

Diariernr <b>KS2018/1-2</b>	Diarieplanbeteckn.
<b>BOLLEBYGDS KOMMUN</b> Samhällsbyggnadsnämnden	
<b>2017 -12- 18</b>	
Handläggare	



# Bostadsförsörjnings- program **2018–2022**

**BUDGET OCH PLANER 2018–2022**

**FASTSTÄLLD AV KOMMUNFULLMÄKTIGE 2017-11-13**





## BOSTADSFÖRSÖRJNINGSPROGRAM 2018 - 2022

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	2
INLEDNING	3
Bostadsförsörjningsprogram	3
Lokalresursplan	3
LAGSTIFTNING	3
Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar	3
Övrig lagstiftning	4
REGIONALA MÅL	4
KOMMUNENS MÅL OCH ÖVRIGA STYRDOKUMENT	4
Fullmäktiges verksamhetsmål för god ekonomisk hushållning	5
Politiska inriktningsmål och verksamhetsmål för mark och bostad	5
Översiktsplanen, ÖP 2012	5
Övriga styrdokument	6
BEFOLKNING	6
Befolkningsprognos	6
Fördjupad befolkningsutredning	7
Utveckling	7
BOSTADSBESTÅND	8
MÅLUPPFYLLELSE	8
GENOMFÖRANDE AV BOSTADSFÖRSÖRJNINGSPROGRAM	8
Byggherrar/exploatörer	9
Arbets sätt för bostadsförsörjningsprogram	10
TABELLER, bilaga 1	11-12
OMRÅDESKARTOR, bilaga 2	13-17

## INLEDNING

Varje kommun ska planera bostadsförsörjningen i syfte att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. Planeringen för den kommunala bostadsförsörjningen ska framgå av riktlinjer för bostadsförsörjningen. I riktlinjerna redovisas också hur hänsyn tagits till relevanta nationella och regionala mål samt till planer och program av betydelse för bostadsförsörjningen. Härryda kommuns bostadsförsörjningsprogram tillsammans med lokalresursplanen motsvarar riktlinjer för bostadsförsörjningen.

En del i långtidsplaneringen för Härryda kommun är att varje år upprätta bostadsförsörjningsprogram och lokalresursplan för den kommunala verksamheten (LRP). Grunden för bostadsförsörjningsprogrammet och lokalresursplanen är bland annat fastställd budget/plan (budget är ett årsbudget och plan är för fyra år) inklusive verksamhetsplan och befolkningsprognos. Kommunfullmäktige fastställer samtliga styrdokument som ingår i långtidsplaneringen (bostadsförsörjningsprogram, lokalresursplan, budget/plan inklusive verksamhetsplan) vid sammanträdet i november varje år.

### **Bostadsförsörjningsprogram**

Bostadsförsörjningsprogrammet utgör en riktlinje för kommunens ambition om expansion och utveckling samt bostadsbyggandets omfattning. På kort sikt utgör programmet underlag för detaljplaneläggning och projektering samt kommande prognos för befolkningens tillväxt och fördelning. Programmet är tillsammans med befolkningsprognosen en viktig förutsättning för långtidsplanering och lokalresursplanering samtidigt som det ska kunna tillgodose nuvarande och kommande efterfrågan på bostäder i kommunen samt styra utvecklingen så att denna ligger i fas med infrastruktur och övriga behov.

### **Lokalresursplan**

Lokalresursplanen, som bygger på bostadsförsörjningsprogrammet och befolkningsprognosen, redovisar behovet av verksamhetslokaler under de kommande fem åren. I planen redovisas behov och lösningar, till exempel placering, omfattning och tidsplan för nyproduktion för förskole- och skolverksamhet, bostäder för funktionsnedsatta och äldre samt redovisas lokalutnyttjande av befintliga lokaler. Bostäderna finns med i bostadsförsörjningsprogrammet.

## LAGSTIFTNING

### **Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar**

Enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) ska varje kommun med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Syftet med planeringen ska vara att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen ska minst innehålla mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet, planerade insatser för att nå uppsatta mål och hur hänsyn har tagits till relevanta nationella och regionala mål samt planer och program som är av betydelse för bostadsförsörjningen. Uppgifterna ska grundas på en analys av den demografiska utvecklingen, efterfrågan på bostäder, bostadsbehovet för särskilda grupper och marknadsförutsättningar. Riktlinjer för bo-

stadsförsörjningen ska antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod. I Härryda kommun görs detta årligen i samband med att fullmäktige antar budget/plan och övriga styrdokument.

### **Övrig lagstiftning**

Kommunens ansvar och befogenheter inom bostadspolitiken preciseras i huvudsak, förutom i lagen om kommunens bostadsförsörjningsansvar, i tre ramlagar.

#### Kommunallagen

Kommunallagen ger bland annat kommunen rätt till att skapa och driva bostadsföretag.

#### Plan- och bygglagen

Kommunen har genom planmonopolet ansvar för markanvändningen och ett indirekt ansvar för att goda boendemiljöer skapas. Vid all planläggning ska hänsyn tas till mellankommunala och regionala förhållanden beträffande kommunernas arbete med att främja bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet.

#### Socialtjänstlagen

Socialtjänsten har ett grundläggande ansvar för att människor med särskilda behov får bra bostäder. Ansvaret har förtydligats i socialtjänstlagen (SoL) och i Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS).

### **REGIONALA MÅL**

Ett av perspektiven som ska genomsyra utvecklingsarbetet i Västra Götalandsregionen (Vision Västra Götaland) är ett gemensamt Västra Götaland, vilket bland annat innebär att regiondelarna samspelar och förstärker varandra för högre tillväxt, välfärd och ett rikt kulturliv. Befolkningsutvecklingen är positiv i samtliga fyra regiondelar; Göteborgsregionen, Sjuhärad, Skaraborg och Fyrbodalen.

