

**§168**

KS2020/280

## **Bedömning av akut behov av verksamhetslokal för individ- och familjeomsorgens myndighetsenhet**

### **Beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att behovet av lokal ska tas i beaktande ur ett helhetsperspektiv som utgår från kommunens samlade behov och ingå i beslut om lokalresursplan 2022-2031.

### **Ärendet**

Socialnämnden har initierat ett ärende till kommunstyrelsen om akut behov av verksamhetslokaler för individ- och familjeomsorgen. Behovet av nya lokaler har uppmärksamrats under en längre tid och finns med i lokalresursplanen men genom förändringen i ärendetyperna samt en ökad belastning av antal ärenden har situationen blivit akut.

Kommunstyrelsen beslutade på sammanträde 2021-08-31, att remittera ärendet till samhällsbyggnadsnämnden för yttrande. Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet på sammanträde 2022-04-25 och lämnat ett yttrande till kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden har gjort en förstudie i vilken det har utretts möjlighet, förutsättningar och kostnader för att bygga om lokalen på Hembygdsvägen 5 till anpassade kontor för socialnämndens behov (IFO). Förslaget från samhällsbyggnadsnämnden är att låta samhällsbyggnadsnämnden få uppdraget av kommunstyrelsen att vidare projektera för ombyggnation av Hembygdsvägen samt att låta ianspråkta medel om 27 mkr för ändamålet. Kommunstyrelsen beslutade på sitt möte i juni 2022 att överlämna ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för fortsatt beredning, utifrån ett helhetsperspektiv.

Kommunstyrelseförvaltningen är medveten om det akuta behov av verksamhetslokal som socialnämnden, och mer specifikt individ- och familjeomsorgens myndighetsenhet, har.

Den bedömda ombyggnationen beräknas innebära en investeringsutgift på 27 mnkr vilket motsvarar en ökad driftskostnad på ca 1,5 mnkr om året. Denna utökade driftskostnad behöver ställas i relation till de behov som ombyggnationen möter. Det finns flera nämnder och andra verksamheter som också är i mer eller mindre akut behov av nya lokaler.

Kommunstyrelseförvaltningen gör därför bedömningen att behovet av lokal måste vägas in och ses i ett större sammanhang än enbart en enhet då ett beslut om Hembygdsvägen riskerar att begränsa möjligheten för övriga nämnder, både utifrån ett lokalstrategiskt perspektiv som utifrån ett ekonomiskt perspektiv. Kommunstyrelseförvaltningens uppfattning är att kommunen bör ta ett helhetsgrepp avseende kontorslokaler vilket torde vara mer kostnadseffektivt på sikt.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför att inget enskilt beslut tas i frågan utan att man inväntar antagande av den reviderade lokalresursplanen som ska upp till beslut i samband med budgeten 2023-2025.

## **Förslag till beslut**

### **Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att behovet av lokal ska tas i beaktande ur ett helhetsperspektiv som utgår från kommunens samlade behov och ingå i beslut om lokalresursplan 2022-2031.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Beslutsunderlag**

- Bedömning av akut behov av verksamhetslokaler för individ- och familjeomsorgens myndighetsenheter

### **Skickas till**

Kommunstyrelsen

### **Paragrafen är justerad**