

**§135**

KS2019/250

## **Ansökan om utökad kommunal borgen till Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder**

### **Beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäders låneförpliktelser med ytterligare 37 000 000 kronor upp till ett högsta lånebelopp om 299 000 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

### **Ärendet**

Bollebygds kommun har 2019-10-22 fått en ansökan om utökad kommunal borgen från Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder (Bollebo). Stiftelsen har påbörjat byggnation av 24 hyresrätter på Odinslund samt 13 hyreslägenheter i Töllsjö. Byggnationen har kalkylerats till en kostnad av cirka 82 000 000 kronor.

Sedan tidigare har kommunen ingått en borgensförbindelse till 262 000 000 kronor (Kommunfullmäktige 2014-06-18, § 62). I redan ingången borgensförbindelse finns ett utrymme på 45 000 000 kr kvar att nyttja. Stiftelsen ansöker om att borgen utökas med 37 000 000 kronor för byggnation enligt ovan. Kommunens totala borgensåtagande till Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder uppgår med den nya krediten till 299 000 000 kronor. Ansökan uppfyller kriterierna enligt kommunens borgenspolicy (Kommunfullmäktige 2010-09-09, § 119). Ett borgensåtagande innebär alltid en risk för borgensmannen. Riskens omfattning beror på vilken säkerhet borgensmannen innehar för sitt åtagande men också på vilken eller vilka slags borgen kommunen har engagerat sig i. Ett borgensåtagande till Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder innebär att ansökan hamnar i den lägsta riskgruppen (riskgrupp 3). Då form av borgen inte har angetts i ansökan har kommunen utgått från att det gäller en så kallad proprieborgen. Det innebär att kommunen förbinder sig att teckna borgen såsom för egen skuld och att långivaren därmed kan söka betalning antingen av låntagaren eller av borgensmannen.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut i ärendet.

#### **Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäders låneförpliktelser med ytterligare 37 000 000 kronor upp till ett högsta lånebelopp om 299 000 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

**Jäv**

På grund av jäv deltar inte Sverre Fredriksson (M) i handläggning och beslut i detta ärende.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

**Beslutsunderlag**

- Ansökan om utökad kommunal borgen för Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder
- Ansökan om utökad kommunal borgen, Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder

**Skickas till**

Kommunstyrelsen