Förortskommunerna och Göteborg skapar gemensamt förutsättningar för tillväxt i regionen. Kommunerna i Göteborgsregionen (GR) är genom den så kallade strukturbilden överens om hur den regionala strukturen ska utvecklas vidare. Strukturbilden ligger till grund för det gemensamma arbetet med att utveckla en långsiktigt hållbar struktur i regionen. Huvudstråken i strukturbilden utgör ryggraden i Göteborgsregionen och ska stärkas för att alla delar av regionen ska bli långsiktigt livskraftiga. Huvudstråken formas av den struktur som bildas när Västlänken samt pendel- och regiontågstrafiken är utbyggd mot Uddevalla, Trollhättan, Alingsås/Skövde, Borås och Varberg. Käman ska stärkas med ytterligare 45 000 boende till 2030 och det sammanhängande stadsområdet, huvudstråken och kustzonens större tätorter ska till samma tidpunkt stärkas med 135 000 boende. Befolkningsökningen inom Göteborgsregionen ska vara minst 10 000 invånare per år.

### **KOMMUNENS MÅL OCH ÖVRIGA STYRDOKUMENT**

Staten svarar för att legala och finansiella instrument finns tillgängliga för bostadsbyggandet, medan kommunen har det övergripande ansvaret för att bostadspolitiken verkställs på lokal nivå. Som stöd för verkställigheten finns, förutom de ovan angivna lagarna, kommunala mål, översiktsplanen och övriga styrdokument.

Härryda kommun har en modell för målstyrning som innebär att den politiska organisationen formulerar mål på olika nivåer. Styrsystemet bygger på politiska inriktningsmål och verksamhetsmål. Genom att kommunfullmäktige även fastställer finansiella mål och verksamhetsmål för god ekonomisk hushållning är modellen anpassad till lagstiftningen om god ekonomisk hushållning.

### **Fullmäktiges verksamhetsmål för god ekonomisk hushållning**

Kommunfullmäktige har fastställt fyra verksamhetsmål för god ekonomisk hushållning, varav ett avser bostadsbyggande och ett bostäder för äldre och personer med funktionsnedsättning.

- Bostadsbyggandet utformas så att en befolkningsökning på lägst 1,5 % kan mötas med bostäder i alla ägande- och upplåtelseformer.
- Det finns bostäder av god kvalitet och god tillgänglighet för äldres och funktionsnedsattas bedömda behov.

### **Politiska inriktningsmål och verksamhetsmål för mark och bostad**

#### Markpolitiska inriktningsmål och verksamhetsmål

Kommunfullmäktige antog i § 308/2016 inriktningsmål för mark. *Inriktningsmålen* innebär bland annat att genom en aktiv markpolitik, baserad på översiktsplanen, tillgodoser kommunen behovet av mark för bostäder, näringsliv och allmänna ändamål samt tar också hänsyn till enskilda aktörers initiativ. Vid nyetablering eller utveckling av etablerade områden avseende mark för bostäder erbjuds ett varierat utbud av tomtstorlekar och lägen. Hänsyn tas till områdets särart och miljö.

*Verksamhetsmålen* innebär att det ska finnas tillgänglig mark för framtida exploatering i kommunens fem största orter.

#### Bostadspolitiska inriktningsmål och verksamhetsmål

Kommunfullmäktige antog i § 44/2013 inriktningsmål för bostad. I *inriktningsmålen* finns stor samstämmighet med riksdagens mål för bostadspolitiken, men uttrycker även målsättningen att kommunen ska ha en framskjuten position i utvecklingen av attraktiva bostadsområden. Målen innebär bland annat att för att uppnå tillväxtmålet ska det skapas ett utbud av bostäder i olika upplåtelseformer med olika storlek, arkitektur och standard samt ska nyproducerade bostäder byggas i en stimulerande miljö där hänsyn tas till naturvärden och områdenas särart.

*Verksamhetsmålen* innebär bland annat att byggnationen av bostäder anpassas till en befolkningsökning på lägst 1,5 % per år och att det i större utbyggnadsområden erbjuds olika upplåtelseformer och bostäder i olika storlekar.

### **Översiktsplanen, ÖP 2012**

I översiktsplanen anges mål för kommunens utbyggnad samt geografiskt utpekade utbyggnads- och utredningsområden. Till grund för översiktsplanen ligger bland annat GRs strukturbild som visar huvuddragen i regionens fysiska strukturer, där Härryda kommun är en del i det östra huvudstråket.

Översiktsplanen utgör planeringsunderlag och ger förutsättningarna för bostadsförsörjningsprogrammet. Kommunens planering ska syfta till att få en balanserad tillväxt anpassad efter förutsättningarna i kommunens olika delar. Den befintliga bostadsbebyggelsen ska utvecklas och kompletteras så att man kan behålla en trivsamt boendemiljö och ge underlag för bästa möjliga

service. Nya bostäder ska anpassas till den plats där de byggs. Det är viktigt att ett nytt bostadsområde inte blir för stort för orten. Områden ska byggas i den takt och med en sådan storlek att de människor som flyttar in känner sig som boende på orten och inte som en avskild grupp.

## Övriga styrdokument

### Miljöpolicy

Kommunfullmäktige antog i mars 2013 en miljöpolicy som har som mål att Härryda kommun blir ett långsiktigt hållbart samhälle. Den beskriver organisationens förhållningssätt inom miljöområdet. Kommunen ska verka för att produktionen av bostäder präglas av ett ekologiskt synsätt i enlighet med kommunens miljöpolicy.

