

§76

KS2018/104

**Detaljplan för del av Bollebygds Prästgård 1:2, Prästgården -
godkännande av exploateringsavtal****Beslut**

Arbetsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag till beslut.

Materialet kompletteras inför behandling i kommunstyrelsen.

Ärendet

Detaljplan för del av Bollebygds Prästgård 1:2 förväntas antas av kommunfullmäktige den 14 juni 2018. Bollebygds prästgård 1:2 ägs av Svenska kyrkan, Bollebygds pastorat. Bollebygds pastorat är initiativtagare till detaljplan och fick 2013-03-25 § 57 positivt planbesked av kommunstyrelsen.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för cirka 25-30 bostäder och skolverksamhet i mindre omfattning. Tillkommande bebyggelse ska samspela med den omkringliggande kyrkomiljön. Ett förslag till exploateringsavtal har tagits fram i samband med förslag till antagandehandlingar för detaljplan som har upprättats. Syftet med exploateringsavtalet är att reglera parternas (kommunen och fastighetsägare) ansvar för åtgärder och kostnader vid genomförande av detaljplanen.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner exploateringsavtal för detaljplan för del av Bollebygds Prästgård 1:2, Prästgården.

Ledamöternas förslag till beslut

Peter Rosholm (S) föreslår att arbetsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag, samt att materialet kompletteras inför behandling i kommunstyrelsen. Förslagen antas.

Skickas till

Kommunstyrelsen