

Entreprenadkontrakt

BOLLEBYGDS KOMMUN

och

ALU-FORMA d.o.o.

Detta **Entreprenadkontrakt ("Kontraktet")** har den dag som anges nedan träffats mellan:

Bollebygds kommun BOL0101, Box 110, 517 23 Bollebygd, Organisationsnummer: 212000-2973, ("Beställaren")

och

ALU-FORMA d.o.o. Bisačka 12, 10 000 Zagreb , Organisationsnummer: 502078-6595, ("Entreprenören"), representerat av direktören Dražen Herak

Bakgrund

- A. Beställaren har upphandlat moduler av SmartBo AB, Nybyggnad av modulbyggnad, Bollebygd, Projektnummer: 1616. Projektet omfattade leverans, etablering och montering av 32 moduler samt 4 långsmala moduler för korridorer för två våningar ("Modulerna") på av Beställaren anvisat område. Leveransen och utförandet av entreprenadarbetena har dock avbrutits.
- B. Entreprenören var anlitad av SmartBo AB såsom underentreprenör för utförande av vissa arbeten i anslutning till Modulerna. Beställaren har nu upphandlat Entreprenören direkt för att utföra de arbeten som Entreprenören varit anlitad av SmartBo AB för att utföra. Entreprenören har förklarat sig villig att utföra dessa arbeten som entreprenör direkt mot Beställaren.
- C. Mot bakgrund av ovan har parterna överenskommit följande.

Detta Kontrakt grundas på Allmänna Bestämmelser för totalentreprenader avseende byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten, ABT 06. Om inte annat följer av kontraktstexten nedan ska ABT 06 gälla mellan parterna.

1. Omfattning

Entreprenören åtar sig att för Beställarens räkning på totalentreprenad utföra kontraktarbeten för färdigställande av Modulerna i överensstämmelse med i punkt 1.1 angivna kontraktshandlingar.

1.1 Kontraktshandlingar

Detta Entreprenadkontrakt

1. ABT 06, Allmänna Bestämmelser för totalentreprenader avseende byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten
2. Produktionsplan v1P-18-16, ställda utefter planerad byggstart den 7 nov 2017
3. Offerten P18-16-01-N
4. Projektdokumentationen samt ritningarna H-18-16-01 (enligt handlingsförteckning daterad 2017-07-06). Handlingsförteckningen innefattar även RISE rapporter
 - 7P02591, daterad 2017-04-06

- 7P02591, daterad 2017-04-18
- 7P02591:3, daterad 2017-04-21

Med ändring av ABT 06 kap 1 § 3 gäller att vid motstridiga uppgifter i kontraktshandlingarna har vad som står i detta Entreprenadkontrakt företräde och därefter gäller övriga handlingar i ovan nämnd ordning.

2. Utförande

2.1 Ansvar för byggarbetsmiljö

Byggherrens arbetsmiljöansvar regleras i arbetsmiljölagen kap 3 § 6 samt i arbetsmiljöverkets ändringsföreskrifter AFS 2008:16 samt övriga gällande ändringar till föreskrifterna AFS 1999:3, Byggnads och anläggningsarbeten. Byggherren kan enligt § 7c skriftligen avtala att de uppgifter som avses i 6 § och i de anslutande föreskrifterna ska åvila en uppdragstagare som fått i uppdrag att självständigt ansvara för planering och projektering eller arbetets utförande.

Entreprenören ska överlämna en projektspecifik arbetsmiljöplan. Arbetsmiljöplanen ska anpassas till i entreprenaden ingående moment.

2.2 Byggarbetsmiljösamordnare för planering och projektering (BAS-P)

Entreprenören utses härmed att vara byggarbetsmiljösamordnare för planering och projektering av entreprenaden med de uppgifter som anges i arbetsmiljölagen kap 3 § 7a samt i anslutande föreskrifter.

2.3 Byggarbetsmiljösamordnare för utförande (BAS-U)

Entreprenören utses härmed att vara byggarbetsmiljösamordnare för utförandet av entreprenaden med de uppgifter som anges i arbetsmiljölagen kap 3 §§ 7b och 7f samt i anslutande föreskrifter.

3. Organisation

3.1 Beställaren

Ombud: Ann-Charlotte Lind
Projektledare: Andreas Johansson WSP
Biträdande projektledare: Ajla Kilim WSP
Kontrollansvarig: Hans Johnsson, Arkitektgruppen
Kvalitets- och miljöansvarig: Torbjörn Eriksson

3.2 Entreprenören

Ombud: Denis Herak
Projektledare: Davorin Drenski
Byggarbetsmiljösamordnare för projektering, BAS-P: Davorin Drenski
Byggarbetsmiljösamordnare för utförande, BAS-U: Davorin Drenski
Kvalitets- och miljöansvarig: Davorin Drenski

Personer namngivna i kontraktet får inte ersättas utan Beställarens skriftliga medgivande.

3.3 Överlåtelse av kontrakt

Entreprenören får inte överlåta kontraktet eller delar därav utan Beställarens skriftliga samtycke.