### Politiska inriktningsmål för miljö

Kommunfullmäktige antog i oktober 2016 nya politiska inriktningsmål för miljö. De mål som främst berör bostäder är att kommunen ska bedriva en hållbar bebyggelseplanering med tillgång till tätortsnära rekreationsområden och antalet bullerutsatta invånare ska minska.

### Riktlinjer för exploateringsverksamheten

Kommunfullmäktige antog i maj 2014 riktlinjer för exploateringsverksamheten. Riktlinjerna anger hur exploateringsverksamheten ska utövas med avseende på markförsäljning, värdering samt ekonomisk uppföljning och redovisning.

### Riktlinjer för exploateringsavtal

Kommunfullmäktige antog riktlinjer för exploateringsavtal i maj 2015. Riktlinjerna vänder sig i första hand till framtida exploatörer och anger översiktligt vad som krävs av en exploatör eller markägare för att delta i genomförandet av en detaljplan på ett ändamålsenligt sätt. Riktlinjernas syfte är också att öppet och transparent ange hur kommunen arbetar med markexploatering där kommunen inte äger marken.

### Tomt- och bostadskö

Härryda kommun har en aktiv tomt- och bostadskö uppdelad på tomt/småhus respektive lägenheter i flerbostadshus upplåtna med hyres- eller bostadsrätt. Köerna fördelar i princip samtliga nyproducerade bostäder som byggs i kommunen genom turordning efter kötid.

### Medborgardialog om ungas boendepreferenser

Under hösten 2015 genomförde kommunstyrelsen tre medborgardialoger efter beslut i Ks § 193/2015. Syftet med dialogerna var att få mer kunskap om vad som är viktigt när ungdomar ska flytta till sitt första egna boende och var i kommunen det finns en efterfrågan på bostäder.

Sammanfattningsvis bor många unga gärna kvar i kommunen och främst i Mölnlycke, nära väl fungerande kollektivtrafik. I första hand önskas små hyreslägenheter till låg hyra i ett integrerat bostadsbestånd.

## BEFOLKNING

### Befolkningsprognos

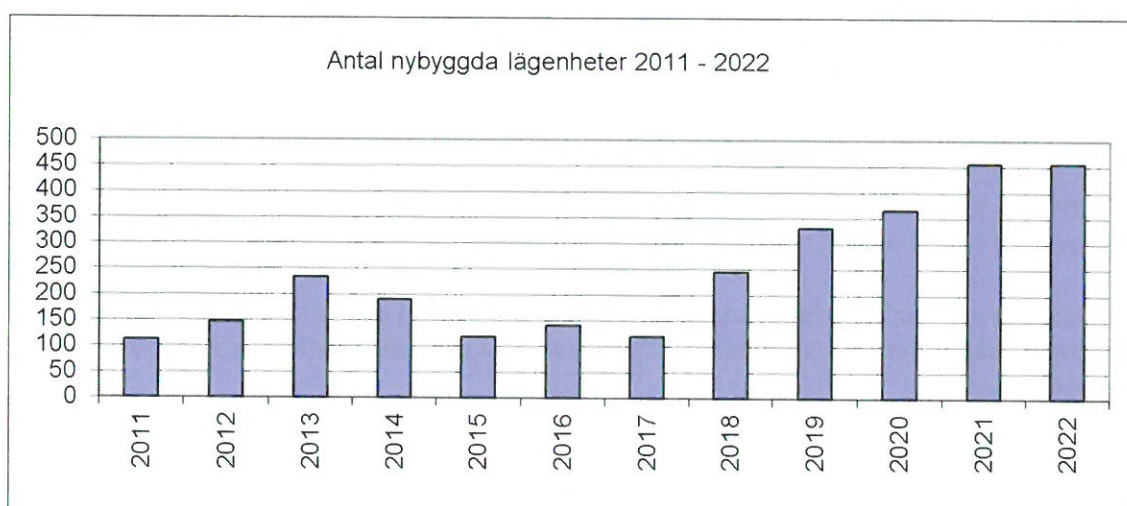
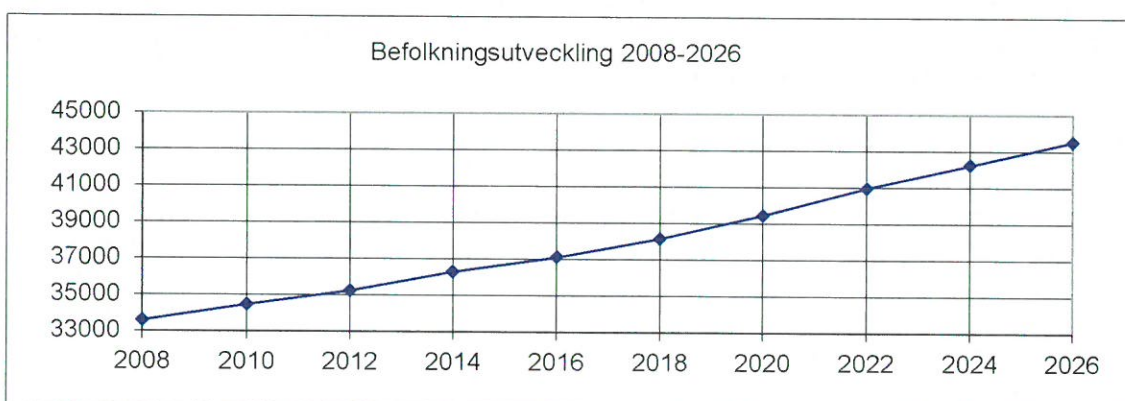
Befolkningsprognosen är en del i långtidsplaneringen och revideras årligen. Bostadsförsörjningsprogrammet är ett underlag för befolkningsprognosen. Prognosen bygger på en framskrivning av befintlig befolkning som justerats för in- och utflyttningar respektive dödlighet och antal födda.

