

§95

SBN2017/251

Förvärv av fastighet Töllsjö 1:34**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förvärv av fastighet Töllsjö 1:34 för 350 000 (trehundrafemtio tusen) kronor samt att lämna ordföranden i samhällsbyggnadsnämnden, Lars-Erik Olsson, delegation att underteckna köpekontrakt samt övriga köpehandlingar.

Reservationer

Caroline Frodin (SD) reserverar sig mot beslutet.

Ärendet

Fastigheten, Töllsjö 1:34, är belägen centralt i Töllsjö tätort. Fastigheten ägs idag till lika delar av Ilian Iliev, Stefan Hederdal samt Ted Jankovic Appelvik.

Planbestämmelserna anger ändamålen bostäder och småindustri med högst 6 meters byggnadshöjd och maximalt 400 kvm BTA. Fastighetens totala yta uppgår till drygt 900 kvm.

Avsikten med ett förvärv är att möjliggöra för uppförande av bostäder.

Fastigheten har värderats av en auktoriserad värderare. Värderingen, daterad 2017-04-10, bifogas som beslutsunderlag.

Samhällsbyggnadsförvaltningen och nuvarande ägare av fastigheten har enats om en köpeskilling om 350 000 kr.

Ekonomiska förutsättningar

Medlen tas i anspråk från den av kommunfullmäktige beviljade ramen för samhällsbyggnadsnämnden avseende mark- och fastighetsförvärv.

Beslutsunderlag

- Förvärv av fastighet Töllsjö 1:34
- Värdeutlåtande- Töllsjö 1 34 Bollebygds kommun
- Töllsjö 1_34 170508

Skickas till

Ekonomiavdelningen

Kommunstyrelsen (anmälningssärende)

Bildnings- och omsorgsnämnden (anmälningssärende)