

## Diana Wallin

---

**Från:** Kristina Axelsson  
**Skickat:** den 22 april 2021 08:28  
**Till:** Funktionsadress Samhällsbyggnadsnämnden; Diana Wallin  
**Ämne:** SV: Ansökan om direktanvisning för del av Flässjum 12:77

Hej Tomas!

Vi har tagit emot er ansökan om direktanvisning. Vi återkommer när vi tittat på frågan.

Med vänlig hälsning

Kristina Axelsson  
Plan- och exploateringschef  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Bollebygds kommun

Tfn: 073 464 71 01

E-post: [kristina.axelsson@bollebygd.se](mailto:kristina.axelsson@bollebygd.se)

Webbplats: [www.bollebygd.se](http://www.bollebygd.se)

---

**Från:** Funktionsadress Samhällsbyggnadsnämnden <[samhallsbyggnadsnamnden@bollebygd.se](mailto:samhallsbyggnadsnamnden@bollebygd.se)>

**Skickat:** den 21 april 2021 10:25

**Till:** Diana Wallin <[diana.wallin@bollebygd.se](mailto:diana.wallin@bollebygd.se)>

**Kopia:** Kristina Axelsson <[kristina.axelsson@bollebygd.se](mailto:kristina.axelsson@bollebygd.se)>

**Ämne:** VB: Ansökan om direktanvisning för del av Flässjum 12:77

---

**Från:** Thomas Pelldén <[thomas@pellden.se](mailto:thomas@pellden.se)>

**Skickat:** den 21 april 2021 09:33

**Till:** Funktionsadress Samhällsbyggnadsnämnden <[samhallsbyggnadsnamnden@bollebygd.se](mailto:samhallsbyggnadsnamnden@bollebygd.se)>

**Kopia:** Lars Carlsson <[lars.carlsson@bollebygd.se](mailto:lars.carlsson@bollebygd.se)>

**Ämne:** Ansökan om direktanvisning för del av Flässjum 12:77

Hej

Vi önskar ansöka om direktanvisning av bifogat område "del av Flässjum 12:77" se skiss

Inledningsvis har vi haft samtal med Lars Carlsson.

Förstår att området historiskt varit avsatt för lek.

Vår tanke är att även efter utveckling skapa en lekplats i väster samt ser kullen i öst lämplig för naturlek.

Fotbollsplaner finns redan idag i närområdet.

Vi tycker vårt koncept passar fint in i området och blir ett komplement för området som både passar barnfamiljer och de äldre som vill sälja villan och flytta till ett bekvämare marknära boende.

Förslaget bygger på 7 huskroppar med 4 lägenheter i varje huskropp, 28 st lgh med en blandning av 3 rok och 4 rok.

Möjlighet finns att förbinda Källevägen med Tallvägen vilket också kan tillföra värden för området.

Vår avsikt är att gå in med en planbesked i direkt anslutning till denna ansökan, möjligen efter en första återkoppling från er.

Bifogar information om Svenska Boställen AB med referensprojekt.

Broschyren Stockfallet är ett område som just nu byggs i Karlstad, här finns möjlighet att se våra hus under produktion.

Vi hoppas att ni gillar vår idé!

Med Vänliga Hälsningar  
Thomas Pelldén

**Svenska**  
**Boställen**

Mobil: +46 709 790310 [thomas@pellden.se](mailto:thomas@pellden.se)

Telefon: +46 10-3333077

POSTADRESS: Industrivägen 55, 433 61 Sävedalen

[www.svenskabostallen.se](http://www.svenskabostallen.se)