

# TILLÄGG TILL EXPLOATERINGSAVTAL

## 1. FAST EGENDOM OCH PARTER

Bollebygd Erikstorp 2:32                      Skräddaregården Erikstorp AB  
(org nr 556607-6229)  
517 37 Bollebygd,  
nedan kallad exploatören

Bollebygds kommun  
517 83 Bollebygd,  
nedan kallad kommunen

## 2. BAKGRUND OCH SYFTE

Parterna träffade 2012-03-12 exploateringsavtal ("*Exploateringsavtalet*") som reglerar parternas ansvar för åtgärder och kostnader vid genomförande av detaljplan för Erikstorp 1.183 m fl, öster om Skräddargårdshöjd, nedan kallad *Detaljplanen*. *Exploateringsavtalet* godkändes av kommunstyrelsen i beslut 2012-02-27 § 31

Kommunfullmäktige beslutade 2012-03-15, § 41, att anta *Detaljplanen*.

Kommunens antagandebeslut överklagades av Erikstorp Skräddaregården samfällighetsförening m fl.

Länsstyrelsen avslog i beslut 2012-08-10 (dnr 403-15239-2012, 403-15238-2012, 403-15243-2012) överklagandena och förordnade med stöd av 13 kap 8 § Plan- och bygglagen, 1987:10 (ÄPBL) att *Detaljplanen* får tas i anspråk i de delar den inte berörs av överklagandena. De delar som får tas i anspråk framgår av karta tillhörande länsstyrelsens beslut, bilaga 1.

Länsstyrelsens beslut att avslå överklagandena har överklagats till Vänersborgs tingsrätt, Mark- och miljödomstolen. Länsstyrelsens förordnande enligt 13 kap 8 § ÄPBL får inte överklagas.

Parterna överenskommer genom detta tilläggsavtal om *Detaljplanens* genomförande i de delar som omfattas av länsstyrelsens förordnade.

## 3. TILLÄGGSAVTALETS INNEBÖRD

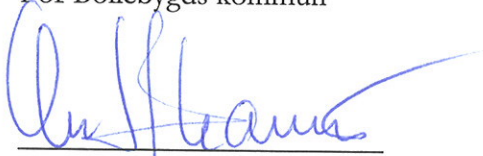
Parterna bekräftar härmed att *Detaljplanen* skall genomföras i de delar som omfattas av länsstyrelsens förordnande enligt ovan. I dessa delar börjar genomförandetiden för *Detaljplanen* att löpa i enlighet med planbestämmelserna.

Vid genomförandet av *Detaljplanen* skall tillämpas de överenskommelser och åtaganden som framgår av *Exploateringsavtalet*.

Om den del av *Detaljplanen* som *inte* omfattas av länsstyrelsens förordande ändras eller upphävs genom beslut av Mark- och miljödomstolen, skall parterna träffa kompletterande tilläggsavtal i erforderlig mån.


Denna överenskommelse har upprättats i tre likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Bollebygd 2013-01-18  
För Bollebygds kommun



---

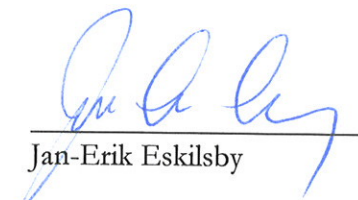
Christer Johansson



---

Lennie Johansson

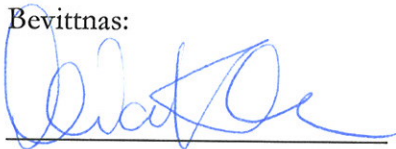
Bollebygd 2013-01-21  
För Skräddaregården Erikstorp AB



---

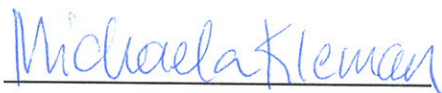
Jan-Erik Eskilsby

Bevittnas:



