



Dnr :KS2022/161-6

Kommunstyrelseförvaltningen

Suzanna Bengtsson | Kommunsekreterare
0734-64 70 10 | suzanna.bengtsson@bollebygd.se

Kommunstyrelsen

Ansökan om planbesked Flässjum 2:63 - yttrande till samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott har inget att erinra i ärendet.

Ärendet

I juni 2022 inkom en ansökan om planbesked för fastighet Flässjum 2:63 i Bollebygds centrum. Planförslaget syftar till att bebygga fastigheten med ett flerbostadshus i 12-16 våningar med tillhörande källargarage.

Enligt samhällsbyggnadsnämndens reglemente ansvarar nämnden för handläggning och beslut om planbesked. Kommunstyrelsen ska enligt sitt reglemente ges möjlighet att yttra sig i varje planbeskedsärende innan samhällsbyggnadsnämnden fattar beslut. Kommunstyrelsen har i sin tur delegerat möjligheten att yttra sig, till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ekonomiska förutsättningar

Planförslaget möjliggör för fler bostäder i centrum, vilket i sin tur skapar bättre underlag för centrumhandeln och dess service. Vid eventuellt planuppdrag kommer merparten av detaljplanens kostnader att bekostas av exploatören. Kostnaderna betalas enligt kommunens riktlinjer för exploateringsavtal samt beräkningsmall för detaljplaner.

Beslutsunderlag

Planansökan 2022-06-01



Skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

BOLLEBYGDS KOMMUN

Kommunstyrelseförvaltningen

Monica Holmgren

Förvaltningschef

Suzanna Bengtsson

Kommunsekreterare