstemannaorganisation som arbetar med att äga, bygga, hyra ut och förvalta bostäder - detta uppdrag åvilar sedan lång tid tillbaka Bollebo, Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder (Bollebo).

Ändamålet med Bollebos verksamhet är, enligt stiftelsens stadgar, att främja bostadsförsörjningen i kommunen (§ 2). Bollebo, som enligt stadgarna är ett allmännyttigt bostadsföretag, har till föremål för sin verksamhet att inom kommunen förvärva, avyttra, äga, bebygga och förvalta fastigheter eller tomträtter med bostäder, affärlägenheter och därtill hörande kollektiva anordningar (§ 3). Att vara ett allmännyttigt bostadsföretag innebär att olika bostadsbehov ska tillgodoses, även för grupper med särskilda behov eller som av olika skäl har en svag ställning på bostadsmarknaden. Stiftelsen står under överinseende av kommunstyrelsen (§ 6). Kommunstyrelsen ger vidare medgivande till Bollebo att förvärva eller avhända sig fastigheter (§ 17)

Givet det faktum att Bollebo genom sina stadgar har ovan nämnda uppdrag och ändamål, och givet att Bollebo har en organisation inriktad på just förvärv, ägande, byggande och uthyrning av bostäder är kommunstyrelsen mån om att Bollebos styrelse inser stiftelsens betydelsefulla roll när det gäller bostadsförsörjningen i kommunen. I uppdraget ingår, menar kommunstyrelsen, att vara lyhörd för de behov som kommunen ger uttryck för och verka för att tillhandahålla de bostäder kommunen har behov av, både genom byggnation och genom förvärv av bebyggda fastigheter i kommunen. Endast genom ett nära samarbete kan kommunen och stiftelsen gemensamt sörja för en god bostadsförsörjning i Bollebygds kommun.

Peter Rosholm

Ordförande

Kommunstyrelsen i Bollebygds kommun