

§61

KS2022/54

Avslut av planuppdrag Flässjum 2:59, Nyhem**Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen avslutar planuppdrag Flässjum 2:59, Nyhem.

Ärendet

2022 lämnade kommunstyrelsen planuppdrag för Bollebygd Flässjum 2:59 samt lade till uppdraget på listan för planprioritering. Planförslagets syfte var att bebygga fastigheten med en större bygggrätt i fem våningar med tillhörande källargarage. Byggnaden föreslogs användas till både handel/kontor samt bostäder. Under planarbetet har det uppkommit svårigheter med att tillskapa en bostadsnära utemiljö som skyddar mot omgivningsbuller. Om fastigheten intill, Flässjum 2:69, kan ingå i planarbetet kan en bättre kvartersstruktur skapas. Avslutandet av planuppdrag bedöms inte medföra några negativa ekonomiska konsekvenser.

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att planuppdraget Flässjum 2:59 Nyhem behöver avslutas och att nytt planuppdrag behöver ges för fastigheterna Flässjum 2:59 och 2:69, för att uppnå en tillfredställande kvartersstruktur som möjliggör en rationell exploatering i området som gynnar utvecklingen i centrala Bollebygd.

Förslag till beslut**Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen avslutar planuppdrag Flässjum 2:59, Nyhem.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- Avslut av planuppdrag Flässjum 2:59, Nyhem

Skickas till

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad