

§14

KS2017/264

Svar på motion (C) om bygglovsfria solceller**Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Motionen är besvarad.

Ärendet

Fredrik Olofsson (C) föreslår i motion daterad den 22 september 2017, att Bollebygds kommuns hemsidan omgående uppdateras med gällande regler om bygglovsfria solceller, samt att en utredning skyndsamt görs i syfte att minimera bygglov- och anmälningsskrav samt kostnader på solcellsbyggnation. Som bakgrund till motionen anges att plan- och bygglagen kräver bygglov på fasadförändringar inom detaljplan vilket innefattar även solpaneler i dessa områden. Utanför detaljplanelagt område står det kommunen mer fritt att inte kräva bygglov. Dessa regler ligger under utredning på statlig nivå men redan idag är det många kommuner som väljer att frångå bygglovskravet på solceller för att förenkla för medborgarna. Enligt motionären finns ingen information om solceller på kommunens hemsida.

Kommunfullmäktige remitterade motionen till samhällsbyggnadsnämnden på sammanträde den 7 december 2017, § 177.

Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet på sammanträde den 10 december 2018, § 241, och gör följande bedömning: Sen motionen väcktes har reglerna för solceller och bygglov förändrats och från och med den 1 juli 2018 krävs inte bygglov för solfångare eller solcellspaneler som monteras på en- och bostadshus och andra typer av byggnader under förutsättning att de ska monteras utanpå en byggnads fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial, de ska följa byggnadens form, de får inte monteras på byggnader eller inom bebyggelseområden som är särskilt värdefulla, de får inte monteras inom eller i anslutning till områden som är av riksintresse för totalförsvaret, och att solenergianläggningen inte kräver bygglov enligt den detaljplan som gäller för området.

Redan sedan tidigare har Bollebygds kommun inte krävt bygglov eller bygganmälan för installation av solceller på en- och tvåbostadshus utanför detaljplanelagt område. Även om en solfångare eller en solcellspanel inte kräver bygglov kan den kräva anmälan. Det kan exempelvis vara om solenergianläggningen berör byggnadens bärande konstruktion eller väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden.

Under hösten 2018 har samhällsbyggnadsförvaltningen genom energi- och klimatrådgivningen arrangerat en solcells föreläsning för privatpersoner med drygt tjugo deltagare. Föreläsningen

genomfördes som ett samarbetsprojekt mellan flera energi- och klimatrådgivare i Västra Götaland. Bygglovsenheten deltog med information om de nya bygglovsreglerna kring solceller.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut i ärendet.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Motionen är besvarad.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Motion (C) om bygglovsfria solceller
- §241 SBN Svar på motion om bygglovsfria solceller
- Motion Bygglovsfria solceller
- §177 KF Inkommen motion: motion (C) om bygglovsfria solceller

Skickas till

Kommunstyrelsen