



§116

KS2020/280

Akut behov av verksamhetslokaler för individ- och familjeomsorgens myndighetsenheter - remissvar från samhällsbyggnadsnämnden

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen överlämnar ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för fortsatt beredning, utifrån ett helhetsperspektiv.

Ärendet

Socialnämnden har initierat ett ärende till kommunstyrelsen om akut behov av verksamhetslokaler för individ- och familjeomsorgen. Nämnden menar att under den senaste tiden har antalet våldsärenden ökat kraftigt vilket ställer högre krav på individ- och familjeomsorgens lokaler. Utifrån situationen i samhället ses en stor risk att våldsärenden även fortsatt kommer att utgöra en stor andel av verksamhetens ärenden. Personalgruppen har utökats kraftigt sedan nuvarande lokaler togs i bruk och det är nu inte längre hållbart ur ett arbetsmiljöperspektiv. Personalen tvingas dessutom att kompromissa med ärendesekretessen på grund av trångboddhet i lokalerna. Behovet av nya lokaler har uppmärksamats under en längre tid och finns med i lokalresursplanen men genom förändringen i ärendetyperna samt en ökad belastning av antal ärenden har situationen blivit akut. Då det inte är sannolikt att varken ärendetyp eller belastning kommer att ändras till det bättre inom den närmsta framtiden behöver åtgärder vidtas så snart som möjligt.

Kommunstyrelsen beslutade på sammanträde 2021-08-31, § 140, att remittera ärendet till samhällsbyggnadsnämnden för yttrande, enligt ärendegång i Lokalresursplan för Bollebygds kommun 2021-2030; Akut lokalbehov pkt 4.2.

Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet på sammanträde 2022-04-25, § 78, och lämnat ett yttrande till kommunstyrelsen, daterat 2022-04-25, där bland annat följande belyses; Samhällsbyggnadsnämnden ha tolkat uppdraget och har utifrån det gjort en förstudie i vilken det har utretts möjlighet, förutsättningar och kostnader för att bygga om lokalen på Hembygdsvägen 5 till anpassade kontor för socialnämndens behov (IFO). Utredningen har avgränsats till norra delen av byggnaden och det är endast den delen som berörs i detta yttrande samt återrapport. Förslaget från samhällsbyggnadsnämnden är att låta samhällsbyggnadsnämnden få uppdraget av kommunstyrelsen att vidare projektera för ombyggnation av Hembygdsvägen samt att låta ianspråka medel om 27 mkr för ändamålet. Om beslut tas att ge samhällsbyggnadsnämnden uppdrag att gå vidare med projektering och byggnation så är tidsplanen ett färdigställande (inklusive tid för projektering, upphandling samt byggnation) preliminärt 3-3,5 års tid. Det vill säga att under 2025 kan lokalerna förhoppningsvis stå klara. I förstudien har samtliga relevanta handlingar synats och utvärderats utifrån byggnadens



möjligheter att byggas om. Platsbesök är gjort vid två tillfällen för okulär syning av fasad, väggar, tak, grund och invändigt inventering. Behovsbeskrivning har tagits fram tillsammans med verksamheten och utifrån det har framtagande av planritningar gjorts i samverkan med arkitekt, verksamhet samt skyddsombud. En preliminär kalkyl har tagits fram med hjälp av Norconsult, bland annat baserad på ändrad planlösning, installationer och relevanta nyckeltal.

Förslag till beslut

Ledamöternas förslag till beslut

Michael Plogell (FR) föreslår att kommunstyrelsen överlämnar ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för fortsatt beredning utifrån ett helhetsperspektiv. Förslaget antas.

Beslutsunderlag

- §140 KS Akut behov av verksamhetslokaler för individ- och familjeomsorgens myndighetsenheter - återremiss
- §78 SBN Akut behov av verksamhetslokaler för individ- och familjeomsorgens myndighetsenheter
- Yttrande SBN Akut behov av verksamhetslokaler för individ- och familjeomsorgens myndighetsenheter
- §106 KS Akut behov av verksamhetslokaler för individ- och familjeomsorgens myndighetsenheter
- §75 SN Akut behov av verksamhetslokaler för individ- och familjeomsorgens myndighetsenheter - återremitterat ärende(SN2020168-8)
- Akut behov av verksamhetslokaler för IFO myndighet - återremiss(SN2020168-7)

Skickas till

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad