

§29

KS2022/64

Svar på motion (M) om odlingslotter i Kråktorps

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige bifaller motionen under följande förutsättningar:

- att fastigheten som avses för odlingslotter är kommunens fastighet Forsa 6:1
- att *en* odlingsförening eller organisation arrenderar området för odlingslotter i sin helhet av kommunen. Inga avtal tecknas med enskilda personer. Föreningen/organisationen ordnar i sin tur med interna avgifter, medlemskap, eventuella tillstånd enligt plan- och bygglagen och miljöbalken, markberedning etc.
- att det finns ett bindande avtal med en förening eller organisation innan kommunen påbörjar något arbete på fastigheten, ex inmätning, iordningställande av förråd och framdragning av vatten.

Ärendet

Ingridh Anderén (M) föreslår i motion daterad 2022-03-14 att kommunen inrättar ett eller två områden med odlingslotter på kommunens jordbruksfastighet i Kråktorps. Kommunfullmäktige har på sammanträde 2022-05-05, § 42, remitterat motionen till kommunstyrelsen för handläggning.

För kommunen bedöms odlingslotter vara ett effektivt nyttjande av de ekonomiska resurserna på den här fastigheten, eftersom insatsen är relativt liten men kan bidra till positiva samhällsekonomiska effekter och främja den biologiska mångfalden. Fastighetsavdelningen bedömer att det går att ordna odlingslotter på fastigheten med relativt enkla medel eftersom vatten redan finns på fastigheten och befintliga vägar till fastigheten kan användas. Ett enklare förråd för förvaring av redskap kan även ordnas utan någon större kostnad. Hur uppkomna kostnader ska hanteras kommer att regleras i ett avtal mellan kommunen och föreningen/organisationen som vill arrendera marken.

Handläggare har i beredning av motionen tagit hjälp av samhällsbyggnadsförvaltningen, och kommit fram till att fastigheten Forsa 6:1 är lämplig för odlingslotter. Eftersom den framtida höghastighetsbanan ska anläggas genom området ställer sig Trafikverket negativa till att fastigheten bebyggs och därför hade det varit ett bra alternativ att kunna nyttja marken till odlingslotter. Tidsplanen för höghastighetsbanan är ca 10 år enligt dagens uppgifter. Det finns även möjlighet att ta sig till och från odlingslotterna utan att vara beroende av bil. Det är ca 4 km från torget i Bollebygd vilket bedöms som cykelavstånd. Alternativa vägar från Bollebygd till platsen är antingen via Rävlandavägen över riksväg 40 eller via Kullavägen under riksväg 40.

Om en odlingsförening eller annan organisation vill arrendera marken för odlingslotter är en förutsättning att ett avtal tecknas mellan kommunen och föreningen och att föreningen uppfyller



de eventuella villkor för odlingslotter som kommunen kan komma att ta fram. Hur stor yta som krävs för odlingslotterna och antalet lotter beror på efterfrågan. Odlingslotter bidrar till både ekologisk och social hållbarhet. Odling har gynnsam inverkan på folkhälsan. De som odlar spenderar mycket tid utomhus, får motion och har ett levande intresse som de delar med likasinnade vilket bidrar till ökat välmående och minskade stressnivåer. Lokal, småskalig odling bidrar även i hög utsträckning till den biologiska mångfalden och det är lättare att förstå och tillämpa naturens kretslopp när man odlar och ansvarar för sin egen odlingsyta. Ur ekonomiskt perspektiv är det även hållbart för den enskilde som kan odla egna grönsaker när livsmedelspriserna ökar.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut i ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige bifaller motionen under följande förutsättningar:

- att fastigheten som avses för odlingslotter är kommunens fastighet Forsa 6:1
- att *en* odlingsförening eller organisation arrenderar området för odlingslotter i sin helhet av kommunen. Inga avtal tecknas med enskilda personer. Föreningen/organisationen ordnar i sin tur med interna avgifter, medlemskap, eventuella tillstånd enligt plan- och bygglagen och miljöbalken, markberedning etc.
- att det finns ett bindande avtal med en förening eller organisation innan kommunen påbörjar något arbete på fastigheten, ex inmätning, iordningställande av förråd och framdragning av vatten.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Svar på motion (M) om odlingslotter i Kråktorps
- Motion (M) om odlingslotter i Kråktorps

Skickas till

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad