



§171

KS2021/281

Planuppdrag för Låddekärribu 1:1 m.fl.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden planuppdrag för Bollebygd Låddekärribu 1:1 m.fl.

Ärendet

2021-01-20 inkom ett samrådsyttrande till kommunens översiktsplan. I yttrandet illustreras ett förslag till verksamhetsområde i anslutning till Grönkulleområdet med enklare färgkodningar, flöden samt placering av byggnader. Denna handling kompletteras senare till planansökan SBN2021/65.

2021-03-10 inkom en formell planansökan om planbesked för samma område. Förslaget syftar till att skapa en ny nod i Västsverige, en rastplats mellan Borås och Göteborg, för industrier, lokaler och småföretagande, vilket även går i linje med kommunens nya översiktsplan. Planen ska även erbjuda ett attraktivt läge för snabbbladdningsstationer och annan service, för såväl tunga som lätta fordon.

Enligt gällande reglementen ansvarar samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut om planbesked och kommunstyrelsen ansvarar för beslut om planuppdrag samt prioritering. 2021-05-17, § 96, beslutade samhällsbyggnadsnämnden att lämna positivt planbesked för Låddekärribu 1:1 m.fl. då marken lämpar sig för planens ändamål. Med rådande planprioritering samt befintliga resurser beräknas planen kunna påbörjas inom 2-5 år. Detta kan komma att ändras om kommunen fastställt riktlinjer och rutiner för exploateringsarbetet i detaljplaneprocessen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden planuppdrag för Bollebygd Låddekärribu 1:1 m.fl.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Ansökan om planbesked, E-postformulär



Skickas till

Kommunstyrelsen