

§ 248/2022

Dnr: KS 2013-389 212

## Utställning av fördjupad översiktsplan för Mark Nordväst

### Arbetsutskottets beslut

Fördjupad översiktsplan (FÖP) för Mark Nordväst godkänns för utställning med följande ändringar i det upprättade förslaget:

I Sätila tas område B02, B05 och S02 bort.

I Hyssna tas område B10 bort.

I Hajom B30 ändras området så att skyddsavstånd till djurenhet i söder säkerställs.

I Almered B40 (södra området närmast Sätila) ändras området så att skyddsavstånd till djurenhet i väster säkerställs.

### Reservation

Lars-Inge Andersson (KD) och Tomas Johansson (M) reserverar sig mot beslutet till för förmån för Lars-Inge Anderssons (KD) förslag.

### Ärendet

Förslag till utställningshandling för fördjupad översiktsplan (FÖP) för Mark Nordväst är framtagen enligt översiktsplanens beslutade fördjupningsområde för nordvästra delen av Marks kommun. (*ÖP del 1, kap 4:2, Nya fördjupningar (FÖP) samt figur 4:1.*)

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade hösten 2018, § 165/2018, att skicka ut förslag till fördjupad översiktsplan FÖP Mark Nordväst på samråd enligt PBL 3 kap 8§, 5 november 2018 till och med 7 januari 2019.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade hösten 2019, § 214/2019, att godkänna samrådsredogörelsen och att ge förvaltningen i uppdrag att arbeta fram en utställningshandling.

Information om utställningshandlingen bereddes för kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 juni 2021, § 212/21.

Det finns nu ett färdigt utställningsförslag och därmed vill förvaltningen få arbetsutskottets godkännande att gå på utställning för att ta nästa steg i processen.

### Ärendets behandling

Vid arbetsutskottets sammanträde den 28 september 2022 blev ärendet bordlagt.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, den 14 september 2022.

*Förvaltningens förslag till beslut*

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens arbetsutskott  
2022-10-05

Fördjupad översiktsplan (FÖP) för Mark Nordväst godkänns för utställning enligt upprättat förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fattar beslut.

**Dagens sammanträde**

Ärendet diskuteras.

**Ledamöternas förslag till beslut**

Lars-Inge Andersson (KD) föreslår att fördjupad översiktsplan (FÖP) för Mark Nordväst godkänns för utställning enligt upprättat förslag.

Tomas Johansson (M) yrkar bifall till Lars-Inge Anderssons (KD) förslag.

Lena Ferm Hansson (C) föreslår att fördjupad översiktsplan (FÖP) för Mark Nordväst godkänns för utställning med följande ändringar i det upprättade förslaget:

I Sätila tas område B02, B05 och S02 bort.

I Hyssna tas område B10 bort.

I Hajom B30 ändras området så att skyddsavstånd till djurenhet i söder säkerställs.

I Almered B40 (södra området närmast Sätila) ändras området så att skyddsavstånd till djurenhet i väster säkerställs.

Niklas Herneryd (L) och Ulf Dahlberg (S) yrkar bifall till Lena Ferm Hanssons (C) förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer Lars-Inge Anderssons (KD) förslag mot Lena Ferm Hanssons (C) förslag, och finner att arbetsutskottet antar Lena Ferm Hanssons (C) förslag.

Votering begärs och verkställs.

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för bifall till Lena Ferm Hanssons (C) förslag.

Nej-röst för bifall till Lars-Inge Anderssons (KD) förslag.

Med 3 ja-röster och 2 nej-röster finner ordföranden att arbetsutskottet antar Lena Ferm Hanssons (C) förslag.

Reservation

Lars-Inge Andersson (KD) och Tomas Johansson (M) reserverar sig mot beslutet till för förmån för Lars-Inge Anderssons (KD) förslag.

Omröstningslista finns i början av protokollet.

**Beslut skickas till**

-

---