

**§55**

KS2019/121

**Ansökan om planbesked för Flässjum 2:49****Beslut**

Kommunstyrelsen ger positivt planbesked på ansökan om planbesked för Flässjum 2:49.

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att påbörja detaljplanering snarast av fastigheten Flässjum 2:49 samt utreda en eventuell utökning av planområdet. En detaljplan för området beräknas kunna antas tidigast 2022.

**Ärendet**

Bollebygd Towers AB ansöker om planbesked, daterat den 16 januari 2019, för att bygga ett modernt centrumhus i tre våningar plus indragen takvåning med 12-14 lägenheter, på fastigheten Flässjum 2:49.

Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet på sammanträde den 13 maj 2019, och föreslår att kommunstyrelsen beslutar om positivt planbesked under förutsättning att planuppdraget omfattar fler fastigheter i kvarteret än endast fastigheten Flässjum 2:49.

**Ajournering**

Sammanträdet ajourneras kl 16.40-16.50.

**Ledamöternas förslag till beslut**

Jonas Ahlgren (S), med instämmande av Beatrice Ekelund (S) och Lars-Erik Olsson (S), föreslår enligt följande:

Kommunstyrelsen beslutar att ge positivt planbesked. Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att påbörja detaljplanering snarast av fastigheten Flässjum 2:49 samt utreda en eventuell utökning av planområdet. En detaljplan för området beräknas kunna antas tidigast 2022. Förslaget antas.

**Beslutsunderlag**

- §43 KSAU Flässjum 2:49 Ansökan om planbesked - information
- Flässjum 2:49 Ansökan om planbesked
- Flässjum 2:49, Ansökan om planbesked
- Ansökan om planbesked kompletterad
- Ritning planansökan Flässjum 2:49
- Översiktskarta planansökan Flässjum 2:49

**Skickas till**

Bollebygd Towers AB, samhällsbyggnadsförvaltningen (planenheten)