## Fördjupad befolkningsutredning

I den fördjupade befolkningsutredningen, som är ett underlag till bostadsförsörjningsprogrammet, redovisas alternativa scenarier vid förändringar avseende bostadsbyggande och åldersstruktur. Utredningen beskriver befolkningsutvecklingen utifrån olika antaganden/scenarier. De olika scenarierna bygger på olika antaganden om bostadsbyggandet och som en följd därav befolkningsutvecklingen. Varje scenario beskrivs med fokus på åldersgrupperna: 1-5 år, 6-15 år, 16-19 år, 85 år och äldre samt i vissa fall 65-84 år. En stor del av kommunens tjänster riktar sig till dessa specifika åldersgrupper. Prognoser om befolkningsförändringar i olika åldrar ger en god bild av vilka krav som i framtiden kommer att ställas på kommunen. Utredningen redovisar också hur kommunen påverkas av regionens utveckling och befolkningsförändringar. Utredningen görs vart fjärde år.

## Utveckling

Sambandet mellan befolkningsstillväxt och nyproduktion av bostäder kan klart utläsas ur befolkningsstatistiken. Enligt befolkningsprognosen för åren 2017-2026 kommer invånarantalet i kommunen vid periodens slut att uppgå till 43 504 personer.





## BOSTADSBESTÅND

Befintlig bostadsbebyggelse ska ges möjligheter att utvecklas och kompletteras så att man kan behålla en trivsamt boendemiljö och ge underlag för bästa möjliga service. Härryda kommun föreslår under perioden 2017-2021 förtätningar med bostäder och utveckling av kommunens största befintliga tätorter. Tätorterna kompletteras i första hand med det som efterfrågas av marknaden, och upplevs som en brist för varje ort, med beaktande av ortens kultur och redan bebyggda miljö. I Mölnlycke och Landvetter föreslås i första hand kompletteringar av flerbostadshus med ca 50-100 lägenheter/enhet i centrala lägen med olika upplåtelseformer. Detta efterfrågas av de som önskar ett bekvämt boende med nära till service. Detta ger också ett ökat underlag och förutsättningar för utveckling av service och handel. Hindås, Rävlanda och Hällingsjö följer samma struktur men byggnation föreslås i mindre enheter om ca 10-30 bostäder/enhet. Befolkningsprognosen visar att andelen äldre ökar i framtiden, vilket är en anledning att bygga attraktiva tillgängliga lägenheter i centrala lägen nära service.

Det totala antalet bostäder i kommunen fördelat på upplåtelseformer den 31 december 2016:

Upplåtelseform Andel (%)

Hyresrätt 21

Bostadsrätt 10

Äganderätt 69

Av de lägenheter som färdigställdes 2016 var 33 % hyresrätter, 29 % bostadsrätter och 38 % äganderätter.

## MÅLUPPFYLLELSE

Efterfrågan på bostäder är hög i kommunen. Störst efterfrågan råder nära eller med god tillgänglighet till Göteborg. Den nu pågående bostadsbyggnationen i olika delar av kommunen, med blandad bebyggelse, olika upplåtelseformer och med ett mål om en årlig befolkningstillväxt på lägst 1,5 procent, gör att utbyggnaden av kommunal service och allmänna anläggningar kan också ske i motsvarande takt, vilket angetts som mål i kommunens översiktsplan 2012. Den årliga bostadsbyggnationen bedöms också ligga på en nivå som ger en blandning av bostäder som underlättar att hitta bostad i olika livssituationer och vid olika behov. De senaste 15 åren har befolkningsökningen i Härryda kommun varit i snitt 1,4% per år.

## GENOMFÖRANDE AV BOSTADSFÖRSÖRJNINGSPROGRAM

Bostadsförsörjningsprogrammet ska svara mot av kommunfullmäktige antagna bostadspolitiska inriktningsmål. Bostadsplaneringen bör inriktas på att så långt det är möjligt förutse och tillgodose de behov av bostäder som uppstår inom kommunens olika delar. För att minska risken för stora svängningar i bostadsproduktionen ska programmet i första hand omfatta sådana projekt som med stor sannolikhet kan komma till genomförande, även då byggkonjunkturen är vakkande.

Programmets tabeller innehåller utbyggnad som skett under 2016, prognos för utbyggnad 2017 och därefter förslag på bostadsbyggnation under de följande fem åren 2018 - 2022 samt därefter utan tidsangivelse möjligt framtida byggande områdesvis ytterligare en femårsperiod. Under perioden 2018-2022 kommer det enligt förslaget att byggas cirka 1 239 bostäder i kommunal exploatering (cirka 248 per år) och cirka 1 233 bostäder genom privat exploatering (cirka 247 per år). Under femårsperioden beräknas antal lägenheter i flerbostadshus uppgå till cirka 1 920 av totalt 2 472 bostäder. Byggnation i Mölnlycke C Stationsområdet och Landvetter Södra tillkommer, dessa ligger dock i huvudsak utanför 5 årsperioden. Tillkommande byggnation på

Bocköhalvön i Hindås är under utredning genom Härryda kommuns politiska plangrupp. Beroende på bland annat konjunktursvängningar kan avvikelser i antalet planerade byggstarter och beräkningarna uppstå.