4. Tider

4.1 Färdigställandetid

Entreprenaden ska vara färdigställd i sin helhet inklusive åtgärder av eventuella besiktningsanmärkningar samt leverans av godkänd slutdokumentation senast 30 dagar efter färdigställande i enlighet med produktionsplanen. Entreprenaden förutsätts utföras i enlighet med Produktionsplanen (se under rubriken 1:1 "Kontraktshandlingar").

4.2 Igångsättande

Entreprenören får omgående efter det att Kontraktet trätt i kraft påbörja arbetena inom arbetsområdet, med förbehåll för att Entreprenören ska ha uppfyllt samtliga krav nedan för att få påbörja arbetena:

-Intyg på godkänd utbildning för BAS U/BAS P skall ha kommit Beställaren tillhanda

-Arbetsmiljöplan skall ha kommit Beställaren tillhanda

4.3 Garantitid

Med ändring av ABT 06 kap 4 § 7 gäller att garantitiden ska vara 2 år efter godkänd slutbesiktning.

Entreprenörens ansvar under garantitiden enligt ABT 06 kap 5 omfattar samtliga arbeten, material och varor som Entreprenören har utfört och levererat i anslutning till Modulerna, oavsett om Entreprenören har utfört dessa arbeten eller leveransen innan Kontraktet tecknades (såsom underentreprenör till SmartBo AB) eller efter Kontraktets undertecknande.

5. Ansvar och avhjälpande

5.1 Förseningsvite

För varje påbörjad vecka varmed Entreprenören överskrider färdigställandetid enligt punkt 4.1 ovan ska Entreprenören betala vite med 2 procent av kontraktssumman. Vitet är maximerat till 20 % av kontraktssumman.

5.2 Försäkring

Entreprenören ska ha försäkring enligt vad som föreskrivs i ABT 06 kap 5 § 23. Bevis om att försäkringar tecknats ska överlämnas till Beställaren och är en förutsättning för att betalning ska ske.

6. Ekonomi

6.1 Kontraktssumma

Kontraktssumman är 5.562.400 SEK exklusive moms och avser samtliga arbeten, aktiviteter, varor och material m.m. som krävs för att utföra och färdigställa kontraktsarbetena .

För undvikande av tvivel omfattar Kontraktssumman således bland annat alla kostnader för förberedelse och färdigställande av arbetena, materialkostnader, arbetskostnader, transport till monteringsplats och rengöring av arbetsplatsen under och efter själva färdigställandet av arbetena.

Ingen indexreglering ska ske. Kursändringar mellan svensk och utländskvaluta regleras inte. Tullar, importavgifter och varuskatter ingår i förekommande fall i kontraktssumman.

6.2 Betalning

Betalningen förutsätter godkänd värdering av utfört arbete. Varannan vecka kommer okulär kontroll ske från beställarens sida tillsammans med en representant från entreprenören. Ett intygande om utförda arbeten kommer bekräftas från beställarens sida med vilket entreprenören kommer fakturera arbetena.

Betalning av erhållen godkänd faktura sker snarast möjligt utifrån att ovan nämnda förutsättningar är uppfyllda.

6.3 Fakturering

Fakturering för kontraktsarbeten sker i enligt ovan, se punkt 6.2 "Betalning".

Slutfakturering får ske när entreprenaden har godkänts och fullständig slutdokumentation har överlämnats till Beställaren.

Faktureringsavgift och expeditonsavgift betalas inte.

Fakturan ska märkas: ALI

Fakturan ska sändas till:

Bollebygds kommun
BOL0101
Box 110
517 23 Bollebygd

6.4 Säkerhet

Entreprenören ska ställa säkerhet för sina förpliktelser enligt ABT 06 kap 6 § 21. Säkerheten ska vara i form av en bankgaranti utfärdad av en Kroatisk EU-bank UNICREDIT GROUP. Bankgarantin ska överlämnas till Beställaren så snart som möjligt efter undertecknandet av Kontraktet och är en förutsättning för att betalning ska ske.

7. Besiktning

7.1 Slutbesiktning

Entreprenören ska anmäla entreprenaden till slutbesiktning minst 10 dagar i förväg.

7.2 Besiktningsman

Beställaren utser besiktningsman.

8. Hävning

Med tillägg till ABT 06 kap 8 § 1 gäller att beställaren har rätt att skriftligen häva Kontraktet om Entreprenören under avtalstiden inte uppfyller kraven enligt 13 kap 1-4 §§ lagen (2016:1146) om offentlig upphandling.

9. Tvistelösning

Med ändring av ABT 06 kap 9 § 1 ska tvist på grund av Kontraktet avgöras av svensk allmän domstol med Borås tingsrätt som första instans.

10. Lagval

Svensk lag ska tillämpas på Kontraktet.

Detta Kontrakt har upprättats i två original varav parterna har tagit var sitt.

Ort: *Bollebygd*

Datum:

2017-11-08

BOLLEBYGDS KOMMUN

Signatur

Peter Rosholm

Namnförtydligande

Anders Einarsen

Signatur

Anders Einarsen

Namnförtydligande

Ort: *BOLLEBYGD*

Datum:

08.11.2017.

ALU-FORMA D.O.O.

Signatur

JRAZEN HERAC

Namnförtydligande