

§111

KS2022/61

Planprioritering för Bollebygds kommun, våren 2022**Beslut****Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att prioritera detaljplanerna enligt föreslagen ordning:

1. DP Getabrohult 1:2, Getabrohult (SBN2015/97)
2. DP Olsfors, Örlid 1:2 m.fl. Lövaslätt (SBN2021/61)
3. Fördjupad översiktsplan Grönområden
4. Översiktsplan revidering Västra Forsa
5. DP Bollebygd, Flässjum 2:49, Hemgården (SBN2021/251)
6. DP Bollebygd, Flässjum 2:59 (SBN2022/11)
7. DP Rinna-Getabrohult (SBN2015/469)
8. DP Bollebygd, Flässjum 13:1 m.fl. vid Bollebygds skolan (SBN2021/139)
9. DP Bollebygd, del av Flässjum 12:77, vid Idrottsplatsområdet (SBN2021/110)
10. DP Bollebygd, del av Flässjum 12:77, Högalund (SBN2021/223)
11. DP Olsfors, Örlid 1:2 m.fl. Norr om Tallgränd (SBN2021/171)

Sammanställd prioriteringslista ersätter föregående (KS 2021-12-16, § 215).

Ärendet

Kommunstyrelsen ombeds yttra sig över prioritering av plan- och exploateringsenhetens ärenden och arbetsuppgifter som rör planverksamheten. Kommunstyrelsen fattade ett beslut om senaste planprioritering på sammanträdet i 16 december 2021, § 215. Avsikten är att uppdatera dokumentet och planprioriteringen två gånger per år.

Trafikverket har informerat kommunen om att arbetet med järnvägsplaner kommer att påbörjas snart för den nya järnvägen (tidigare Götalandsbanan). Trafikverket planerar att presentera slutligt förslag till rangordning av lokaliseringsalternativen under början av 2022 och detta kommer sedan att skickas till regeringen som fattar det slutliga beslutet. Steget efter är att utreda exakt var järnvägen ska gå inom korridoren i järnvägsplaner. Järnvägsplanerna spänner över flera kommuner och Trafikverket kommer inte att börja i Bollebygd. Inför år 2023 och cirka tre år framåt behöver Bollebygds kommun ta höjd för kommande arbete med trafikplaner att arbetet med järnvägsplanen påverkar kommunens planering. Detta är dock inget som tas med i föreslagen planprioritering men kommunen behöver göra en analys av hur det påverkar kapaciteten för kommande år.

Översiktsplanen antogs i kommunfullmäktige 2022-03-24, § 30. Kommunfullmäktige beslutade även om att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att efter antagande av ny översiktsplan revidera översiktsplanehandlingen. Syftet med uppdraget är att arbeta in en andra fas i

översiktsplanen där Västra Forsa ingår i handlingarna. Vid samma tillfälle gav kommunfullmäktige samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan (FÖP) gällande grönområden.

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att prioritera detaljplanerna enligt föreslagen ordning under rubriken ”Prioriterade planer”, samt att sammanställd prioriteringslista ersätter föregående (KS 2021-12-16, § 215).

Prioriterade planer

1. DP Bollebygd, Flässjum 13:1 m.fl. vid Bollebygds skolan (SBN2021/139)
2. DP Olsfors, Örlid 1:2 m.fl. Lövaslätt (SBN2021/61)
3. Fördjupad översiktsplan Grönområden
4. DP Bollebygd, Flässjum 2:49, Hemgården (SBN2021/251)
5. DP Bollebygd, Flässjum 2:59 (SBN2022/11)
6. DP Rinna-Getabrohult (SBN2015/469)
7. DP Getabrohult 1:2, Getabrohult (SBN2015/97)
8. DP Bollebygd, del av Flässjum 12:77, vid Idrottsplatsområdet (SBN2021/110)
9. DP Bollebygd, del av Flässjum 12:77, Högalund (SBN2021/223)
10. DP Olsfors, Örlid 1:2 m.fl. Norr om Tallgränd (SBN2021/171)
11. Översiktsplan revidering Västra Forsa

Förvaltningens förslag bifalls av Michael Plogell (FR).

Ledamöternas förslag till beslut

Lars-Erik Olsson (S) föreslår, med instämmande av Sverre Fredriksson (M), att nr 1 och nr 7 byter plats.

Sverre Fredriksson (M) föreslår, med instämmande av Lars-Erik Olsson (S), att nr 11 blir nr 4, nr 4 blir nr 5 osv. Planprioriteringen blir med förslagen från (S) och (M) enligt följande:

1. DP Getabrohult 1:2, Getabrohult (SBN2015/97)
2. DP Olsfors, Örlid 1:2 m.fl. Lövaslätt (SBN2021/61)
3. Fördjupad översiktsplan Grönområden
4. Översiktsplan revidering Västra Forsa
5. DP Bollebygd, Flässjum 2:49, Hemgården (SBN2021/251)
6. DP Bollebygd, Flässjum 2:59 (SBN2022/11)
7. DP Rinna-Getabrohult (SBN2015/469)
8. DP Bollebygd, Flässjum 13:1 m.fl. vid Bollebygds skolan (SBN2021/139)
9. DP Bollebygd, del av Flässjum 12:77, vid Idrottsplatsområdet (SBN2021/110)
10. DP Bollebygd, del av Flässjum 12:77, Högalund (SBN2021/223)
11. DP Olsfors, Örlid 1:2 m.fl. Norr om Tallgränd (SBN2021/171)

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet antar förslag från (S) och (M).

Beslutsunderlag

- Planprioritering för Bollebygds kommun, våren 2022, tjskr
- Bilaga till tjänsteskrivelse, kort beskrivning av planerna med karta

Skickas till

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad