

§73

KS2019/61

Svar på motion (MP) om sänkt bygglovstaxa för energisnåla hus**Beslut****Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att motionen avslås.

Reservation

Lars-Erik Olsson (S) reserverar sig mot arbetsutskottets beslut.

Ärendet

Sassi Wemmer (MP) föreslår i en motion daterad den 28 februari 2019 att bygglovstaxan sänks enligt i motionen beskriven modell, alternativt att samhällsbyggnadsförvaltningen tar fram en annan liknande modell för att stimulera mer energieffektivt byggande i kommunen. Motionären menar att användning av energi i den bebyggda miljön bidrar till klimatpåverkan. Energianvändningen beror dels på standarden på de bostäder man bor i, dels på hur man väljer att använda energin. Med enkla knep kan hus byggas så att det förbrukar hälften så mycket energi som ett genomsnittligt nybyggt hus gör idag. Det kan göras med känd, beprövad teknik och till obetydliga merkostnader. Bollebygds kommun kan använda sig av ekonomiska incitament för att uppmuntra energieffektivt byggande. En modell för miljörabatt kan vara att vid nybyggnation kan avgiften för bygglov och startbesked reduceras med 50 procent. För att få sänkta avgifter räcker det oftast om en villa med värmepump förses med minst tre kW solenergi. Hus som ansluts till fjärrvärmenät och förses med solenergi kan också få sänkta avgifter. Kommunfullmäktige har remitterat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning.

En ny plan- och bygglovstaxa antogs av kommunfullmäktige i april 2019 och började gälla 1 juli 2019. Den nya taxan är baserad på att den genomsnittliga arbetstid som förvaltningen lägger ner på en bygglovsansökan och bygginspektioner i samband med byggnation ska betalas av de som söker bygglov. För att kunna halvera avgift för bygglovsprövning och startbesked för bostäder och lokaler som är energisnåla, eller på annat sätt miljöanpassade krävs att skattemedel avsätts för subventioneringen av avgiften då det enligt plan- och bygglagen inte är möjligt att låta andra bygglovssökande finansiera en subventionering. Några subventionerade skattemedel finns inte avsatta i samhällsbyggnadsnämndens nuvarande budget. Motionsförslaget om att subventionera energisnåla/miljöanpassade bostäder och lokaler för att driva utvecklingen mot det mer hållbara samhället behöver därför lyftas i kommunfullmäktiges beslut om budget och verksamhetsmål.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut i ärendet.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att motionen avslås.

Emma Isfeldt (S) och Niklas Hjelte (S) reserverade sig mot samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Reservation

Lars-Erik Olsson (S) reserverar sig mot arbetsutskottets beslut.

Beslutsunderlag

- Motion (MP) om sänkt bygglovstaxa för energisnåla hus
- Motion om sänkt bygglovstaxa för energisnåla hus
- Motion om sänkt bygglovstaxa för energisnåla hus
- §28 Kf Inkommen motion: Motion (MP) om sänkt bygglovstaxa för energisnåla hus

Skickas till

Kommunstyrelsen