

**§67**

KS2019/73

## **Begäran från samhällsbyggnadsnämnden om tilläggsanslag för akuta underhållsåtgärder i kommunens fastigheter**

### **Beslut**

#### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets beslut 2019-03-25, § 26, upphävs.

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Samhällsbyggnadsnämndens äskande avslås, medel ska tas inom nämndens egen budgetram.

Kommunstyrelsen konstaterar att ärendet inte är av sådan principiell beskaffenhet att det ska till kommunfullmäktige för beslut.

### **Ärendet**

Lilla idrottshallen vid Bollebygds skolan är byggd 1972. Den har planerats att helrenoveras i samband med att ny skola, idrottshall samt förskola står klar. Då är det möjligt att tillfälligt stänga av idrottshallen och utföra en ordentlig renovering. Idag är hallen fullbokad året om av skolan men även föreningar. Det råder brist på idrottshallar i Bollebygds kommun samt tillgängliga tider i dessa så det är av stor vikt att samtliga är möjliga att nyttja stora delar av året.

Fastighetsenheten har noterat läckage vid omklädningsrum, duschar samt bastu i lilla idrottshallen vilket direkt kontrollerades. Vid kontroll visar det sig att det läcker vatten genom ytskikten ned till bjälklaget. Detta måste åtgärdas snarast för att inte riskera mer och ytterligare skador bland annat på ventilationsaggregatet som finns beläget under omklädningsrummen. Vidtas åtgärderna förlängs livslängden på fastigheten och kan användas i många år till i väntan på helrenovering.

Brandstationen i Bollebygd är i behov av ombyggnation och renovering, för att bland annat inrymma den nya utryckningsbilen, Single responder, som ska delas mellan Borås stad och Bollebygds kommun och som sattes i bruk 2018. Det saknas separata duschutrymmen för kvinnor och män samt att flera ytskikt behöver bytas. Räddningstjänsten har tillsammans med fastighet diskuterat vilka åtgärder som är nödvändiga och detta innefattar kostnader som inte ryms inom ordinarie underhållsbudget vilken är hårt ansträngd utifrån de egna verksamhetslokalernas planerade behov av underhåll.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår till kommunfullmäktige att nämnden tillförs medel om 1 100 tkr, till fastighetsenhetens driftsbudget. Äskade medel är till akuta nödvändiga åtgärder för att åtgärda brister i omklädningsrum samt duschutrymme i lilla idrottshallen, Bollebygds skolan om

900 000 kr samt för ombyggnation och renovering av brandstationen i Bollebygd om 200 tkr, för att kunna inrymma single responder, byte av vissa ytskikt samt ordna separata duschutrymmen för kvinnor och män.

Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade ärendet på sammanträde den 25 mars 2019, § 26, och beslutade att avslå begäran. Därefter har det framkommit att arbetsutskottet inte hade delegeringsrätt att fatta beslutet.

### **Ledamöternas förslag till beslut**

Michael Plogell föreslår att arbetsutskottets beslut 2019-03-25, § 26, upphävs, och att arbetsutskottet istället föreslår följande till kommunstyrelsen: Samhällsbyggnadsnämndens äskande avslås, medel ska tas inom nämndens egen budgetram. Kommunstyrelsen konstaterar att ärendet inte är av sådan principiell beskaffenhet att det måste till kommunfullmäktige för beslut. Förslaget antas.

### **Beslutsunderlag**

- §26 KSAU Begäran från samhällsbyggnadsnämnden om tilläggsanslag för akuta underhållsåtgärder i kommunens fastigheter
- §51 SBN Äskande om tilläggsanslag för akuta underhållsåtgärder i kommunens fastigheter
- Äskande om tilläggsanslag för akuta underhållsåtgärder i kommunens fastigheter

### **Skickas till**

Kommunstyrelsen