---

---

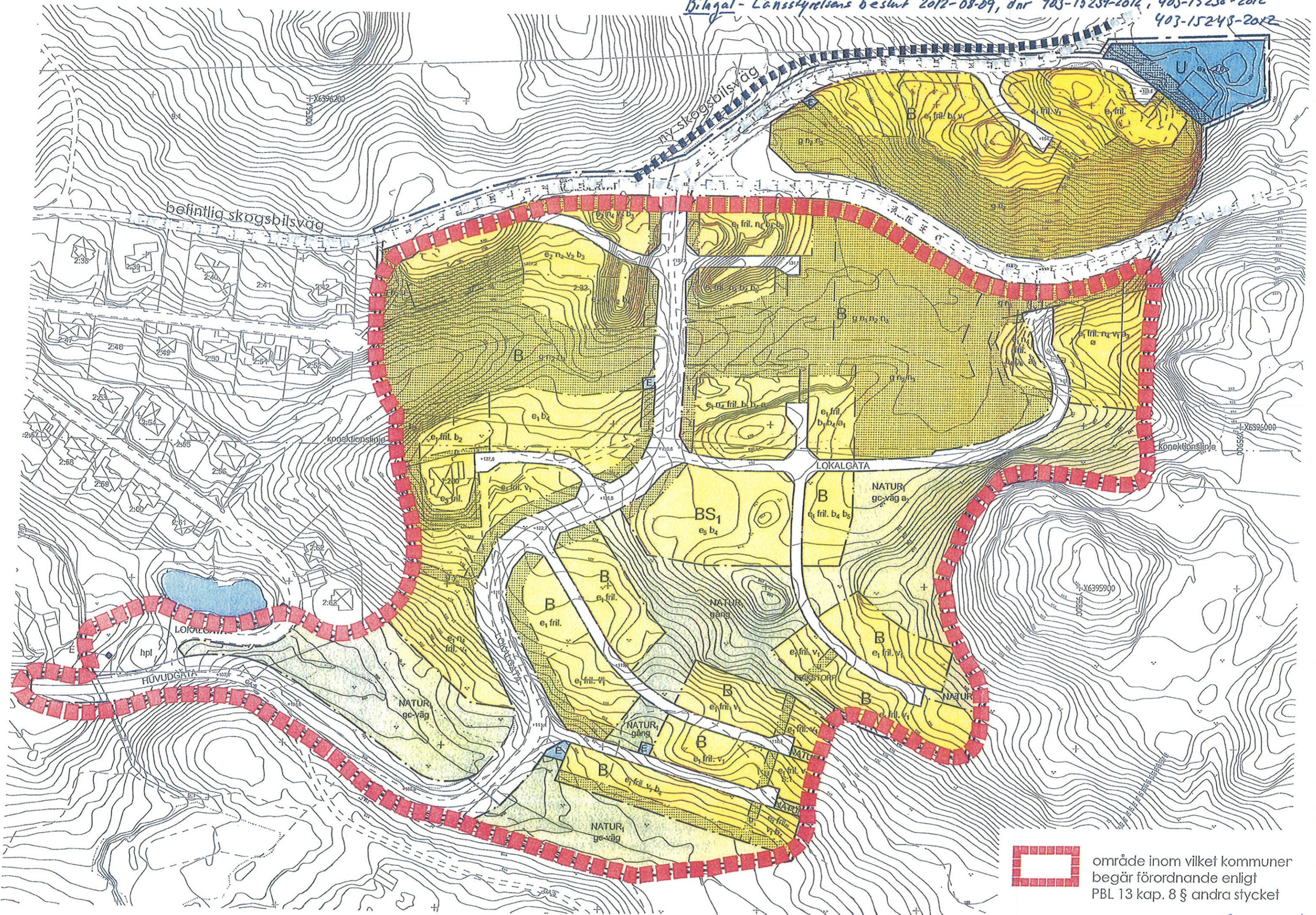



---

---

Bilagor:

Bilaga 1 Karta tillhörande länsstyrelsens förordnande.



 område inom vilket kommuner begär förordnande enligt PBL 13 kap. 8 § andra stycket

*m y af*