

§65

KS2017/52

Ytterligare utredning av lokalisering av skollokaler i Bollebygds kommun

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut 2018-01-22, § 5, läggs vilande i avvaktan på vidare utredning.

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att studera möjligheterna att lokalisera skollokaler och kommunal service på befintlig byggrätt på Flässjum 13:1, Flässjum 3:135 eller Bollebygds prästgård 1:1. Utredningarna startar och återrapporteras till kommunstyrelsen snarast, förutsatt att samhällsbyggnadsnämnden beviljar ianspråktagande av medel ur investeringsbudgeten för fastighet.

Reservation

Lars-Erik Olsson (S) reserverar sig mot arbetsutskottets beslut med följande motivering: I januari 2018 beslutade kommunstyrelsen att fastställa ”Kulla” för lokalisering av ny förskola samt skola för årskurs 7-9. Lokaliseringen av Fjällastorpsskolan är framtagen i samarbete mellan dåvarande bildnings- och omsorgsnämnd, numera utbildningsnämnd, och samhällsbyggnadsnämnden. Detaljplanen är framtagen av en plankonsult, en mark- och exploateringskonsult, och planchef samt planarkitekt från kommunen. Samhällsbyggnadsnämnden har den 20 augusti 2018 godkänt planförslag för Prästgårdsgärdet för samråd. Samrådstiden pågick från den 3 till 31 oktober 2018. Därefter finns det ingen protokollförd information/ beslut vare sig i samhällsbyggnadsnämnden eller kommunstyrelsen. Ett utdrag ur tjänsteskrivelsen lyder; (Samråd har genomförts för detaljplanen ”Del av Bollebygds prästgård 1:1 m.fl.” utifrån samrådshandlingarna och de inkomna synpunkterna kan konstateras att planen inte kan gå ut på granskning utan stora omarbetningar av samrådsförslaget. Det är i dagsläget oklart om marken där skollokalerna har placerats i samrådshandlingen är lämplig för bebyggelse.) Med andra ord har inget gjorts för att informera respektive nämnd om problemen, inte heller finns det förslag på lösningar som delgivits nämnderna. Det har gått ca 20 månader utan att det hänt någonting med den viktigaste frågan vi har i kommunen för tillfället. Fjällastorpsskolan är den enskilt viktigaste frågan för Bollebygds kommun. Det har lagts ner stora resurser i form av pengar och tjänstepersonstimmar på Prästgårdsgärdetsplanen. Långsiktiga planer som när det gäller Fjällastorpsskolan bör kommunen vara ihärdig och inte påbörja andra alternativ som redan har utretts såsom förtätning av befintligt skolområde.

Ärendet

Bollebygds kommun är i behov av lokaler för skola, förskola, matsal, idrottshall m.m. Kommunfullmäktige beslutade om medel till ny skola, förskola och idrottshall i budgeten 2018. I januari 2018 beslutade kommunstyrelsen att fastställa ”Kulla” för lokalisering av ny förskola samt skola för årskurs 7-9. Projektet namnsattes därefter av samhällsbyggnadsnämnden i mars 2018

(SBN2018/61 § 62). I framtagandet av detaljplanen förlades sedan ett område markerat med skola på fastigheten Bollebygds prästgård 1:1 utmed Kullavägen. Sedan kommunstyrelsens beslut i januari 2018 har ny information och nya förutsättningar tillkommit som gör att verkställigheten av kommunstyrelsens beslut behöver avvaktas i syfte att göra fler utredningar.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut 2018-01-22, § 5, läggs vilande i avvaktan på vidare utredning.

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att studera möjligheterna att lokalisera skollokaler och kommunal service på befintlig bygggrätt på Flässjum 13:1, Flässjum 3:135 eller Bollebygds prästgård 1:1. Utredningarna startar och återrapporteras till kommunstyrelsen snarast, förutsatt att samhällsbyggnadsnämnden beviljar ianspråktagande av medel ur investeringsbudgeten för fastighet.

Ledamöternas förslag till beslut

Lars-Erik Olsson (S) föreslår avslag på kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag; dels kommunstyrelseförvaltningens, dels Lars-Erik Olssons (S) avslagsförslag. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Lars-Erik Olsson (S) reserverar sig mot arbetsutskottets beslut med följande motivering: I januari 2018 beslutade kommunstyrelsen att fastställa ”Kulla” för lokalisering av ny förskola samt skola för årskurs 7-9. Lokaliseringen av Fjällastorpsskolan är framtagen i samarbete mellan dåvarande bildnings- och omsorgsnämnd, numera utbildningsnämnd, och samhällsbyggnadsnämnden. Detaljplanen är framtagen av en plankonsult, en mark- och exploateringskonsult, och planchef samt planarkitekt från kommunen. Samhällsbyggnadsnämnden har den 20 augusti 2018 godkänt planförslag för Prästgårdsgården för samråd. Samrådstiden pågick från den 3 till 31 oktober 2018. Därefter finns det ingen protokollförd information/ beslut vare sig i samhällsbyggnadsnämnden eller kommunstyrelsen. Ett utdrag ur tjänsteskrivelsen lyder; (Samråd har genomförts för detaljplanen ”Del av Bollebygds prästgård 1:1 m.fl.” utifrån samrådshandlingarna och de inkomna synpunkterna kan konstateras att planen inte kan gå ut på granskning utan stora omarbetningar av samrådsförslaget. Det är i dagsläget oklart om marken där skollokalerna har placerats i samrådshandlingen är lämplig för bebyggelse.) Med andra ord har inget gjorts för att informera respektive nämnd om problemen, inte heller finns det förslag på lösningar som delgivits nämnderna. Det har gått ca 20 månader utan att det hänt någonting med den viktigaste frågan vi har i kommunen för tillfället. Fjällastorpsskolan är den enskilt viktigaste frågan för Bollebygds kommun. Det har lagts ner stora resurser i form av pengar och tjänstepersonstimmar på Prästgårdsgårdsplanen. Långsiktiga planer som när det gäller Fjällastorpsskolan bör kommunen vara ihärdig och inte påbörja andra alternativ som redan har utretts såsom förtätning av befintligt skolområde.

Beslutsunderlag

- Beslut om ytterligare utredning av lokalisering av skollokaler

Skickas till

Kommunstyrelsen