I bostadsförsörjningsprogrammet redovisas områden med äldre detaljplaner för fritidsbebyggelse som är föremål för omvandling genom att sanering av vatten och avlopp sker och detaljplan för permanentboende upprättas. Tidplanen för dessa projekt är preliminär eftersom de i de flesta fall bygger på samförstånd mellan fastighetsägarna och kommunen om när och hur omvandlingen ska genomföras.

### **Byggherrar/exploatörer**

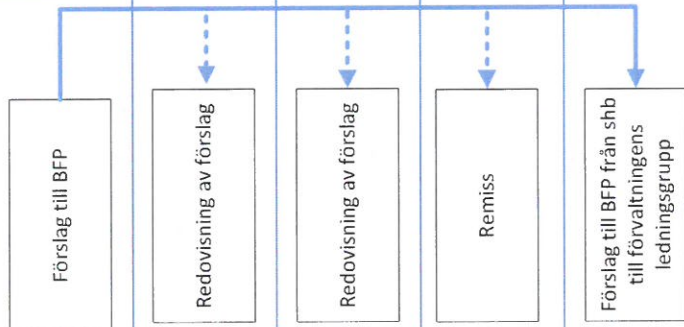
I de fall då Härryda kommun arbetar med detaljplaneläggning på kommunalägd mark upprättas marköverlåtelseavtal efter att exploatören kvalificerat sig genom någon form av tävlingsförfarande. Tävlingsförfarandet kan se olika ut beroende på varje projekts unika förutsättningar. Varje tävlingsförfarande föregås en transparent process, efter i förväg tydligt definierade kriterier genom annons i lokalpress, kommunens hemsida, utskick till kommunens kontaktlista för intresserade exploatörer, presentation av förutsättningar för projektet inklusive kostnader, tidplan och utvärderingsmodell.

Då Härryda kommun arbetar med detaljplaneläggning tillsammans med en privata markägare upprättas exploateringsavtal. Dessa kan se lite olika ut beroende på byggnationens omfattning. Inom detaljplaneområdet som omfattas av mer än cirka 3-5 byggrätter upprättas vanligen exploateringsavtal. Exploateringsavtalen krävs inom respektive detaljplaneområde för att säkerställa detaljplanens genomförande. Kommunfullmäktige antog i Kf § 82/2015-05-18 riktlinjer för exploateringsavtal.

I de fall en privat markägare upprättar detaljplanen i "egen regi" sk byggherredriven detaljplan har kommunen enbart lagstiftande myndighetsansvar.

### Arbetsätt för bostadsförslingsprogram BFP

Aktörer	Aktivitet/tid	Maj	Juni	Oktober	November
Mark och bostad Plan och bygglov	Mars-Apr Förslag till projekt Befolkningsprognos				
SHB's lednings-grupp (samhälls-byggnad)	Förslag till prioritering av projekt Beräkning av investering	Förslag till BFP			
LRP-grupp (lokaltresurs-plan)		Redovisning av förslag			
Ekonomi utskottet (Eku)	Redovisning av befolkningsprognos	Redovisning av förslag			
Externa (Gr, Lst, Förbo, Heab, kommuner m m)		Remiss			
SHB's lednings-grupp		Förslag till BFP från shb till förvaltningens ledningsgrupp			
Förvaltningens lednings-grupp			Förslag till budget/plan inkl BFP		
Politisk organisation			Eku bereder BFP	KS föreslår BFP	KF fastställer





## Rävlanda, planerade byggstartar för bostäder 2018-2022

Kommunal mark	Nyko	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027
Björkelidsvägen	43110		60						
Gunna	43220							30	30
<b>Summa</b>		0	60	0	0	0	0	30	30

Antal tillkommande bostäder inom området  
Under utredning, ca 40-80  
Ej studerat (mer än 60)

Privat mark	Nyko	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027
Enskilda tomter inom orten		2	2	2	2	2	2		
<b>Summa</b>		2	2	2	2	2	2	0	0

<b>Summa Rävlanda</b>		2	62	2	2	2	2	30	30
-----------------------	--	---	----	---	---	---	---	----	----

## Hällingsjö, planerade byggstartar för bostäder 2018-2022

Kommunal mark	Nyko	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027
Kyrkhult	45100							5	
Söder om skolan							5	5	10
<b>Summa</b>		0	0	0	0	0	5	10	10

Antal tillkommande bostäder inom området  
Ej studerat, ca 20  
Ej studerat, ca 20-30

Privat mark	Nyko	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027
Källarbacken	45100		3	3					
Kyrkhult	45100						15		
Enskilda tomter inom orten			2	2	2	2	2		
<b>Summa</b>		0	5	5	2	2	17	0	0

<b>Summa Hällingsjö</b>		0	5	5	2	2	22	10	10
-------------------------	--	---	---	---	---	---	----	----	----

Kommunens mark totalt	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027
Mölnlycke	80	50	50	100	325	180	140	0
Landvetter	16	6	112	55	65	57	50	0
Hindås	0	37	0	0	0	0	60	0
Rävlanda	0	60	0	0	0	0	30	30
Hällingsjö	0	0	0	0	0	5	10	10
<b>Summa</b>	96	153	162	155	390	242	290	40

Privat mark totalt	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027
Mölnlycke	13	32	216	210	110	260	180	650
Landvetter	33	29	31	10	75	75	20	30
Hindås	3	3	3	3	3	3	0	0
Rävlanda	2	2	2	2	2	2	0	0
Hällingsjö	0	5	5	2	2	17	0	0
<b>Summa</b>	51	71	257	227	192	357	200	680

