

**§93**

KS2021/99

## Planuppdrag för ny förskola i Olsfors

### Beslut

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden ett planuppdrag för ny förskola i Olsfors på Omegatomten och fastigheterna Örlid 1:2, Lövaslätt 1:1 samt Lövaslätt 1:12.

### Ärendet

Kommunstyrelsen gav samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag i januari 2018 att utreda förutsättningarna för att tillmötesgå bildnings- och omsorgsnämndens lokalbehov för förskola och skola i Olsfors. Arbetet med en lokaliseringsutredning påbörjades därefter och utredningen kom fram till att område C.) Väster om Gesebolvägen var den bästa lokaliseringen. Område C benämns som område 1: Skolskogstomten i den senare lokaliseringsutredningen som genomfördes. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i februari 2019 att återremittera ärendet för en fördjupad och mer specificerad beskrivning av olika alternativ och kostnader. Efter att ärendet återremitterats kompletterades lokaliseringsutredningen med område G. Bäckvägen på grund av dess närhet till befintligt skolområde. Lokaliseringsalternativet har uteslutits i den senare lokaliseringsutredningen på grund av att den inte uppfyller ytkraven. I den senare lokaliseringsutredningen utökas storleken för de tidigare utredda områdena och två nya alternativ läggs till i utredningen, område 4: Sågdammstomten och område 6: Vannasjötomten. Totalt har 6 lokaliseringsalternativ utvärderats. Det alternativ som bedöms mest lämpligt för en ny förskola i Olsfors är område 5: Omegatomten på fastigheten Örlid 1:2 som kommunen äger samt Lövaslätt 1:1 och Lövaslätt 1:12. Bedömningen grundar sig på att platsen ligger nära positiva naturvärden, ger samordningsvinster främst för skolverksamhet men även för föräldrar, har nära till befintlig infrastruktur och det finns goda möjligheter för hållbart resande med kollektivtrafik, gång och cykel.

Kommunstyrelsen remitterade på sammanträde 2021-04-13, § 57, ärendet, med samhällsbyggnadsnämndens förslag, till utbildningsnämnden för yttrande. Yttrandet ska ha inkommit till kommunstyrelsen senast 2021-05-18. Yttrandet ska innehålla uppgift om angivet behov i lokaliseringsutredningens 1.5 föreligger. Kommunstyrelsen önskar också i yttrandet få svar från utbildningsnämnden kring antalet barn i åldrarna 0-13 år, de senaste 10 åren och de kommande 10 åren, i Olsfors, samt hur många kvm det blir per elev när man ianspråkar den befintliga Söråns förskolas lokaler.

Till dagens kommunstyrelsemöte är utbildningsnämndens yttrande med i handlingarna, 2021-05-17, § 34.

**Förslag till beslut****Ledamöternas förslag till beslut**

Michael Plogell (FR) föreslår följande, utifrån samhällsbyggnadsnämndens förslag 2021-03-15, § 5: Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden ett planuppdrag för ny förskola i Olsfors på Omegatomten och fastigheterna Örlid 1:2, Lövaslätt 1:1 samt Lövaslätt 1:12.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

**Beslutsunderlag**

- §57 KS Planuppdrag för ny förskola i Olsfors
- UN § 34, yttrande ny förskola Olsfors
- Yttrande från utbildningsnämnden, ny förskola Olsfors
- SBN § 59, lokaliseringsutredning förskola Olsfors
- Lokaliseringsutredning förskola Olsfors

**Skickas till**

Samhällsbyggnadsnämnden, planchef, utbildningsnämnden (meddelande)