

§6

SN2021/8

Förfrågan om upprättande av kommungemensam riktlinje för uthyrning av lokaler**Beslut**

Socialnämnden lämnar frågan vidare till kommunstyrelsen för hantering och eventuellt upprättande av en kommungemensam riktlinje för uthyrning av lokaler.

Ärendet

Kommunen har till sitt förfogande ett antal lokaler som är möjliga att hyra eller låna ut till externa parter. En del av dessa lokaler finns inom socialnämndens verksamheter och nämnden upplever att det finns behov av en kommungemensam riktlinje för hur lokalerna kan hyras ut eftersom det idag saknas en tydlighet, bland annat kring hur uthyrning ska gå till och vilka som kan hyra en lokal av kommunen.

Innan de åtgärder som vidtagits på grund av covid-19 pandemin har enstaka lokaler som socialnämnden förfogar över hyrts eller lånats ut till externa. Det rör sig framförallt om en samlingslokal på Bollegården lånats ut till PRO. Inför en kommande återgång till normala förhållanden har frågan diskuterats i nämnden och då det handlar om likabehandling enligt kommunallagen ser socialnämnden att det är bra med ett övergripande beslut om hur lokalfrågor ska hanteras i kommunen. Socialnämnden anser även att en kommungemensam riktlinje som tydligt sätter ramen för frågan är positivt ur förtroendesynpunkt.

En kommungemensam riktlinje för uthyrning av kommunens lokaler kan exempelvis innehålla följande:

- bestämmelser kring i vilken omfattning lokaler kan lånas ut kostnadsfritt
- bestämmelser kring om lokaler enbart kan hyras/lånas av organisationer eller om privatpersoner kan hyra/låna
- bestämmelser kring hur utlysning av lediga tider och bokning ska gå till
- riktvärden för hyreskostnad
- mall för avtal om lokalhyra

Socialnämnden önskar att frågan tas upp av kommunstyrelsen för vidare hantering och att kommunstyrelsen tar fram ett förslag på riktlinje för uthyrning av kommunens lokaler. Socialnämnden önskar yttra sig över en eventuell riktlinje innan det antas.

Förslag till beslut

Socialförvaltningens förslag till beslut

Socialnämnden lämnar frågan vidare till kommunstyrelsen för hantering och eventuellt upprättande av en kommungemensam riktlinje för uthyrning av lokaler.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Förfrågan om upprättande av kommungemensam riktlinje för uthyrning av lokaler

Skickas till

Kommunstyrelsen, förvaltningschef