

§141

SBN2017/382

Förvärv av fastighet Töllsjö 1:63 (del av)**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förvärv av fastighet Töllsjö 1:63 (del av) för 1 100 000 (enmiljonettthundratusen) kronor samt att lämna ordföranden i samhällsbyggnadsnämnden, Lars- Erik Olsson, delegation att underteckna köpekontraktet samt övriga köpehandlingar.

Ärendet

Värderingsobjektet, Töllsjö 1:63 (del av), är beläget i östra delen av Töllsjö tätort. Fastigheten ägs idag av Hederdals Maskin o Transport AB (org nr 556794-5331).

Värderingsobjektet ligger utanför detaljplanlagt område. För ytterligare information, se bilagt värderingsutlåtande där även området är markerat. Avsikten med ett förvärv är att möjliggöra för uppförande av bostäder.

Objektet har värderats av en auktoriserad värderare. Värderingen, daterad 2017-06-16, bifogas som beslutsunderlag.

Samhällsbyggnadsförvaltningen och nuvarande ägare av fastigheten har därefter enats om en köpeskilling om 1 100 000 kr.

Ekonomiska förutsättningar

Medlen tas i anspråk från den av kommunfullmäktige beviljade ramen för samhällsbyggnadsnämnden avseende mark- och fastighetsförvärv.

Ytterligare kostnader tillkommer med anledning av avstyckning.

Beslutsunderlag

- Förvärv av fastighet Töllsjö 1:63 (del av)
- Töllsjö 1 63 Bollebygds kommun (del av)
- Kommunkarta SBN 170821

Skickas till

Ekonomiavdelningen

Kommunstyrelsen (anmälningssärende)

Bildnings- och omsorgsnämnden (anmälningssärende)

Hederdals Maskin o Transport AB, att: Stefan Hederdal