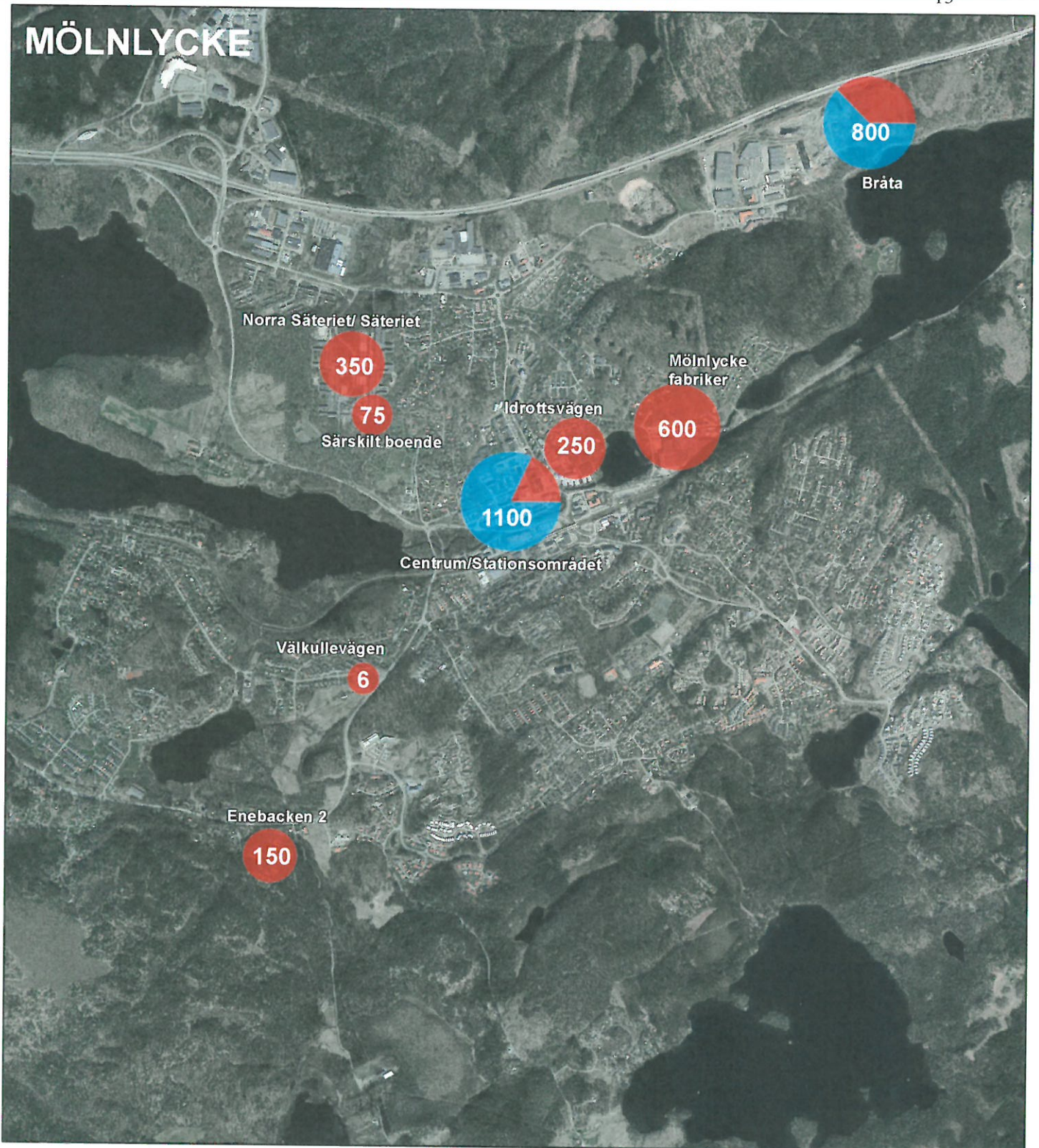
Totalt antal byggstartar	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027
	147	224	419	382	582	599	490	720

Antal byggstartar räknat exklusive Mölnlycke stationsområde och Landvetter Södra

## Befolkningsprognos (%)

Kommunal expl 2018-2022	1239	50%
Övrig expl 2018-2022	1233	50%
Totalt t.o.m. 2022	2472	

Ant bostäder i flerbostadshus 2018-2022	1920	78%
Ant bostäder i småhus 2018-2022	552	22%



