

**§144**

KS2023/95

## Lokalresursplan 2024-2033 - yttrande

### Beslut

Kommunstyrelsen skickar remissvar till kommunstyrelseförvaltningen med påtalande om att det bör utredas om det är en ombyggnation eller ett nybygge som behövs avseende ett större och bättre anpassat kommunhus.

### Ärendet

Lokalresursplanering är en grundbult för att effektivt hantera kommunens tillväxt och möta behovet av kommunal service över tid. Uppdraget omfattar en årlig samordning av verksamhetsplanering samt planering av kommunens lokalanvändning. Syftet med lokalresursplanen är att erhålla en överskådlig och samlad plan för både nuvarande och framtida lokaler, samt att få gemensam förståelse för verksamheternas kommande behov. Bollebygds kommun ska sträva efter att ha lämpliga lokaler som stödjer, utvecklar och främjar verksamheternas mål. Lokalerna som kommunen har till sitt förfogande ska vara funktionella, hälsosamma och säkra; samtidigt som hänsyn tas till finansiell påverkan. Lokalresursplanen utarbetas av lokalstrategen som erhåller stöd av lokalgruppen - där förvaltningarna har en representant. Lokalresursplanen lämnas till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige i samband med budgetarbetet för politisk hantering och beslut. Lokalresursplanen är ett strategiskt dokument och bör ligga till grund för kommunens långsiktiga investeringsplanering. Planen kommer att revideras årligen i samband med budgetprocessen och det innebär att projekt kan komma att flyttas mellan år om förutsättningar av någon anledning förändras.

Lokalresursplan 2024-2033 är utskickad på remiss och kommunstyrelsen och nämnder har möjlighet att inkomma med synpunkter i sina remissvar som ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 2023-08-31. Inför framskrivandet av remissvar har förvaltningschef haft ett möte med kommunstyrelsens arbetsutskott som framfört sina synpunkter på utkastet, med fokus enbart på kommunstyrelsens behov och förutsättningar.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts bedömning av utkast till lokalresursplan 2024-2033 är att det är ett välskrivet dokument och att kommunstyrelsens behov har lyfts fram tydligt. Arbetsutskottet ser behov av ett större och mer anpassat kommunhus och då framförallt ur aspekten att det bör vara en fördel att samla förvaltningarna som idag är utspridda i olika lokaler i Bollebygd. Dels bör det finnas en samordningsvinst, dels kan kommunen lämna externa hyreskontrakt om man har möjlighet att samla förvaltningarna på ett och samma ställe. Ur kommunstyrelsens egna perspektiv finns dock inget behov av fler kontorsplatser då befintliga kontorsplatser idag inte nyttjas fullt ut. Detta beror på att flertalet av kommunstyrelseförvaltningens medarbetare arbetar på distans. En optimering och bättre lokalnyttjande är att föredra framför att utvidga antalet arbetsplatser.

Kommunstyrelsens arbetsutskott anser att det bör göras en förstudie som belyser behovet av antal kontorsplatser, för såväl kommunstyrelseförvaltningen som övriga förvaltningar, och att man tar fram underlag som visar på möjlighet att bygga om nuvarande kommunhus i jämförelse med att bygga nytt. Förstudien bör även tydligt visa på vilka funktioner som ska sitta i kommunhuset och vilka funktioner/verksamheter som bör/kan sitta i andra av kommunen ägda lokaler.

## **Förslag till beslut**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen skickar remissvar till kommunstyrelseförvaltningen med påtalande om att det bör utredas om det är en ombyggnation eller ett nybygge som behövs avseende ett större och bättre anpassat kommunhus.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

## **Beslutsunderlag**

- §106 KSAU Lokalresursplan 2024-2033 - yttrande
- Lokalresursplan 2024-2033
- Revidering av lokalresursplan 2024-2033 - yttrande
- §94 KS Lokalresursplan 2024-2033 för Bollebygds kommun - beslut om remiss till facknämnder

## **Skickas till**

Kommundirektör, kommunsekreterare

## **Paragrafen är justerad**