

§76

KS2017/155

Medgivande till Bollebo att förvärva fastighet Örlid 1:73**Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen lämnar sitt medgivande till Stiftelsen Bollebygds hyresbostäder, Bollebo, att förvärva fastigheten Örlid 1:73.

Ärendet

Bollebygds kommun har genom samhällsbyggnadsnämnden i maj 2017 förvärvat fastigheten Örlid 1:73. Under processens gång har dialog förts med Bollebo om att möjliggöra för stiftelsen att förvärva fastigheten av kommunen. Kommunen skulle därmed, om försäljningen genomförs, förhyra lokalen av Bollebo för bildnings- och omsorgsförvaltningens behov.

Ändamålet med Bollebos verksamhet är enligt stiftelsens stadgar att främja bostadsförsörjningen i kommunen (§ 2). Bollebo, som enligt stadgarna är ett allmännyttigt bostadsföretag, har till föremål för sin verksamhet att inom kommunen förvärva, avyttra, äga, bebygga och förvalta fastigheter eller tomträtter med bostäder, affärlägenheter och därtill hörande kollektiva anordningar (§ 3). Att vara ett allmännyttigt bostadsföretag innebär att olika bostadsbehov ska tillgodoses, även för grupper med särskilda behov eller som av olika skäl har en svag ställning på bostadsmarknaden. Stiftelsen står under överinseende av kommunstyrelsen (§ 6).

Kommunstyrelsen ger vidare medgivande till Bollebo att förvärva eller avhända sig fastigheter (§ 17). KommunikERING av samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut har skett i juni 2017.

Bollebo svarar att ett eventuellt köp och hyreskontrakt måste beslutas av Bollebos styrelse. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 19 juni 2017, § 112, att sälja fastigheten Örlid 1:73 och föreslå kommunstyrelsen att lämna sitt medgivande till Stiftelsen Bollebygds hyresbostäder, Bollebo, att förvärva fastigheten.

Ledamöternas förslag till beslut

Peter Rosholm (S) föreslår att kommunstyrelsen lämnar medgivande till Stiftelsen Bollebygds hyresbostäder, Bollebo, att förvärva fastigheten Örlid 1:73. Förslaget antas.

Beslutsunderlag

- Försäljning av fastighet Örlid 1:73

Skickas till

Kommunstyrelsen