**Teckenförklaring**



Antal bostäder

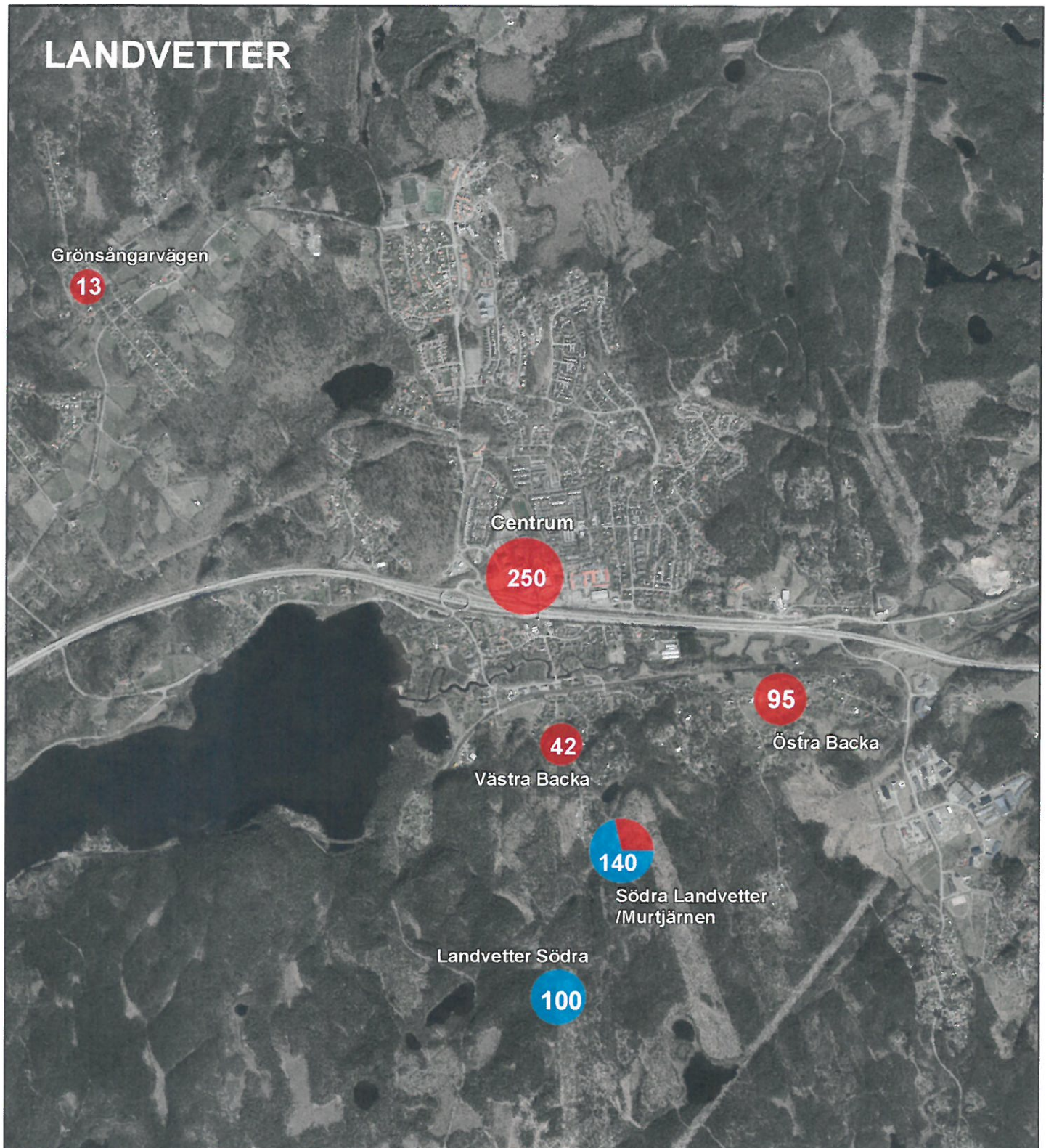


Byggstart år 2018-2022



Byggstart år 2023-2027

# LANDVETTER



## Teckenförklaring



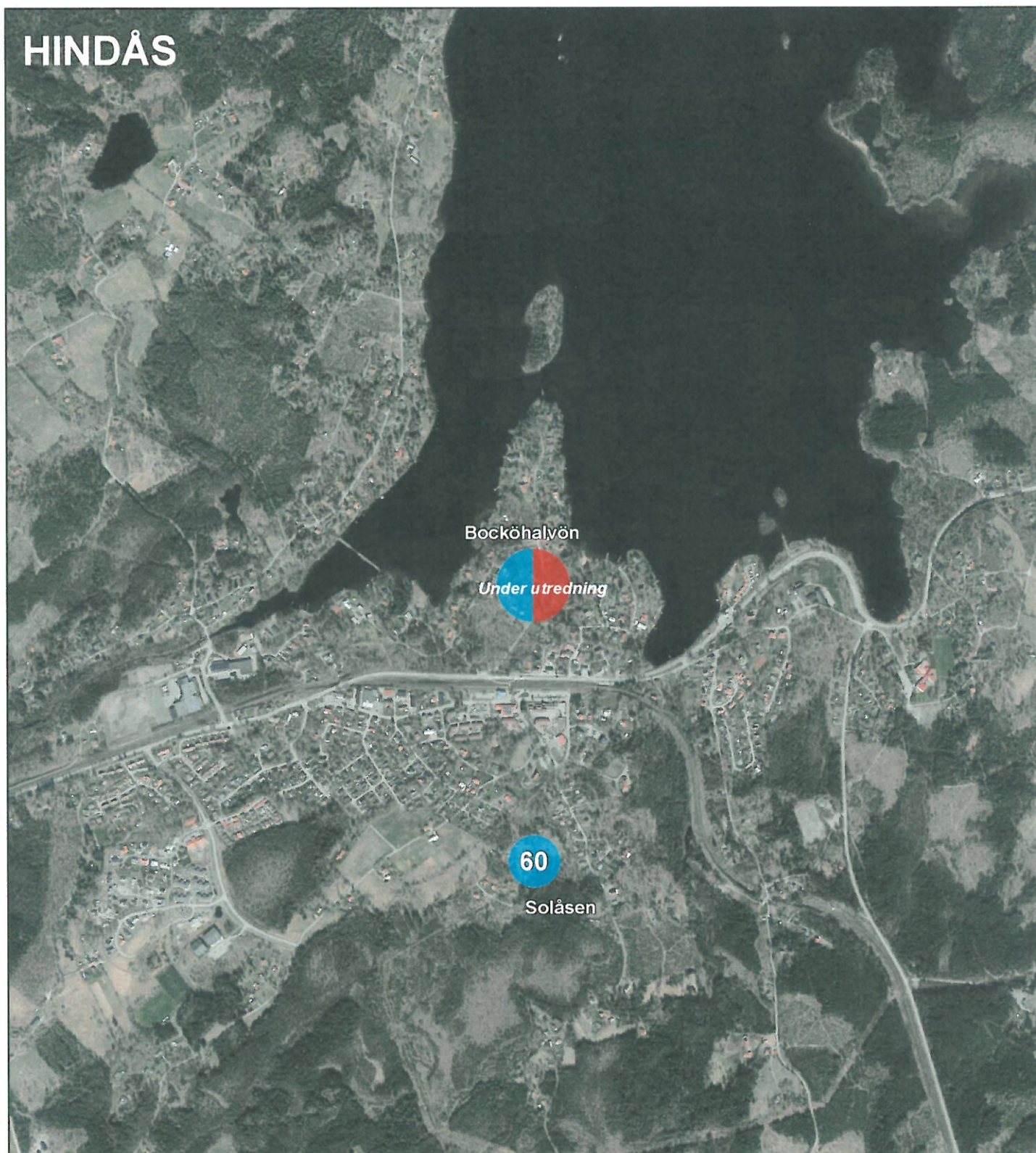
Antal bostäder



Byggstart år 2018-2022




Byggstart år 2023-2027



## Teckenförklaring

 Antal bostäder

 Byggstart år 2018-2022

 Byggstart år 2023-2027



# RÄVLANDA



## Teckenförklaring



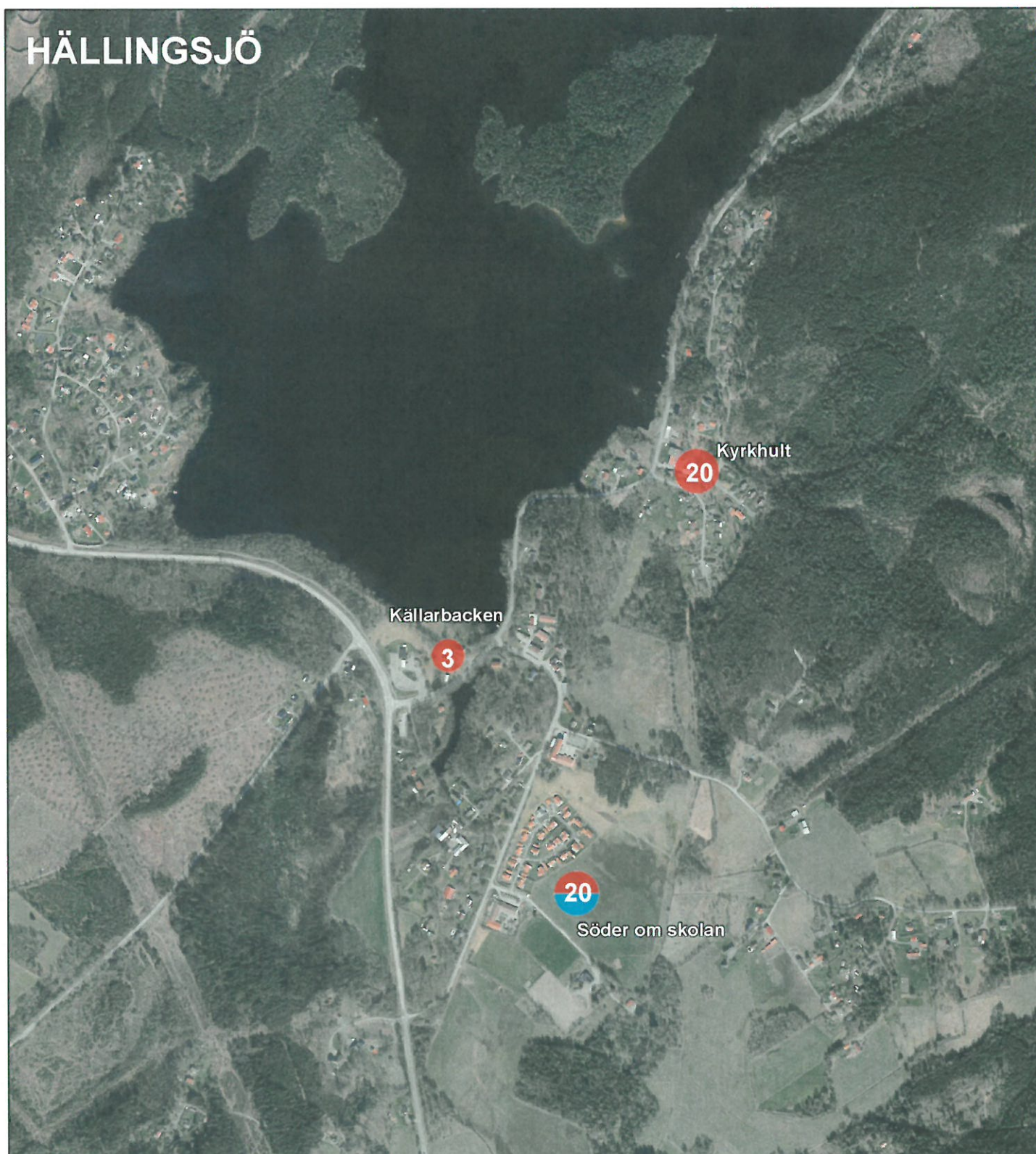
Antal bostäder



Byggstart år 2018-2022



Byggstart år 2023-2027



## Teckenförklaring

 Antal bostäder

 Byggstart ar 2018-2022

 Byggstart ar 2023-2027





**HÄRRYDA  
KOMMUN**

Härryda kommun | 435 80 Mölnlycke | 031-724 61 00  
kommun@harryda.se  
facebook.com/harrydakommun  
harryda.se

